כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה לשירות), תשע"א-2011

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – תאגידי מים וביוב

רשויות ומשפט מנהלי – תשתיות – מים – אספקת מים ברשויות

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | פרק ראשון: כללי | [Go](#med0) | 6 |
| סעיף 1 | הגדרות | [Go](#Seif1) | 6 |
| סעיף 1א | הקלה מהוראות הכללים | [Go](#Seif63) | 9 |
|  | פרק שני: צרכנות | [Go](#med1) | 9 |
|  | סימן א': הפרשי מדידה | [Go](#hed20) | 9 |
| סעיף 2 | אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי | [Go](#Seif2) | 9 |
| סעיף 3 | אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי | [Go](#Seif3) | 9 |
| סעיף 3א | חיוב בהפרשי מדידה שליליים | [Go](#Seif118) | 9 |
| סעיף 4 | הפרשי מדידה כאשר מד המים הראשי אינו תקין | [Go](#Seif4) | 10 |
| סעיף 5 | חיוב או זיכוי בשל הפרשי מדידה | [Go](#Seif5) | 10 |
| סעיף 6 | הודעות לצרכנים המחויבים בהפרשי מדידה | [Go](#Seif6) | 10 |
|  | סימן ב': הערכת צריכה | [Go](#hed21) | 10 |
| סעיף 7 | חיוב לפי קריא מד מים | [Go](#Seif7) | 10 |
| סעיף 7א | אימות קריאה משודרת | [Go](#Seif135) | 10 |
| סעיף 7א1 | חובת התקנת מערכת קריאה מרחוק | [Go](#Seif154) | 10 |
| סעיף 8 | ביצוע הערכת צריכה | [Go](#Seif8) | 10 |
| סעיף 9 | חיוב בעקבות הערכת צריכה | [Go](#Seif9) | 11 |
| סעיף 10 | תיקון חיוב בהפרשי מדידה | [Go](#Seif10) | 11 |
| סעיף 11 | הודעה על חיוב לפי הערכת צריכה | [Go](#Seif11) | 11 |
| סעיף 11א | אומדן של מהנדס החברה | [Go](#Seif136) | 11 |
|  | סימן ג': צריכה חריגה הנובעת מנזילה | [Go](#hed22) | 12 |
| סעיף 13 | בדיקה השוואתית של כמות הצריכה כללים | [Go](#Seif12) | 12 |
| סעיף 13א | חברה המפעילה מערכת לקריאה מרחוק | [Go](#Seif137) | 13 |
| סעיף 13ב | קביעת אמות מידה לחשש לנזילה ופרסומן | [Go](#Seif138) | 13 |
| סעיף 14 | תנאים להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה | [Go](#Seif13) | 13 |
| סעיף 15 | הגשת בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה | [Go](#Seif14) | 13 |
| סעיף 16 | הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה | [Go](#Seif15) | 14 |
| סעיף 17 | חיוב במקרה של הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה | [Go](#Seif16) | 14 |
| סעיף 18 | הכרה בצריכה חריגה לצרכן שאין לגביו צריכה רגילה | [Go](#Seif17) | 14 |
|  | סימן ד': מד מים נוסף לצרכן | [Go](#hed23) | 14 |
| סעיף 19 | התקנה של מד נוסף | [Go](#Seif18) | 14 |
| סעיף 20 | תעריף בעבור התקנת מד מים נוסף | [Go](#Seif19) | 14 |
|  | סימן ד1': מיגון מד-מים | [Go](#hed24) | 14 |
| סעיף 20א | מיגון מד מים | [Go](#Seif139) | 14 |
| סעיף 20ב | תעריף בעד התקנת התקן מיגון | [Go](#Seif140) | 14 |
|  | סימן ה': החלפת צרכן בנכס | [Go](#hed25) | 14 |
| סעיף 21 | החלפת צרכן בנכס | [Go](#Seif20) | 14 |
| סעיף 22 | החלפת צרכן בנכס בלא מד מים משויך | [Go](#Seif21) | 15 |
| סעיף 23 | החלפת צרכן בנכס מושכר בלא מד מים משויך | [Go](#Seif22) | 15 |
| סעיף 24 | החלפת צרכן בהתקיים מניעה הנדסית | [Go](#Seif23) | 15 |
| סעיף 25 | בקשת השינוי | [Go](#Seif24) | 15 |
|  | סימן ו': התקנה והחלפה של מד מים | [Go](#hed26) | 15 |
| סעיף 26 | התקנת מד מים שהוסר מנכס אחר | [Go](#Seif26) | 15 |
| סעיף 26א | החלפת מד מים שחלף מועד כיולו | [Go](#Seif64) | 15 |
|  | סימן ז': חיבור של נכס למערכת מים | [Go](#hed27) | 15 |
| סעיף 26ב | חיבור לראשונה של נכס | [Go](#Seif65) | 15 |
| סעיף 26ג | מניעה הנדסית | [Go](#Seif93) | 15 |
| סעיף 27 | הודעה על החלפת מד מים | [Go](#Seif27) | 16 |
| סעיף 27א | הודעה על התקנה ראשונה של מד קריאה מרחוק | [Go](#Seif155) | 16 |
| סעיף 28 | שמירת נתוני קריא מד מים | [Go](#Seif28) | 16 |
|  | סימן ח': חברת ניהול בבית משותף | [Go](#hed28) | 16 |
| סעיף 28א | רישום חברת ניהול כצרכן | [Go](#Seif141) | 16 |
| סעיף 28ב | הוראות לעניין חברת ניהול הרשומה כצרכן | [Go](#Seif142) | 16 |
| סעיף 28ג | אי תשלום חיוב בידי חברת ניהול | [Go](#Seif143) | 16 |
| סעיף 28ד | ביטול רישום חברת וניהול כצרכן | [Go](#Seif144) | 17 |
| סעיף 28ה | שמירת חובות | [Go](#Seif145) | 17 |
|  | פרק שני א': מדידת מים באתר בנייה | [Go](#med2) | 17 |
| סעיף 28ו | התקנת מד מים באתר בנייה | [Go](#Seif146) | 17 |
| סעיף 28ז | תקופת חיוב באתר בנייה | [Go](#Seif147) | 17 |
| סעיף 28ח | תעריף בעד התקנת מד מים והתקן מיגון | [Go](#Seif148) | 17 |
|  | פרק שלישי: חשבונות ותשלומים | [Go](#med3) | 17 |
|  | סימן א': חובת תשלום | [Go](#hed29) | 17 |
| סעיף 29 | אספקת שירות בכפוף לתשלום | [Go](#Seif29) | 17 |
| סעיף 30 | מועד אחרון לתשלום | [Go](#Seif30) | 17 |
| סעיף 31 | ריבית פיגורים | [Go](#Seif31) | 17 |
| סעיף 32 | הסדר תשלומים | [Go](#Seif32) | 17 |
| סעיף 33 | השעיית פעולות גבייה | [Go](#Seif33) | 18 |
| סעיף 34 | תשלום חלקי בהגשת בקשה לבירור | [Go](#Seif34) | 18 |
| סעיף 35 | החזר תשלום ששולם ביתר | [Go](#Seif35) | 18 |
|  | סימן ב': החשבון התקופתי | [Go](#hed210) | 18 |
| סעיף 36 | תקופת החיוב | [Go](#Seif36) | 18 |
| סעיף 37 | תדירות החשבון התקופתי | [Go](#Seif37) | 18 |
| סעיף 38 | משלוח החשבון התקופתי | [Go](#Seif38) | 18 |
| סעיף 39 | מתכונת החשבון התקופתי | [Go](#Seif39) | 19 |
| סעיף 40 | זכות לקבלת העתק חשבון תקופתי | [Go](#Seif40) | 21 |
|  | סימן ג': תשלום החשבון התקופתי | [Go](#hed211) | 21 |
| סעיף 41 | אמצעי תשלום | [Go](#Seif41) | 21 |
| סעיף 42 | פיצול התשלום | [Go](#Seif42) | 21 |
|  | סימן ד': בירור חשבון תקופתי | [Go](#hed212) | 21 |
| סעיף 43 | בירור חשבון | [Go](#Seif43) | 21 |
| סעיף 44 | מד מים שלא נקרא | [Go](#Seif44) | 21 |
| סעיף 45 | מד מים שלא נבדק או כויל במועד | [Go](#Seif45) | 21 |
| סעיף 46 | חיוב שגוי בהפרשי מדידה | [Go](#Seif46) | 22 |
| סעיף 47 | הודעה על תוצאות הבירור | [Go](#Seif47) | 22 |
| סעיף 48 | עריכת בדיקות נוספות | [Go](#Seif48) | 22 |
| סעיף 49 | החלפת מד מים | [Go](#Seif49) | 22 |
| סעיף 50 | תיקון חיוב | [Go](#Seif50) | 22 |
| סעיף 51 | השבת דמי בדיקה | [Go](#Seif51) | 23 |
| סעיף 52 | הודעה על תוצאות הבדיקות הנוספות | [Go](#Seif52) | 23 |
| סעיף 52א | חיוב לפי הערכת צריכה בצריכה חריגה | [Go](#Seif61) | 23 |
| סעיף 52ב | זיכוי צרכן במקרים חריגים | [Go](#Seif149) | 24 |
| סעיף 53 | בירור השגות צרכן | [Go](#Seif53) | 24 |
| סעיף 53א | דיווח לרשות הממשלתית | [Go](#Seif62) | 24 |
|  | סימן ו': ביטחונות | [Go](#hed213) | 24 |
| סעיף 53ב | דרישת ביטחונות | [Go](#Seif150) | 25 |
| סעיף 53ג | מסירת ביטחונות תנאי לרישום | [Go](#Seif151) | 25 |
| סעיף 53ד | הודעה על מימוש ביטחונות | [Go](#Seif152) | 25 |
|  | פרק רביעי: שירותים לצרכנים | [Go](#med4) | 25 |
|  | סימן א': ביקור מתואם בחצרי צרכן | [Go](#hed214) | 25 |
| סעיף 54 | תיאום ביקור בחצרי צרכן | [Go](#Seif54) | 25 |
| סעיף 54א | דיווח של צרכן | [Go](#Seif153) | 25 |
| סעיף 55 | תיאום ביקור לשם בירור צריכה | [Go](#Seif55) | 25 |
| סעיף 56 | החלת הוראות חוק הגנת הצרכן | [Go](#Seif56) | 26 |
| סעיף 57 | תשלום בעד ביקור סרק | [Go](#Seif57) | 26 |
|  | סימן ב': הודעות | [Go](#hed215) | 26 |
| סעיף 58 | משלוח הודעות | [Go](#Seif58) | 26 |
| סעיף 59 | אמצעי משלוח אלקטרוני | [Go](#Seif59) | 26 |
| סעיף 60 | הודעות בדואר אלקטרוני | [Go](#Seif60) | 26 |
|  | סימן ג': מרכז קבלת קהל | [Go](#hed216) | 26 |
| סעיף 61 | מרכז קבלת קהל | [Go](#Seif66) | 26 |
| סעיף 62 | מועדי קבלת קהל | [Go](#Seif67) | 26 |
| סעיף 63 | זמני המתנה | [Go](#Seif68) | 27 |
|  | סימן ד': מוקדים טלפוניים | [Go](#hed217) | 27 |
| סעיף 64 | מוקד שירות טלפוני | [Go](#Seif69) | 27 |
| סעיף 65 | מועדי הפעלת מוקד השירות | [Go](#Seif70) | 27 |
| סעיף 66 | מוקד חירום | [Go](#Seif71) | 27 |
|  | סימן ה': טיפול בפניות צרכנים | [Go](#hed218) | 27 |
| סעיף 67 | חובת תיעוד פניות כללים | [Go](#Seif72) | 27 |
| סעיף 68 | אישור קבלת פנייה | [Go](#Seif73) | 27 |
| סעיף 69 | חובת מענה בכתב | [Go](#Seif74) | 27 |
| סעיף 70 | פנייה אינה מעכבת תשלום | [Go](#Seif75) | 27 |
| סעיף 70א | הוראות הרשות הממשלתית | [Go](#Seif107) | 27 |
|  | סימן ו': הוראות שונות | [Go](#hed219) | 27 |
| סעיף 71 | חובת הכשרה | [Go](#Seif76) | 28 |
| סעיף 71א | הצגת תעודה | [Go](#Seif108) | 28 |
| סעיף 72 | חובת הקלטת שיחות | [Go](#Seif77) | 28 |
| סעיף 73 | שפת מתן השירות | [Go](#Seif78) | 28 |
| סעיף 74 | נגישות לאנשים עם מוגבלות | [Go](#Seif79) | 28 |
|  | פרק חמישי: מידע לציבור | [Go](#med5) | 28 |
|  | סימן א': אתר אינטרנט | [Go](#hed220) | 28 |
| סעיף 75 | אתר אינטרנט | [Go](#Seif80) | 28 |
| סעיף 76 | שפת האתר | [Go](#Seif81) | 28 |
| סעיף 77 | דרכי הפנייה לחברה | [Go](#Seif82) | 28 |
| סעיף 78 | מידע לצרכן | [Go](#Seif83) | 28 |
| סעיף 79 | פנייה מקוונת | [Go](#Seif84) | 29 |
| סעיף 80 | גישה למידע באמצעות האתר | [Go](#Seif85) | 29 |
|  | סימן ב': דוח שנתי | [Go](#hed221) | 29 |
| סעיף 81 | דוח שנתי | [Go](#Seif86) | 29 |
| סעיף 82 | פרטי הדוח השנתי | [Go](#Seif87) | 29 |
| סעיף 83 | משלוח תמצית הדוח השנתי לצרכנים | [Go](#Seif88) | 29 |
|  | פרק שישי: טיפול בגניבות מים | [Go](#med6) | 29 |
| סעיף 84 | חיבור שלא כדין | [Go](#Seif89) | 29 |
| סעיף 85 | שיבוש מדידה במזיד | [Go](#Seif90) | 30 |
| סעיף 86 | גניבת מים מחצרי הצרכן כללים | [Go](#Seif91) | 30 |
| סעיף 87 | שמירת אחריות | [Go](#Seif92) | 30 |
|  | פרק שביעי: מתן שירותי ביוב לצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב | [Go](#med7) | 30 |
|  | סימן א': נכס במקום שאין בו מערכת ביוב | [Go](#hed222) | 30 |
| סעיף 88 | זכאות לשירותי פינוי | [Go](#Seif94) | 30 |
| סעיף 89 | שירותי פינוי לצרכן זכאי | [Go](#Seif95) | 30 |
| סעיף 90 | הודעה בדבר זכאות לשירותי פינוי | [Go](#Seif96) | 30 |
| סעיף 91 | תנאים לקבלת שירותי פינוי | [Go](#Seif97) | 30 |
| סעיף 92 | בחינת הבקשה | [Go](#Seif98) | 31 |
| סעיף 93 | פינוי שלא על ידי החברה | [Go](#Seif99) | 31 |
| סעיף 94 | ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי נוסף בידי החברה | [Go](#Seif100) | 31 |
| סעיף 95 | ניהול רישום בידי החברה | [Go](#Seif101) | 31 |
| סעיף 96 | חובת דיווח | [Go](#Seif102) | 31 |
|  | סימן ב': נכס במקום שבו קיימת מערכת ביוב | [Go](#hed223) | 31 |
| סעיף 97 | הודעה לצרכן בדבר חובת התחברות למערכת ביוב קיימת | [Go](#Seif103) | 31 |
|  | סימן ג': נכס במקום שבו מונחת מערכת ביוב לראשונה | [Go](#hed224) | 31 |
| סעיף 98 | הודעה לצרכן על התקנה צפויה של מערכת ביוב | [Go](#Seif104) | 31 |
| סעיף 99 | הימנעות צרכן זכאי מלהתחבר למערכת הביוב | [Go](#Seif105) | 31 |
| סעיף 100 | שמירת דינים | [Go](#Seif106) | 32 |
|  | פרק שמיני: הפסקות מים | [Go](#med8) | 32 |
| סעיף 101 | הפסקת מים מתוכננת | [Go](#Seif109) | 32 |
| סעיף 102 | הפסקת מים מתוכננת באזורים שבהם מצויים מוסדות ציבור | [Go](#Seif110) | 32 |
| סעיף 103 | מתן הודעה לצרכנים על הפסקת מים מתוכננת | [Go](#Seif111) | 32 |
| סעיף 104 | הפסקות מים לצורך תיקון תקלות | [Go](#Seif112) | 33 |
|  | פרק תשיעי: תשלום פיצוי לצרכן בשל הפרת אמות מידה | [Go](#med9) | 33 |
| סעיף 105 | נסיבות לתשלום פיצוי לצרכן | [Go](#Seif113) | 33 |
| סעיף 106 | הפרה נמשכת | [Go](#Seif114) | 34 |
| סעיף 107 | אופן ומועד התשלום | [Go](#Seif115) | 34 |
| סעיף 108 | עדכון סכומים | [Go](#Seif116) | 34 |
| סעיף 109 | סייג לפיצוי | [Go](#Seif117) | 34 |
|  | פרק עשירי: הליכים לפי כללי הניתוק | [Go](#med10) | 34 |
| סעיף 110 | מדיניות יישום הליכי הגבייה | [Go](#Seif119) | 34 |
| סעיף 111 | מתן הודעה בדבר אי מסירת פרטים מזהים | [Go](#Seif120) | 34 |
| סעיף 112 | התראה לצרכן הביתי טרם העברת בקשה לביצוע פעולת ניתוק אספקת מים | [Go](#Seif121) | 35 |
| סעיף 113 | תיעוד | [Go](#Seif122) | 35 |
| סעיף 114 | התראה לצרכן של נכס אחר בשל אי תשלום | [Go](#Seif123) | 35 |
| סעיף 115 | הודעה על ביצוע פעולת ניתוק | [Go](#Seif124) | 36 |
| סעיף 116 | התראה לפני ביצוע ניתוק חוזר | [Go](#Seif125) | 36 |
| סעיף 117 | פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן | [Go](#Seif126) | 36 |
| סעיף 118 | חיבור מחדש לנכס שלבקשת צרכן בוצעה בו פעולת ניתוק אספקת מים | [Go](#Seif127) | 36 |
| סעיף 119 | הודעה על חיבור נכס אחר | [Go](#Seif128) | 36 |
| סעיף 120 | אופן שליחת התראות והודעות | [Go](#Seif129) | 37 |
| סעיף 121 | חובת דיווח ופרסום | [Go](#Seif130) | 37 |
|  | פרק אחד עשר: בדיקה לאיכות מי שתייה | [Go](#med11) | 37 |
| סעיף 122 | הגשת בקשה | [Go](#Seif131) | 37 |
| סעיף 123 | החיוב בעד הבדיקה | [Go](#Seif132) | 37 |
| סעיף 124 | בדיקת איכות מי השתייה | [Go](#Seif133) | 37 |
| סעיף 125 | תוצאות הבדיקות | [Go](#Seif134) | 37 |
| סעיף 126 | תחילה | [Go](#Seif25) | 38 |
|  | תוספת ראשונה | [Go](#med12) | 38 |
|  | תוספת שנייה | [Go](#med13) | 49 |

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה לשירות), תשע"א-2011[[1]](#footnote-1)\*

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה ~~והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה~~ לשירות), תשע"א-2011

בתוקף סמכותה לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן – החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

פרק ראשון: כללי

1. בכללים אלה –

הגדרות

"אומדן של מהנדס החברה" – הערכה של מהנדס החברה בדבר צריכת מים לפי סעיף 11א;

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351

**הוספת הגדרת "אומדן של מהנדס החברה"**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

"אומדן של מהנדס החברה" – הערכה של מהנדס החברה בדבר צריכת מים~~, המבוססת על נתונים שיש בהם כדי להשפיע על צריכת המים בנכס לרבות מספר הנפשות המתגוררות בנכס, גודל הנכס, היקף הגינון בנכס ושימושי המים בנכס~~ לפי סעיף 11א;

"אמצעי משלוח אלקטרוני" – דואר אלקטרוני, פקסימילה וכל אמצעי משלוח אלקטרוני אחר שמנהל הרשות הממשלתית אישר, לבקשת חברה;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "אמצעי משלוח אלקטרוני"**

"אתר אינטרנט של הרשות" – אתר האינטרנט של הרשות הממשלתית שכתובתו [www.water.gov.il](http://www.water.gov.il);

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת "אתר אינטרנט של הרשות"**

"אתר בנייה" – אתר שבו מבוצעות עבודות הנדסה בנאיות כהגדרתן בחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

**הוספת הגדרת "אתר בנייה"**

"בור ספיגה", "בור רקב", "ביובית", "שפכים" – כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992;

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460

**הוספת הגדרת ""בור ספיגה", "בור רקב", "ביובית", "שפכים""**

"דוח שנתי" – כמשמעותו בסעיף 81;

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351

**הוספת הגדרת "דוח שנתי"**

"המחלקה לשירותים חברתיים", "מיצוי הליכי גבייה", "נכס אחר", "נכס של צרכן ביתי", "צרכן ביתי", "פעולת ניתוק אספקת מים" כהגדרתם בכללי הניתוק;

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת ""המחלקה לשירותים חברתיים", "מיצוי הליכי גבייה", "נכס אחר", "נכס של צרכן ביתי", "צרכן ביתי", "פעולת ניתוק אספקת מים""**

"המנהל הכללי" – המנהל הכללי של חברה;

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת "המנהל הכללי"**

"הפסקת מים מתוכננת" – הפסקת מים שאינה הפסקת מים לצורך תיקון תקלות והיא לצורך טיפול, שדרוג ותחזוקה של תשתיות המים והביוב של החברה או במקרים שבהם דרש מהחברה ספק תשתיות אחר לעשות כן לצורכי טיפול, שדרוג ותחזוקה בתשתיותיו המצויות בסמוך או קשורות בעקיפין או במישרין לתשתיות המים והביוב;

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

**הוספת הגדרת "הפסקת מים מתוכננת"**

"הפסקות מים לצורך תיקון תקלות" – הפסקת מים הנדרשת לצורך תיקון תקלה או בעיה שתיקונה אינו סובל דיחוי או שנדרש בתוך פחות מ-48 שעות;

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

**הוספת הגדרת "הפסקות מים לצורך תיקון תקלות"**

"הפרשי מדידה" – ההפרש בין הכמות שעברה, בתקופה מסוימת, במד המים הראשי בנכס, לבין סך כל הכמויות שעברו בכל מדי המים המשויכים בנכס, כפי שנמדדו באותה תקופה או כפי שהוערכו, אם בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

"הפרשי מדידה" – ההפרש בין הכמות שעברה, בתקופה מסוימת, במד המים הראשי בנכס, לבין סך כל הכמויות שעברו בכל מדי המים המשויכים בנכס, כפי שנמדדו באותה תקופה או כפי שהוערכו, אם בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8;

"הפרשי מדידה חריגים" – הפרשי מדידה השווים או עולים על 150% מהפרשי המדידה הרגילים;

"הפרשי מדידה רגילים" – הפרשי המדידה בתקופה המקבילה בשנה הקודמת, ובלבד שהצריכה באותה תקופה במד-המים הראשי בנכס מהווה צריכה רגילה, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת של הפרשי מדידה בשתי התקופות האחרונות שהצריכה בהן במד-המים הראשי בנכס מהווה צריכה רגילה;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

**החלפת הגדרת "הפרשי מדידה רגילים"**

הנוסח הקודם:

~~"הפרשי מדידה רגילים" – הפרשי המדידה בתקופה המקבילה לתקופה בשנה הקודמת לתקופה שבה נרשמו הפרשי מדידה חריגים, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת של הפרשי מדידה בשתי התקופות שקדמו לתקופה שבה נרשמו הפרשי מדידה חריגים;~~

"הרשות הממשלתית" – כהגדרתה בחוק המים, התשי"ט-1959;

"הוועדה המייעצת", "חוב שוטף" – כהגדרתם בכללי הניתוק;

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת ""הוועדה המייעצת", "חוב שוטף""**

"חברה" – כהגדרתה בחוק;

"חברת ניהול" – תאגיד המספק שירותי ניהול ואחזקה של הרכוש המשותף בנכס;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

**הוספת הגדרת "חברת ניהול"**

"חוק המקרקעין" – חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

**הוספת הגדרת "חוק המקרקעין"**

"חשבון תקופתי" – הודעת חיוב של חברה בעד שירותי מים, שירותי ביוב או שניהם גם יחד שניתנו לצרכן במהלך תקופת חיוב;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "חשבון תקופתי"**

"חשש לנזילה" – אחד מאלה:

כללים תשע"ח-2017

(1) במד-מים משויך, למעט בנכס שמתאפיין בצריכה רציפה של מים או שלא ניתן לקבל לגביו חיווי על צריכה רציפה – מדידה של צריכת מים רציפה במשך פרק זמן העולה על 24 שעות;

(2) בכל מד-מים אחר – לפי אמות מידה שקבעה החברה לפי סעיף 13ב(א);

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621

**הוספת הגדרת "חשש לנזילה"**

"יום עסקים" – יום א' עד ה', למעט ערבי חג וחגים;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "יום עסקים"**

"כללי הניתוק" – כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015;

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת "כללי הניתוק"**

"כללי התעריפים" – כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב), התש"ע-2009;

"כללי חישוב עלות" – כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009;

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

ת"ט תשע"ב-2012

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351

**ת"ט תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7143](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7143.pdf) מיום 19.7.2012 עמ' 1494

**הוספת הגדרת "כללי חישוב עלות"**

"כללי מערכות מדידת מים" – כללי מדידת מים (מערכות מדידת מים), התשפ"ב-2022;

כללים תשפ"ג-2023

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

**הוספת הגדרת "כללי מערכות מדידת מים"**

"כללי שפכי מפעלים" – כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכות ביוב), התשע"ד-2014;

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת הגדרת "כללי שפכי מפעלים"**

"מבדקה" – מבדקה כהגדרתה לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח-1988 (להלן – תקנות מדידת מים);

כללים תשפ"ג-2023

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

**מחיקת הגדרת "מבדקה"**

הנוסח הקודם:

~~"מבדקה" – מבדקה כהגדרתה לתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח-1988 (להלן – תקנות מדידת מים);~~

"מדד" – מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "מדד"**

"מד מים" – כהגדרתו בכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

**החלפת הגדרת "מד מים"**

הנוסח הקודם:

~~"מד מים" – כהגדרתו בתקנות מדידת מים;~~

"מד מים משויך" – מד מים, אחד או יותר, המודד את כל צריכת המים של צרכן מסוים בנכס מסוים ושהחברה משייכת לאותו צרכן;

"מד מים ראשי" – מד מים המודד את כמויות המים המסופקות לנכס שיש בו יותר ממד מים משויך אחד;

"מד קריאה מרחוק" – מד מים, לרבות מד מים עם יחידת תקשורת נפרדת, המאפשר שידור תדיר של נתוני קריאה ממד המים אל החברה;

כללים תשפ"א-2020

מיום 22.1.2021

**כללים תשפ"א-2020**

[ק"ת תשפ"א מס' 8971](https://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8971.pdf) מיום 8.12.2020 עמ' 810

**הוספת הגדרת "מד קריאה מרחוק"**

"מועד החיוב" – המועד האחרון לתשלום חיוב כמשמעותו בסעיף 30;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "מועד החיוב"**

"מוסד חינוך מוכר" – כהגדרתו בחוק לימוד חובה, התש"ט-1949;

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

**הוספת הגדרת "מוסד חינוך מוכר"**

"מוסד פטור" – כמשמעותו בסעיף 5 לחוק לימוד חובה, התש"ט-1949;

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

**הוספת הגדרת "מוסד פטור"**

"מוסד רפואי" – כהגדרתו בסעיף 24 לפקודת בריאות העם, 1940;

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

**הוספת הגדרת "מוסד רפואי"**

"מעבדה" – כהגדרתה בכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

**הוספת הגדרת "מעבדה"**

"מערכת קריאה מרחוק" – מערכת המאפשרת שידור תדיר של נתוני קריאה ממד-מים אל החברה;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**הוספת הגדרת "מערכת קריאה מרחוק"**

"משכיר נכס" – מי שזוהה בחוזה שכירות כבעל הזכות להשכיר את הנכס לאחרים;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**הוספת הגדרת "משכיר נכס"**

"נכס" – כל קרקע או בניין המחוברים למערכת המים או מערכת הביוב של החברה או צורכים שירותי מים או ביוב ממנה;

"נציג שירות לקוחות" – כמשמעותו בסעיף 71;

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351

**הוספת הגדרת "נציג שירות לקוחות"**

"צריכה גבוהה" – כמות המים שנמדדה במד-מים משויך, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה שנמדדו, השווה או העולה על 130 אחוזים אך נמוכה מ-150 אחוזים מהצריכה הרגילה או מהפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**החלפת הגדרת "צריכה גבוהה"**

הנוסח הקודם:

~~"צריכה גבוהה" – כמות המים שנמדדה במד מים ראשי או במד מים משויך, השווה או העולה על 130 אחוזים אך נמוכה מ-150 אחוזים מהצריכה הרגילה;~~

"צריכה חריגה" – כמות המים שנמדדה במד-מים משויך, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה שנמדדו, השווה או העולה על 150 אחוזים מהצריכה הרגילה או מהפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**החלפת הגדרת "צריכה חריגה"**

הנוסח הקודם:

~~"צריכה חריגה" – כמות המים, שנמדדה במד מים ראשי או במד מים משויך, השווה או העולה על 150 אחוזים מהצריכה הרגילה;~~

"צריכה חריגה מאוד" – כמות המים שנמדדה במד-מים משויך, ובמד מים ראשי – הפרשי המדידה שנמדדו, השווה או העולה על 200 אחוזים מהצריכה הרגילה במד-המים או מהפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין;

כללים תשע"ח-2017

ת"ט תשע"ח-2018

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**החלפת ההגדרה "צריכה חריגה מאוד"**

הנוסח הקודם:

~~"צריכה חריגה מאוד" – כמות המים שנמדדה במד מים ראשי בנכס, השווה או העולה על 200 אחוזים מהצריכה הרגילה במד המים הראשי, ובלבד שלא תפחת ממכפלת 30 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס;~~

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**החלפת הגדרת "צריכה חריגה מאוד"**

הנוסח הקודם:

~~"צריכה חריגה מאוד" – כמות המים שנמדדה במד מים, השווה או עולה על 200 אחוזים מהצריכה הרגילה במד המים, ובלבד שלא תפחת מ-30 מטרים מעוקבים לחודש במד מים משויך, ובמד מים ראשי בנכס – ממכפלת 30 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס;~~

"צריכה רגילה" – הכמות שעברה במד מים משויך או במד המים הראשי בנכס, לפי העניין, בתקופה המקבילה בשנה הקודמת, ובלבד שלא התקיימו לגביה נסיבות חריגות, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת שעברה בשתי תקופות החיוב האחרונות אשר בהן נקרא מד המים המשויך או מד המים הראשי בנכס, לפי העניין, שלא התקיימו לגביהן נסיבות חריגות; לעניין זה, "נסיבות חריגות" – אם הוגשה לגבי התקופה בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה לפי סעיף 15 או בקשה לעריכת בירור לפי סעיפים 43 או 52א(א)(3), או שהמנהל הכללי החליט כי התקיימו לגביה נסיבות חריגות שבשלן לא ניתן לראות בה צריכה רגילה;

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

"צריכה רגילה" – הכמות שעברה במד מים משויך או במד המים הראשי בנכס, לפי העניין, בתקופה המקבילה בשנה הקודמת, ובלבד שלא התקיימו לגביה נסיבות חריגות, ובהעדר תקופה מקבילה כאמור – הכמות הממוצעת שעברה בשתי תקופות החיוב האחרונות אשר בהן נקרא מד המים המשויך או מד המים הראשי בנכס, לפי העניין, שלא התקיימו לגביהן נסיבות חריגות; לעניין זה, "נסיבות חריגות" – אם הוגשה לגבי התקופה בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה לפי סעיף 15 או בקשה לעריכת בירור לפי סעיפים 43 או 52א(א)(3), או שהמנהל הכללי החליט כי התקיימו לגביה נסיבות חריגות שבשלן לא ניתן לראות בה צריכה רגילה;

"צרכן" – מי שרשום בפנקסי החברה כמקבל מהחברה שירותי מים, שירותי ביוב או שניהם גם יחד בנכס מסוים;

"צרכן זכאי" – צרכן שמתקיימים בו התנאים שבסעיף 88;

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460

**הוספת הגדרת "צרכן זכאי"**

"ריבית החשב הכללי" ו"ריבית פיגורים החשב הכללי" – כמשמעותן בהודעה בדבר שיעורי ריבית החשב הכללי כפי שהיא מתפרסמת, מזמן לזמן, ברשומות;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת ""ריבית החשב הכללי" ו"ריבית פיגורים החשב הכללי""**

"שירותי פינוי" – שירותי ריקון בור רקב או בור ספיגה המחובר לבור הרקב, באמצעות ביובית;

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460

**הוספת הגדרת "שירותי פינוי"**

"תקופת חיוב" – תקופת חיוב חודשית או דו-חודשית, שנקבעה לפי סעיף 36;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "תקופת חיוב"**

"תקופת חיוב דו-חודשית" – תקופה שלגביה נמדדה כמות המים שעברה במד המים או בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, שלא תפחת מ-56 ימים ולא תעלה על 66 ימים;

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "תקופת חיוב דו-חודשית"**

"תקופת חיוב חודשית" – תקופה שלגביה נמדדה כמות המים שעברה במד המים או בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, שלא תפחת מ-26 ימים ולא תעלה על 36 ימים.

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

**הוספת הגדרת "תקופת חיוב חודשית"**

1א. (א) מנהל הרשות רשאי, באישור מועצת הרשות, לתת לחברה, על פי בקשתה, הקלה מהוראות של כללים אלה, באופן חד-פעמי או לפרק זמן מסוים, אם שוכנע כי יש לכך הצדקה בנסיבות העניין ובלבד שהתועלת ממתן ההקלה עולה על הפגיעה הצפויה בצרכנים, ורשאי הוא להתנות את ההקלה בתנאים.

הקלה מהוראות הכללים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) אישר מנהל הרשות הקלה או שינוי לחברה כאמור, תביא החברה את החלטת מנהל הרשות לידיעת הצרכנים הנוגעים בדבר, ואם מדובר בכלל צרכני החברה, יפרסמו הרשות והחברה את ההחלטה באתרי האינטרנט שלהם.

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351

**הוספת סעיף 1א**

פרק שני: צרכנות

סימן א': הפרשי מדידה

2. קיימים בנכס הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי, תחלק אותם החברה בין הצרכנים בנכס, כמפורט להלן:

אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך חיובי

(1) לפי הוראות סעיף 58 לחוק המקרקעין, אם הציגה נציגות הבית המשותף את המסמכים האלה:

כללים תשע"ח-2017

(א) בבית הרשום כבית משותף:

(1) פנייה בכתב, חתומה על ידי נציגות הבית המשותף, לחלוקת הפרשי המדידה בהתאם להוראות סעיף 58 לחוק המקרקעין;

(2) כתב מינוי נציגות הבית המשותף;

(3) נסח רישום מרוכז של הבית המשותף;

(ב) בבית שאינו רשום כבית משותף – המסמכים המפורטים בפסקה (א)(1) ו-(2) בצירוף אישור בדבר שטחי הדירות בנכס מטעם הרשות המקומית או מטעם הקבלן בונה הבית, ובהיעדר אישורים כאמור, מטעם מודד מוסמך;

(2) בחלוקה שווה בין כלל הצרכנים בנכס, כל עוד לא הציגה נציגות הבית המשותף את הפרטים הנדרשים בפסקה (1);

(3) לעניין סימן זה, "צרכן" – לרבות צרכן שנותק משירותי מים וביוב.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

(1) לפי הוראות סעיף 58 לחוק המקרקעין~~, התשכ"ט-1969 (להלן – חוק המקרקעין)~~, אם הציגה נציגות הבית המשותף את המסמכים האלה:

3. קיימים בנכס הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי, תחלק אותם החברה בין הצרכנים בנכס, באופן זהה לחלוקת הפרשי המדידה בעלי ערך חיובי, כפי שנקבעה בסעיף 2.

אופן חלוקת הפרשי מדידה בעלי ערך שלילי

3א. (א) על אף האמור בסעיף 3, חברה רשאית שלא לזכות צרכן בהפרשי מדידה שליליים אם מתקיימים לגביו כל אלה:

חיוב בהפרשי מדידה שליליים

כללים תשע"ח-2017

(1) אם הפרשי המדידה השליליים אינם עולים על 5% מהכמות שנמדדה במד-המים הראשי –

(א) מד-המים הראשי בבית המשותף הותאם לקוטר המזערי העומד בדרישות כיבוי אש;

(ב) לא בוצעו הערכות צריכה לפי סעיף 8 במדי-המים המשויכים בבית המשותף;

(ג) מדי-המים בבית המשותף תקינים ועומדים בכל הוראות הדין;

(2) אם הפרשי המדידה השליליים עולים על 5% מהכמות שנמדדה במד-המים הראשי – מהנדס החברה, או נציג מטעמו בעל הכשרה מתאימה, ביקר בנכס, בדק את כל מדי-המים בבית המשותף ומהנדס החברה אישר בכתב כי מתקיימים כל אלה:

(א) מתקיימים כל תנאי סעיף קטן (א)(1);

(ב) מדידת מדי-המים משקפת נאמנה את השימושים והצריכות בנכס.

(ב) באישור יפרט מהנדס החברה את מועדי הביקור בנכס, ממצאי הבדיקה ונימוקיו לכך שמדידת מדי-המים משקפת נאמנה את השימושים והצריכות בנכס.

(ג) אישור לפי סעיף קטן (א)(2) יהיה תקף למשך עד 3 תקופות חיוב, וכל עוד לא נודע לחברה כי חדל להתקיים תנאי מהתנאים שעל בסיסם ניתן האישור.

(ד) החליטה חברה שלא לזכות צרכן בהפרשי מדידה שליליים, תודיע לו על כך בחשבון התקופתי.

מיום 13.3.2014 עד יום 31.12.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 950

**הוספת סעיף 3א**

הנוסח:

זיכוי בעד הפרשי מדידה שליליים

3א. (א) על אף האמור בסעיף 3, חברה רשאית לפנות אל מנהל רשות המים בבקשה לקבלת אישורו שלא לזכות בהפרשי מדידה שליליים את צרכניה בתנאים המפורטים בסעיף קטן (ב); תשובת מנהל רשות המים תינתן בתוך 30 ימים מיום הגשת הבקשה; לא יאשר המנהל בקשה כאמור, אלא אם כן נוכח לדעת כי החברה עומדת בכל הוראות הכללים בנוגע להפרשי מדידה, לרבות מסירת דיווחים כנדרש וכי היא פועלת לפתרון הנדסי של הפרשי המדידה השליליים; אישור כאמור יכול שיינתן בתנאים ולתקופה מוגבלת.

(ב) קיבלה חברה אישור כאמור בסעיף קטן (א) תפעל בכפוף לקבוע בו ובלבד שבטרם אי-זיכוי צרכן בהפרשי מדידה שליליים תוודא כי מתקיימים לגביו התנאים האלה:

(1) מד המים הראשי בבית המשותף הותאם לקוטר מזערי העומד בדרישות כיבוי אש;

(2) הפרשי המדידה השליליים נרשמים במשך שלוש תקופות חיוב רצופות לפחות; לעניין סעיף קטן זה, יראו שלוש תקופות חיוב רצופות לפחות גם כאלה שנרשמו ערב קבלת אישור כאמור בסעיף קטן (א);

(3) לא בוצעו הערכות צריכה לפי סעיף 8 לכללים אלה במדי המים המשויכים בבית המשותף;

(4) מדי המים בבית המשותף תקינים ועומדים בכל הוראות הדין;

(5) הפרשי המדידה השליליים אינם עולים על 10% מהכמות שנמדדה במד המים הראשי.

מיום 1.1.2015 עד יום 31.12.2015

**הוראת שעה תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1086

**הוספת סעיף 3א**

הנוסח:

זיכוי בעד הפרשי מדידה שליליים

3א. (א) על אף האמור בסעיף 3, חברה רשאית לפנות אל מנהל רשות המים בבקשה לקבלת אישורו שלא לזכות בהפרשי מדידה שליליים את צרכניה בתנאים המפורטים בסעיף קטן (ב) או (ג) לפי העניין; תשובת מנהל רשות המים תינתן בתוך 30 ימים מיום הגשת הבקשה; לא יאשר המנהל בקשה כאמור, אלא אם כן נוכח לדעת כי החברה עומדת בכל הוראות הכללים בנוגע להפרשי מדידה, מסרה דיווחים כפי שדרש המנהל בנושא, וכי היא פועלת לפתרון הנדסי של הפרשי המדידה השליליים; אישור כאמור יכול שיינתן בתנאים ולתקופה מוגבלת.

(ב) קיבלה חברה אישור כאמור בסעיף קטן (א) תפעל בכפוף לקבוע בו ובלבד שבטרם אי-זיכוי צרכן בהפרשי מדידה שליליים תוודא כי מתקיימים לגביו התנאים האלה:

(1) מד-המים הראשי בבית המשותף הותאם לקוטר מזערי העומד בדרישות כיבוי אש;

(2) לא בוצעו הערכות צריכה לפי סעיף 8 לכללים אלה במדי המים המשויכים בבית המשותף;

(3) מדי המים בבית המשותף תקינים ועומדים בכל הוראות הדין;

(4) הפרשי המדידה השליליים אינם עולים על 10% מהכמות שנמדדה במד המים הראשי.

(ג) אם הפרשי המדידה השליליים עולים על 10% מהכמות שנמדדה במד המים הראשי, ובכוונת החברה שלא לזכות את הצרכן בהפרשי מדידה שליליים, יחולו הוראות אלה:

(1) החברה תפנה למנהל הרשות לקבלת אישור שלא לזכות את הצרכן בהפרשי המדידה כאמור; בקשה כאמור תכלול הצהרה של מהנדס החברה ולפיה הוא ביקר בנכס של הצרכן ובדק את מד המים נושא הבקשה ואישר כי מד המים עומד בכל תנאי פסקאות (1) עד (3) בסעיף קטן (ב) ובכלל זה ינמק את עמדתו שלפיה מדידת מד המים משקפת נאמנה את השימושים והצריכות בנכס;

(2) הגישה חברה בקשה כאמור בפסקה (1) טרם הוצאת חיוב לצרכן, רשאית היא שלא לזכות בהפרשי מדידה שליליים עד לקבלת החלטתו של מנהל הרשות; במקרה כזה ייתן המנהל החלטתו בתוך 60 ימים מיום קבלת הבקשה כאמור;

(3) לא אושרה הבקשה או במקרה שחלפה התקופה למתן תשובת מנהל הרשות כאמור בפסקה (2), תזכה החברה את הצרכן בהפרשי המדידה השליליים נושא הבקשה; על זיכוי כאמור יחולו הוראות סעיף 35(ג); לא זוכה הצרכן בתוך 60 ימים מיום שהיה על החברה לזכותו, תחזיר החברה את ההפרשים האמורים בצירוף ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, מן המועד שבו היה עליה לזכות את הצרכן עד יום החזרתו בפועל.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 622

**הוספת סעיף 3א**

4. אין באמור בסעיפים 2 ו-3 כדי לשלול את האפשרות של הצרכן לדרוש בדיקה של מד המים הראשי; נמצא כי מד המים הראשי אינו תקין, תבוצע הערכת צריכה בהתאם להוראות סעיף 8 והפרשי המדידה יחושבו בהתאם.

הפרשי מדידה כאשר מד המים הראשי אינו תקין

5. הכמות החיובית או השלילית המיוחסת לכל צרכן בשל הפרשי המדידה תצטרף, בכל תקופת חיוב, לסך הצריכה המיוחסת לו, בחיוב או בזיכוי, לפי העניין, הן בעבור שירותי המים והן בעבור שירותי הביוב; חישוב החיוב ייעשה בהתבסס על הכמות הכוללת המיוחסת לכל צרכן, לאחר הוספת הפרשי המדידה בהתאם לאמור בסעיף זה.

חיוב או זיכוי בשל הפרשי מדידה

6. שינתה החברה את אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס, תשלח לצרכניה הודעה בדבר אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס; ההודעה תישלח לכתובת שאליה שולחת החברה את הודעת החיוב.

הודעות לצרכנים המחויבים בהפרשי מדידה

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.4.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

6. ~~לפחות אחת לשנה תשלח חברה לכל צרכניה,~~ שינתה החברה את אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס, תשלח לצרכניה הודעה בדבר אופן חלוקת הפרשי המדידה בנכס; ההודעה תישלח לכתובת שאליה שולחת החברה את הודעת החיוב.

סימן ב': הערכת צריכה

7. (א) חברה תקרא לפחות פעם אחת בחודשיים את כל קריאי מדי המים הראשיים ואת כל קריאי מדי המים המשויכים שבתחומה ותחייב את צרכניה לפי הכמויות שנמדדו במדי המים.

חיוב לפי קריא מד מים

כללים תשע"ח-2017

(ב) רישום קריא מד-המים יעוגל לעשירית מטר מעוקב הקרובה ביותר.

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.12.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 623

7. (א) חברה תקרא לפחות פעם אחת בחודשיים את כל קריאי מדי המים הראשיים ואת כל קריאי מדי המים המשויכים שבתחומה ותחייב את צרכניה לפי הכמויות שנמדדו במדי המים.

(ב) רישום קריא מד-המים יעוגל לעשירית מטר מעוקב הקרובה ביותר.

7א. (א) חברה המפעילה מערכת קריאה מרחוק תבדוק את נכונות הקריאה המשודרת אליה לעומת קריא מד-המים בכל אחד ממדי-המים הראשיים ומדי-המים המשויכים שבתחומה, פעם בשנה לפחות.

אימות קריאה משודרת

כללים תשע"ח-2017

(ב) נוכחה חברה כי קריא מד-המים קטן מהקריאה המשודרת שבעדה חויב הצרכן, תזכה את הצרכן בהפרש הקריאה.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 623

**הוספת סעיף 7א**

7א1. (א) חברה תפעיל מערכת קריאה מרחוק ותתקין אצל צרכן אך ורק מד קריאה מרחוק; החברה תשלים עד יום כ"א בטבת התשפ"ז (31 בדצמבר 2026) התקנת מדי קריאה מרחוק לכל צרכניה.

חובת התקנת מערכת קריאה מרחוק

כללים תשפ"א-2002

(ב) נקבע תקן ישראלי לפרוטוקול תקשורת של מערכת קריאה מרחוק, לא תתקין חברה אלא מד קריאה מרחוק העומד בדרישותיו.

מיום 1.7.2021

**כללים תשפ"א-2020**

[ק"ת תשפ"א מס' 8971](https://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8971.pdf) מיום 8.12.2020 עמ' 810

**הוספת סעיף 7א1**

8. (א) על אף האמור בסעיף 7, חברה רשאית שלא לקרוא קריא של מד מים מסוים ולבצע הערכה של הכמות שנצרכה באותו נכס (להלן – הערכת צריכה), באחד או יותר מהמקרים האלה ובכפוף לאמור להלן:

ביצוע הערכת צריכה

(1) מד המים נפגע באופן שעלול לפגוע באמינות המדידה או שמד המים אינו ניתן לקריאה – פעם אחת בלבד ולגבי תקופת חיוב אחת;

כללים תשע"ב-2012

(2) מד המים אינו מראה צריכה כלשהי – פעמיים לכל היותר ובתנאי שהערכת הצריכה תתייחס לתקופת חיוב אחת בכל פעם ושבכל אחת מתקופות החיוב לא נמדדה צריכה כלשהי;

(3) לא ניתן להגיע אל מד המים או שלא ניתן להתקין מד מים בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה – כל עוד מתקיימות הנסיבות האמורות;

(4) במקרים המפורטים בסעיף 50 ובפרק השישי;

כללים תשע"ב-2012

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(5) באישור המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א.

כללים תשע"ג-2013

(ב) התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף קטן (א) תבצע החברה הערכת צריכה לפי המפורט להלן:

(1) קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תבוצע הערכת הצריכה על פיה;

(2) בכפוף לאמור בסעיף 9, לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תעמוד הערכת הצריכה של הצרכן על 15 מטרים מעוקבים לחודש; ואולם במקרים שבהם נוכחה החברה כי צריכת המים של הצרכן בנכס אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה בנכס לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;

כללים תשע"ג-2013

(3) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה לגבי מד מים ראשי, הערכת הצריכה תעמוד על מכפלת 25 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס וחישוב הפרשי המדידה ייעשה בהתאם להערכת צריכה זו, ואולם במקרים שבהם ראתה החברה כי צריכת מד-המים הראשי אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה במד-המים הראשי לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;

כללים תשע"ג-2013

(4) במקרים המפורטים בפרק השישי תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב1) על אף האמור בסעיף קטן (ב), לא איפשר צרכן לנציג החברה גישגה למד המים הנמצא בחצריו במשך יותר מתקופת חיוב אחת, והחברה לא הצליחה, במאמץ סביר, לתאם עם הצרכן ביקור בחצריו לפי סעיף 54, תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

כללים תשע"ב-2012

(ג) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(1), תחליף החברה את מד המים.

(ד) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(2) וחלפה תקופת השירות שנקבעה לדגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים, תחליף החברה את מד המים מיד לאחר ביצוע הערכת הצריכה הראשונה; טרם חלפה תקופת השירות האמורה מאז הוחלף מד המים האמור, תחליף החברה את מד המים לאחר ביצוע הערכת הצריכה השנייה.

כללים תשפ"ג-2023

(ה) צרכן שחויב על בסיס הערכת צריכה שנעשתה בהתאם להוראות סעיף 8(א)(2) רשאי להציג לפני החברה הוכחות לכך שאכן לא היתה צריכה בנכס בתקופה האמורה; הוצגו הוכחות כאמור, תתקן החברה את החיוב לצרכן בהתאם.

כללים תשע"ב-2012

(ו) החברה תדווח לרשות המים אחת לשנה על מספר מדי המים שלא נקראו על ידה במשך 6 חודשים רצופים או יותר.

(ו1) חברה תיידע צרכן, שאין לגביו נתונים לצורך קביעת צריכתו הרגילה, על השינוי הצפוי באופן ביצוע הערכת הצריכה על ידה כאמור בסעיף קטן 8(ב)(2), בהודעה נפרדת מחשבון המים.

כללים תשע"ג-2013

(ז) אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן החברה לחייב בעד צריכת שירותי מים וביוב שנעשתה שלא כדין.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708

(א) על אף האמור בסעיף 7, חברה רשאית שלא לקרוא קריא של מד מים מסוים ולבצע הערכה של הכמות שנצרכה באותו נכס (להלן – הערכת צריכה), באחד או יותר מהמקרים האלה ובכפוף לאמור להלן:

(1) מד המים נפגע או חובל באופן שעלול לפגוע באמינות המדידה או שמד המים אינו ניתן לקריאה~~, או נמצא לא תקין בבדיקה במבדקה~~ – פעם אחת בלבד ולגבי תקופת חיוב אחת;

(2) מד המים אינו מראה צריכה כלשהי – פעמיים לכל היותר ובתנאי שהערכת הצריכה תתייחס לתקופת חיוב אחת בכל פעם ושבכל אחת מתקופות החיוב לא נמדדה צריכה כלשהי;

(3) לא ניתן להגיע אל מד המים או שלא ניתן להתקין מד מים בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה – כל עוד מתקיימות הנסיבות האמורות;

(4) במקרים המפורטים בסעיף 50.

(ב) התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף קטן (א) תבצע החברה הערכת צריכה לפי המפורט להלן:

(1) קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תבוצע הערכת הצריכה על פיה;

(2) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, הערכת הצריכה תעמוד על 20 מטרים מעוקבים לחודש;

(3) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה לגבי מד מים ראשי, הערכת הצריכה תעמוד על מכפלת 25 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס וחישוב הפרשי המדידה ייעשה בהתאם להערכת צריכה זו.

(ב1) על אף האמור בסעיף קטן (ב), לא איפשר צרכן לנציג החברה גישגה למד המים הנמצא בחצריו במשך יותר מתקופת חיוב אחת, והחברה לא הצליחה, במאמץ סביר, לתאם עם הצרכן ביקור בחצריו לפי סעיף 54, תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

(ג) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(1), תחליף החברה את מד המים.

(ד) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(2) וחלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים, הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים, תחליף החברה את מד המים מיד לאחר ביצוע הערכת הצריכה הראשונה; טרם חלפו חמש שנים מאז הוחלף מד המים האמור, תחליף החברה את מד המים לאחר ביצוע הערכת הצריכה השנייה.

(ה) צרכן שחויב על בסיס הערכת צריכה שנעשתה בהתאם להוראות סעיף 8(א)(2) רשאי להציג לפני החברה הוכחות לכך שאכן לא היתה צריכה בנכס בתקופה האמורה; הוצגו הוכחות כאמור, תתקן החברה את ~~חשבון המים~~ החיוב לצרכן בהתאם.

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 720

**הוספת פסקה 8(א)(5)**

הנוסח:

(5) באישור המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

(א) על אף האמור בסעיף 7, חברה רשאית שלא לקרוא קריא של מד מים מסוים ולבצע הערכה של הכמות שנצרכה באותו נכס (להלן – הערכת צריכה), באחד או יותר מהמקרים האלה ובכפוף לאמור להלן:

(1) מד המים נפגע ~~או חובל~~ באופן שעלול לפגוע באמינות המדידה או שמד המים אינו ניתן לקריאה – פעם אחת בלבד ולגבי תקופת חיוב אחת;

(2) מד המים אינו מראה צריכה כלשהי – פעמיים לכל היותר ובתנאי שהערכת הצריכה תתייחס לתקופת חיוב אחת בכל פעם ושבכל אחת מתקופות החיוב לא נמדדה צריכה כלשהי;

(3) לא ניתן להגיע אל מד המים או שלא ניתן להתקין מד מים בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה – כל עוד מתקיימות הנסיבות האמורות;

(4) במקרים המפורטים בסעיף 50 ובפרק השישי;

(5) (פקעה).

(ב) התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף קטן (א) תבצע החברה הערכת צריכה לפי המפורט להלן:

(1) קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תבוצע הערכת הצריכה על פיה;

(2) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, הערכת הצריכה תעמוד על 20 מטרים מעוקבים לחודש;

(3) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה לגבי מד מים ראשי, הערכת הצריכה תעמוד על מכפלת 25 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס וחישוב הפרשי המדידה ייעשה בהתאם להערכת צריכה זו;

(4) במקרים המפורטים בפרק השישי תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460

(א) על אף האמור בסעיף 7, חברה רשאית שלא לקרוא קריא של מד מים מסוים ולבצע הערכה של הכמות שנצרכה באותו נכס (להלן – הערכת צריכה), באחד או יותר מהמקרים האלה ובכפוף לאמור להלן:

(1) מד המים נפגע באופן שעלול לפגוע באמינות המדידה או שמד המים אינו ניתן לקריאה – פעם אחת בלבד ולגבי תקופת חיוב אחת;

(2) מד המים אינו מראה צריכה כלשהי – פעמיים לכל היותר ובתנאי שהערכת הצריכה תתייחס לתקופת חיוב אחת בכל פעם ושבכל אחת מתקופות החיוב לא נמדדה צריכה כלשהי;

(3) לא ניתן להגיע אל מד המים או שלא ניתן להתקין מד מים בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה – כל עוד מתקיימות הנסיבות האמורות;

(4) במקרים המפורטים בסעיף 50 ובפרק השישי;

(5) באישור המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א.

(ב) התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף קטן (א) תבצע החברה הערכת צריכה לפי המפורט להלן:

(1) קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תבוצע הערכת הצריכה על פיה;

~~(2) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, הערכת הצריכה תעמוד על 20 מטרים מעוקבים לחודש;~~

(2) בכפוף לאמור בסעיף 9, לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה של הצרכן, תעמוד הערכת הצריכה של הצרכן על 15 מטרים מעוקבים לחודש; ואולם במקרים שבהם נוכחה החברה כי צריכת המים של הצרכן בנכס אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה בנכס לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;

(3) לא קיימים בידי החברה נתונים לצורך קביעת צריכה רגילה לגבי מד מים ראשי, הערכת הצריכה תעמוד על מכפלת 25 מטרים מעוקבים לחודש במספר הצרכנים הרשומים בנכס וחישוב הפרשי המדידה ייעשה בהתאם להערכת צריכה זו, ואולם במקרים שבהם ראתה החברה כי צריכת מד-המים הראשי אינה משקפת את הערכת הצריכה כאמור, רשאית החברה לבצע הערכת צריכה במד-המים הראשי לפי אומדן מהנדס החברה או מי שהחברה מינתה לכך מטעמה;

(4) במקרים המפורטים בפרק השישי תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

(ב1) על אף האמור בסעיף קטן (ב), לא איפשר צרכן לנציג החברה גישגה למד המים הנמצא בחצריו במשך יותר מתקופת חיוב אחת, והחברה לא הצליחה, במאמץ סביר, לתאם עם הצרכן ביקור בחצריו לפי סעיף 54, תבצע החברה הערכת צריכה לפי אומדן של מהנדס החברה.

(ג) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(1), תחליף החברה את מד המים.

(ד) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(2) וחלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים, הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים, תחליף החברה את מד המים מיד לאחר ביצוע הערכת הצריכה הראשונה; טרם חלפו חמש שנים מאז הוחלף מד המים האמור, תחליף החברה את מד המים לאחר ביצוע הערכת הצריכה השנייה.

(ה) צרכן שחויב על בסיס הערכת צריכה שנעשתה בהתאם להוראות סעיף 8(א)(2) רשאי להציג לפני החברה הוכחות לכך שאכן לא היתה צריכה בנכס בתקופה האמורה; הוצגו הוכחות כאמור, תתקן החברה את החיוב לצרכן בהתאם.

(ו) החברה תדווח לרשות המים אחת לשנה על מספר מדי המים שלא נקראו על ידה במשך 6 חודשים רצופים או יותר.

(ו1) חברה תיידע צרכן, שאין לגביו נתונים לצורך קביעת צריכתו הרגילה, על השינוי הצפוי באופן ביצוע הערכת הצריכה על ידה כאמור בסעיף קטן 8(ב)(2), בהודעה נפרדת מחשבון המים.

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

(ד) מצאה החברה, כי יש לבצע הערכת צריכה בנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(2) ~~וחלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים, הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים~~ וחלפה תקופת השירות שנקבעה לדגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים, תחליף החברה את מד המים מיד לאחר ביצוע הערכת הצריכה הראשונה; ~~טרם חלפו חמש שנים~~ טרם חלפה תקופת השירות האמורה מאז הוחלף מד המים האמור, תחליף החברה את מד המים לאחר ביצוע הערכת הצריכה השנייה.

9. (א) ביצעה החברה הערכת צריכה, תחייב את הצרכן לפי הכמויות שנקבעו בהערכת הצריכה ובלבד שסך כל הצריכה המחויבת של כל מדי המים המשויכים בנכס לא תעלה על הכמות שנמדדה במד המים הראשי או על הערכת הצריכה במד המים הראשי, לפי העניין.

חיוב בעקבות הערכת צריכה

(ב) בוצעה הערכת צריכה במד מים ראשי או במד מים משויך ייערך חישוב הפרשי המדידה בהתבסס על הכמות שנקבעה בהערכת הצריכה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בוצעה הערכת צריכה במד-מים ראשי בנכס לפי סעיף 8(ב)(3) ובשל כך עלתה כמות המים שנמדדה במדי המים המשויכים על הכמות שנקבעה לחיוב במד-המים הראשי, יעמדו הפרשי המדידה על אפס.

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460

**החלפת סעיף קטן 9(ג)**

הנוסח הקודם:

~~(ג) בוצעה הערכת צריכה במד מים משויך אחד או יותר בנכס על פי סעיף 8(ב)(2) ובשל כך עלתה כמות המים שנקבעה לחיוב הצרכנים בנכס על הכמות שנמדדה במד המים הראשי, יעמדו הפרשי המדידה על אפס; בוצעה הערכת צריכה במד מים ראשי בנכס לפי סעיף 8(ב)(3) ובשל כך עלתה כמות המים שנמדדה במדי המים המשויכים על הכמות שנקבעה לחיוב במד המים הראשי, יעמדו הפרשי המדידה על אפס.~~

10. בוצעה הערכת צריכה במועד המאוחר למועד קריאת כל מדי המים בנכס משותף, תתקן החברה את החיוב בהפרשי מדידה לכלל הצרכנים שצריכת המים שלהם נמדדת במד המים הראשי.

תיקון חיוב בהפרשי מדידה

11. ערכה החברה חשבון תקופתי המתבסס על הערכת צריכה, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי כי החשבון מבוסס על הערכת צריכה ואת הסיבה לביצוע הערכת צריכה; בוצעה הערכת צריכה בשל האמור בסעיף 8(א)(3) תפרט החברה לצרכן, במסמך שיצורף לחשבון המים הראשון, שנערך על בסיס סעיף 8(א)(3); המסמך יפרט מהי המניעה שהתגלתה ואת אופן עריכת החשבון עד להסרת המניעה.

הודעה על חיוב לפי הערכת צריכה

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

11. ערכה החברה ~~חשבון מים~~ חשבון תקופתי המתבסס על הערכת צריכה, תודיע לצרכן ~~בחשבון המים~~ בחשבון התקופתי כי החשבון מבוסס על הערכת צריכה ואת הסיבה לביצוע הערכת צריכה; בוצעה הערכת צריכה בשל האמור בסעיף 8(א)(3) תפרט החברה לצרכן, במסמך שיצורף לחשבון המים הראשון, שנערך על בסיס סעיף 8(א)(3); המסמך יפרט מהי המניעה שהתגלתה ואת אופן עריכת החשבון עד להסרת המניעה.

11א. (א) מהנדס החברה או עובד החברה שהמהנדס הרשה לכך, יעריך את הצריכה בנכס, למעט אתר בנייה, בהתחשב, בין השאר, במאפייני הנכס והשימושים בו, לפי העניין, ובכלל זה:

אומדן של מהנדס החברה

כללים תשע"ח-2017

(1) מספר הנפשות המתגוררות בנכס;

(2) גודל הנכס;

(3) היקף הגינון בנכס;

(4) שימושי המים בנכס.

(ב) מהנדס החברה יאשר הערכה לפי סעיף קטן (א) שלא נעשתה בידו.

(ג) מהנדס החברה יעריך את הצריכה באתר בנייה, בהתחשב, בין השאר, בכל אלה:

(1) היקף הבנייה;

(2) סוג הבנייה;

(3) שלבי הבנייה בתקופה שלגביה נעשה האומדן.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 623

**הוספת סעיף 11א**

12. (בוטל).

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 461

**ביטול סעיף 12**

הנוסח הקודם:

~~הערכת צריכה במקרים מיוחדים~~

~~12. (א) נמצא, כי לא ניתן להתקין מד מים משויך מסיבות שאינן תלויות בחברה ונוסף על כך אינן תלויות בצרכן (להלן – מניעה הנדסית) יחויב הצרכן בכמות של 15 מטרים מעוקבים לחודש.~~

~~(ב) החברה, לפי בקשה של הצרכן, תבחן קיומה של מניעה הנדסית; הצרכן יצרף לבקשתו חוות דעת מקצועית מתאימה בדבר קיומה של מניעה הנדסית כאמור.~~

~~(ג) קבעה החברה, כי לא קיימת מניעה הנדסית, רשאי הצרכן לערער על קביעת החברה לפני הרשות הממשלתית, שתברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.~~

סימן ג': צריכה חריגה הנובעת מנזילה

13. (א) החברה תבדוק לאחר קבלת נתוני הקריאה של כל מד מים משויך או של מד מים ראשי בנכס אם הכמות, שנמדדה במד המים משויך גבוהה מכמות הצריכה הרגילה וכן מממוצע הצריכה בשש תקופות החיוב האחרונות, ובמד-מים ראשי – אם הפרשי המדידה גבוהים מהפרשי המדידה הרגילים (בסימן זה – בדיקה השוואתית).

בדיקה השוואתית של כמות הצריכה

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ב) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה או הפרשי המדידה, מהווים צריכה גבוהה או יותר ובלבד שצריכה זו מהווה, 130 אחוזים לפחות, מהצריכה הממוצעת או מהפרשי המדידה הממוצעים, לפי העניין, בשש תקופות החיוב האחרונות, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי הקרוב בכתב מודגש, במקום המיועד להודעות, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט בהודעה את שיעור הגידול בצריכה.

כללים תשע"ב-2012

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ג) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת הראשונה, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד קריאת מד-המים:

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ד-2014

כללים תשע"ח-2017

(1) הכמות שנמדדה או הפרשי המדידה, מהווים צריכה חריגה;

כללים תשע"ח-2017

(1א) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מהצריכה הממוצעת או מהפרשי המדידה הממוצעים, לפי העניין; לעניין זה –

כללים תשע"ח-2017

"הפרשי מדידה ממוצעים" – ממוצע הפרשי המדידה בכל תקופת החיוב בשנה האחרונה ושלא הוגשו לגביהן בקשות כאמור;

"צריכה ממוצעת" – ממוצע הצריכה בכל תקופות החיוב בשנה האחרונה שבהן נקרא מד-המים המשויך, ושלא הוגשה לגביהן בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה לפי סעיף 15 או בקשה לעריכת בירור לפי סעיפים 43 או 52א(א)(3);

(2) ההפרש בין צריכה זו לבין צריכתו הרגילה עולה על 9 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או על 18 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה עולים על 5 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או 10 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית.

כללים תשע"ח-2017

(ג1) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה במד-מים משויך מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ד) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית כי הפרשי המדידה במד המים הראשי בנכס מהווים צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן תשלח בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מיום עסקים אחד, נציג לנכס שיוודא שלא נפלה טעות בקריאה ושמד המים תקין ככל שניתן לראות; מצא הנציג, כי לא נפלה טעות וכי מד המים תקין, יתלה הודעה, בלוח המודעות בכניסה לנכס, ולפיה במד המים הראשי בנכס נמדדה צריכה חריגה מאוד ואת שיעורה; הנעדר לוח מודעות יתלה הנציג הודעה במקום בולט לעין בכניסה לנכס; כמו כן, ינסה הנציג, ככל שניתן, לאתר צרכנים בנכס ולהודיע להם על קיומה של צריכה חריגה מאוד; הנציג יתעד את תליית המודעה, פעולות האיתור שביצע וממצאי הביקור בנכס.

כללים תשע"ד-2014

כללים תשע"ח-2017

(ה) הודעה לפי סעיף קטן (ג) לגבי הפרשי מדידה במד המים הראשי בנכס תישלח לכל אחד מהצרכנים באותו הנכס.

כללים תשע"ח-2017

(ו) הוראות סעיף זה יחולו רק על צרכן או מד מים ראשי, שקיימים לגביהם נתונים לצורך חישוב צריכה רגילה או הפרשי מדידה רגילים, לפי העניין.

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ז) פעולת חברה לפי סעיף זה לא תעכב את משלוח החשבון במועד.

כללים תשע"ח-2017

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

(ב) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה גבוהה, תודיע לצרכן ~~בהודעת החיוב הקרובה~~ בחשבון התקופתי הקרוב, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט בהודעה את שיעור הגידול בצריכה.

(ג) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר מ-5 ימי עסקים ממועד ביצוע הבדיקה השוואתית.

(ג1) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

מיום 1.9.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

(א) החברה תבדוק מיד עם קבלת נתוני הקריאה של כל מד מים משויך או של מד מים ראשי בנכס ולפחות פעם אחת בכל תקופת חיוב, אם הכמות, שנמדדה במד המים גבוהה מכמות הצריכה הרגילה וכן מממוצע הצריכה בשש תקופות החיוב האחרונות, לפי הענין (בסימן זה – בדיקה השוואתית).

(ב) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה גבוהה או יותר ובלבד שצריכה זו מהווה, 130 אחוזים לפחות, מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי הקרוב, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט בהודעה את שיעור הגידול בצריכה.

(ג) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה, ובלבד שהתקיימו בה שני התנאים שלהלן, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר מ-5 ימי עסקים ממועד ביצוע הבדיקה השוואתית~~.~~:

(1) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות;

(2) ההפרש בין צריכה זו לבין צריכתו הרגילה עולה על 9 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או על 18 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית.

(ג1) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

(ד) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית כי הכמות, שנמדדה במד המים הראשי בנכס מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן תשלח באופן מיידי נציג לנכס שיוודא שלא נפלה טעות בקריאה ושמד המים תקין ככל שניתן לראות; מצא הנציג, כי לא נפלה טעות וכי מד המים תקין, יתלה הודעה, בלוח המודעות בכניסה לנכס, ולפיה במד המים הראשי בנכס נמדדה צריכה חריגה מאוד ואת שיעורה; הנעדר לוח מודעות יתלה הנציג הודעה במקום בולט לעין בכניסה לנכס; כמו כן, ינסה הנציג, ככל שניתן, לאתר צרכנים בנכס ולהודיע להם על קיומה של צריכה חריגה מאוד.

(ה) הודעה לפי סעיף קטן (ג) לגבי צריכה שנמדדה במד המים הראשי בנכס תישלח לכל אחד מהצרכנים באותו הנכס.

(ו) הוראות סעיף זה יחולו רק על צרכן או מד מים ראשי, שקיימים לגביהם נתונים לצורך חישוב צריכה רגילה או צריכה ממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות.

מיום 13.3.2014

סעיף קטן 13(ד) מיום 1.4.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

(ג) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה, ובלבד שהתקיימו בה שני התנאים שלהלן, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת הראשונה, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר מ-5 ימי עסקים ממועד ביצוע הבדיקה השוואתית:

(1) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות;

(2) ההפרש בין צריכה זו לבין צריכתו הרגילה עולה על 9 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או על 18 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית.

(ג1) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

(ד) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית כי הכמות, שנמדדה במד המים הראשי בנכס מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן ~~תשלח באופן מיידי~~ תשלח בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מיום עסקים אחד, נציג לנכס שיוודא שלא נפלה טעות בקריאה ושמד המים תקין ככל שניתן לראות; מצא הנציג, כי לא נפלה טעות וכי מד המים תקין, יתלה הודעה, בלוח המודעות בכניסה לנכס, ולפיה במד המים הראשי בנכס נמדדה צריכה חריגה מאוד ואת שיעורה; הנעדר לוח מודעות יתלה הנציג הודעה במקום בולט לעין בכניסה לנכס; כמו כן, ינסה הנציג, ככל שניתן, לאתר צרכנים בנכס ולהודיע להם על קיומה של צריכה חריגה מאוד.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 624

13. (א) החברה תבדוק ~~מיד עם~~ לאחר קבלת נתוני הקריאה של כל מד מים משויך או של מד מים ראשי בנכס ~~ולפחות פעם אחת בכל תקופת חיוב,~~ אם הכמות, שנמדדה במד המים משויך גבוהה מכמות הצריכה הרגילה וכן מממוצע הצריכה בשש תקופות החיוב האחרונות, ~~לפי הענין~~ ובמד-מים ראשי – אם הפרשי המדידה גבוהים מהפרשי המדידה הרגילים (בסימן זה – בדיקה השוואתית).

(ב) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה ~~מהווה~~ או הפרשי המדידה, מהווים צריכה גבוהה או יותר ובלבד שצריכה זו מהווה, 130 אחוזים לפחות, ~~מצריכתו הממוצעת~~ מהצריכה הממוצעת או מהפרשי המדידה הממוצעים, לפי העניין, בשש תקופות החיוב האחרונות, תודיע לצרכן בחשבון התקופתי הקרוב בכתב מודגש, במקום המיועד להודעות, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט בהודעה את שיעור הגידול בצריכה.

(ג) נוכחה החברה לדעת בבדיקה ההשוואתית, כי ~~הכמות שנמדדה מהווה צריכה חריגה, ובלבד שהתקיימו בה שני התנאים שלהלן~~ מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן, תודיע לצרכן בהודעה בנוסח המפורט בטופס מספר 1 שבתוספת הראשונה, כי צריכתו גבוהה מצריכתו הרגילה ותפרט את שיעור הגידול בצריכה; הודעה כאמור, תישלח לא יאוחר ~~מ-5 ימי עסקים ממועד ביצוע הבדיקה השוואתית~~ מ-10 ימי עסקים ממועד קריאת מד-המים:

~~(1) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מצריכתו הממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות;~~

(1) הכמות שנמדדה או הפרשי המדידה, מהווים צריכה חריגה;

(1א) צריכה זו מהווה 150 אחוזים לפחות מהצריכה הממוצעת או מהפרשי המדידה הממוצעים, לפי העניין; לעניין זה –

"הפרשי מדידה ממוצעים" – ממוצע הפרשי המדידה בכל תקופת החיוב בשנה האחרונה ושלא הוגשו לגביהן בקשות כאמור;

"צריכה ממוצעת" – ממוצע הצריכה בכל תקופות החיוב בשנה האחרונה שבהן נקרא מד-המים המשויך, ושלא הוגשה לגביהן בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה לפי סעיף 15 או בקשה לעריכת בירור לפי סעיפים 43 או 52א(א)(3);

(2) ההפרש בין צריכה זו לבין צריכתו הרגילה עולה על 9 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או על 18 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה עולים על 5 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב חודשית או 10 מטרים מעוקבים בתקופת חיוב דו-חודשית.

(ג1) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית, כי הכמות שנמדדה במד-מים משויך מהווה צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן, אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בלא דיחוי, בטלפון או באמצעות מסרון, כי צריכתו חריגה מאוד; בהודעה תפרט החברה את הכמות שנמדדה ואת שיעור הגידול בצריכה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

(ד) נוכחה החברה בבדיקה ההשוואתית כי ~~הכמות, שנמדדה~~ הפרשי המדידה במד המים הראשי בנכס ~~מהווה~~ מהווים צריכה חריגה מאוד, תפעל החברה כאמור בסעיף קטן (ג) וכן תשלח בהקדם האפשרי, ולא יאוחר מיום עסקים אחד, נציג לנכס שיוודא שלא נפלה טעות בקריאה ושמד המים תקין ככל שניתן לראות; מצא הנציג, כי לא נפלה טעות וכי מד המים תקין, יתלה הודעה, בלוח המודעות בכניסה לנכס, ולפיה במד המים הראשי בנכס נמדדה צריכה חריגה מאוד ואת שיעורה; הנעדר לוח מודעות יתלה הנציג הודעה במקום בולט לעין בכניסה לנכס; כמו כן, ינסה הנציג, ככל שניתן, לאתר צרכנים בנכס ולהודיע להם על קיומה של צריכה חריגה מאוד; הנציג יתעד את תליית המודעה, פעולות האיתור שביצע וממצאי הביקור בנכס.

(ה) הודעה לפי סעיף קטן (ג) לגבי ~~צריכה שנמדדה~~ הפרשי מדידה במד המים הראשי בנכס תישלח לכל אחד מהצרכנים באותו הנכס.

(ו) הוראות סעיף זה יחולו רק על צרכן או מד מים ראשי, שקיימים לגביהם נתונים לצורך חישוב צריכה רגילה ~~או צריכה ממוצעת בשש תקופות החיוב האחרונות~~ או הפרשי מדידה רגילים, לפי העניין.

(ז) פעולת ~~התאגיד~~ חברה לפי סעיף זה לא תעכב את משלוח החשבון במועד.

13א. (א) חברה המפעילה מערכת לקריאה מרחוק, שנוכחה כי קיים חשש לנזילה בצנרת הפרטית או בצנרת המשותפת בנכס המחובר למערכת לקריאה מרחוק –

חברה המפעילה מערכת לקריאה מרחוק

כללים תשע"ח-2017

(1) אם יש ברשותה מספר טלפון של הצרכן, תעשה מאמץ סביר להודיע לו בתוך שני ימי עסקים, בטלפון או באמצעות מסרון, על קיומו של חשש לנזילה; חברה לא תפנה באמצעות מסרון אם הודיע לה הצרכן כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו;

(2) תשלח לצרכן הודעה בנוסח המפורט בטופס 1א שבתוספת הראשונה בדבר חשש לנזילה, לא יאוחר מהמועדים האלה, ובלבד שבמועד המשלוח עדיין קיים חשש לנזילה:

(א) אם אין ברשותה מספר טלפון של הצרכן – 3 ימי עסקים מהמועד שבו נודע לה על קיומו של חשש לנזילה;

(ב) אם לא קיבלה אישור על קבלת ההודעה לפי פסקה (1) – 3 ימי עסקים מהמועד שבו שלחה את ההודעה;

(ג) אם קיבלה אישור על קבלת ההודעה לפי פסקה (1) – 7 ימי עסקים ממועד קבלת האישור.

(ב) סעיף 13 לא יחול על חברה שפעלה לפי סעיף קטן (א).

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 625

**הוספת סעיף 13א**

13ב. (א) חברה המפעילה מערכת קריאה מרחוק תחליט על אמות מידה להתקיימות חשש לנזילה במד-מים שאינו נכלל בפסקה (1) להגדרה חשש לנזילה, בהתבסס על מאפייני הצריכה בנכס.

קביעת אמות מידה לחשש לנזילה ופרסומן

כללים תשע"ח-2017

(ב) חברה המפעילה מערכת קריאה מרחוק תפרסם באתר האינטרנט שלה את התנאים לקיומו של חשש לנזילה במד-מים שנכלל בפסקה (1) להגדרה חשש לנזילה ואת אמות המידה שעליהן החליטה לקיומו של חשש לנזילה במד-מים אחר לפי סעיף קטן (א).

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 625

**הוספת סעיף 13א**

14. צריכה חריגה הנובעת מנזילה תוכר אם התקיימו התנאים האלה:

תנאים להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

(1) לגבי מד מים משויך ומד מים ראשי –

(א) כמות המים שנמדדה במד-המים המשויך, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה שנמדדו, בתקופת החיוב מהווים צריכה חריגה;

כללים תשע"ח-2017

(ב) הצרכן הצהיר, כי הצריכה החריגה נגרמה כתוצאה מנזילה שתוקנה;

(ג) טרם חלפו שישה חודשים מתום תקופת החיוב האחרונה שבגינה מתבקשת ההכרה;

(2) לגבי מד מים ראשי, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה בשנים עשר החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה;

כללים תשע"ח-2017

(3) לגבי מד מים משויך, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה יותר מפעם אחת בשניים עשר החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה.

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

14. צריכה חריגה הנובעת מנזילה תוכר אם התקיימו התנאים האלה:

(1) לגבי מד מים משויך ומד מים ראשי –

~~(א) כמות המים שנמדדה במד המים המשויך או במד המים הראשי בתקופת החיוב מהווה צריכה חריגה או הפרשי מדידה חריגים, לפי העניין;~~

(א) כמות המים שנמדדה במד-המים המשויך, ובמד-מים ראשי – הפרשי המדידה שנמדדו, בתקופת החיוב מהווים צריכה חריגה;

(ב) הצרכן הצהיר, כי הצריכה החריגה נגרמה כתוצאה מנזילה שתוקנה;

(ג) טרם חלפו שישה חודשים מתום תקופת החיוב האחרונה שבגינה מתבקשת ההכרה;

(2) לגבי מד מים ראשי, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה ~~בעשרים וארבעה~~ בשנים עשר החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה;

(3) לגבי מד מים משויך, לא הוכרה בנכס האמור צריכה חריגה הנובעת מנזילה יותר מפעם אחת בשניים עשר החודשים שקדמו למועד תקופת החיוב הראשונה שבעבורה מבוקשת ההכרה.

15. צרכן המבקש הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה יגיש בקשה הערוכה לפי טופס מספר 1 שבתוספת הראשונה ויצרף אליה הצהרה בנוסח המפורט בו ואסמכתאות המעידות על תיקון הנזילה; הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה תינתן, לכל היותר, לגבי שתי תקופות חיוב רצופות, שבכל אחת מהן התקיימו התנאים המפורטים בסעיף 14.

הגשת בקשה להכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

15. צרכן המבקש הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה יגיש בקשה הערוכה לפי טופס מספר 1 שבתוספת הראשונה ויצרף אליה הצהרה בנוסח המפורט בו ואסמכתאות המעידות על תיקון הנזילה; הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה תינתן, לכל היותר, לגבי שתי תקופות חיוב רצופות, שבכל אחת מהן התקיימו התנאים המפורטים בסעיף 14.

16. ביקש הצרכן הכרה בצריכה חריגה כצריכה חריגה הנובעת מנזילה והתקיימו התנאים המפורטים בסעיף 14, תכיר החברה בצריכה החריגה כצריכה חריגה הנובעת מנזילה.

הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

17. (א) הוכרה צריכה חריגה הנובעת מנזילה יחויב הצרכן לפי התעריפים הקבועים לעניין זה בכללי חישוב עלות.

חיוב במקרה של הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה

כללים תשע"ב-2012

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), המנהל הכללי של החברה, או עובד בכיר הכפוף לו במישרין, רשאי להחליט כי הצרכן יחויב בעד אותה כמות מים –

כללים תשע"ח-2017

(1) אם היה לו יסוד סביר להניח שלא היתה נזילה – לפי התעריפים הקבועים בסעיף 25(1) בכללי חישוב עלות;

(2) אם היה לו יסוד סביר להניח שהנזילה לא תוקנה בזמן סביר מהמועד שבו נודע לצרכן על קיומה – לפי התעריפים הקבועים בסעיף 25(1) ו-(2) בכללי חישוב עלות.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

**החלפת סעיף 17**

הנוסח הקודם:

~~חיוב במקרה של הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה~~

~~17. הוכרה צריכה חריגה הנובעת מנזילה יחויב הצרכן לפי המפורט להלן:~~

~~(1) בעד כמות מים שעד לצריכה הרגילה או הפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין – חיוב לפי התעריפים הקבועים בכללי התעריפים לצריכה ביתית;~~

~~(2) בעד כל כמות מים נוספת – חיוב לפי התעריפים הקבועים לעניין זה בכללי התעריפים.~~

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

17. הוכרה צריכה חריגה הנובעת מנזילה יחויב הצרכן לפי התעריפים הקבועים לעניין זה ~~בכללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009~~ בכללי חישוב עלות.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

17. (א) הוכרה צריכה חריגה הנובעת מנזילה יחויב הצרכן לפי התעריפים הקבועים לעניין זה בכללי חישוב עלות.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), המנהל הכללי של החברה, או עובד בכיר הכפוף לו במישרין, רשאי להחליט כי הצרכן יחויב בעד אותה כמות מים –

(1) אם היה לו יסוד סביר להניח שלא היתה נזילה – לפי התעריפים הקבועים בסעיף 25(1) בכללי חישוב עלות;

(2) אם היה לו יסוד סביר להניח שהנזילה לא תוקנה בזמן סביר מהמועד שבו נודע לצרכן על קיומה – לפי התעריפים הקבועים בסעיף 25(1) ו-(2) בכללי חישוב עלות.

18. (א) הוראות סימן זה יחולו גם לגבי צרכן שאין לגביו נתונים לקביעת צריכה רגילה; ביקש צרכן כאמור הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה, תוערך הצריכה הרגילה של הצרכן כאמור בסעיף 8(ב)(2).

הכרה בצריכה חריגה לצרכן שאין לגביו צריכה רגילה

כללים תשע"ח-2017

(ב) (נמחק).

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

18. (א) הוראות סימן זה יחולו גם לגבי צרכן שאין לגביו נתונים לקביעת צריכה רגילה; ביקש צרכן כאמור הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה, ~~תעמוד~~ תוערך הצריכה הרגילה של הצרכן~~, בכפוף לאמור בסעיף (ב) על כמות של 15 מטרים מעוקבים לחודש~~ כאמור בסעיף 8(ב)(2).

~~(ב) ביקש צרכן שהתקיימו לגביו הנסיבות האמורות בסעיף 8(א)(3) הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה תעמוד הצריכה הרגילה על כמות של 20 מטרים מעוקבים לחודש; והכל בתנאי שהנסיבות האמורות בסעיף אינן מתקיימות עוד.~~

סימן ד': מד מים נוסף לצרכן

19. (א) החברה תתקין מד מים משויך אחד נוסף לכל צרכן אם יש צורך ביותר ממד מים אחד כדי למדוד את כל צריכת המים המסופקת לנכס מסוים, ובלבד שדרש הצרכן מהחברה התקנת מד מים נוסף וביצע את הפעולות הדרושות בתשתית המים הפרטית לצורך התקנתו במקום נגיש לקריאה.

התקנה של מד נוסף

(ב) ביקש הצרכן מהחברה להתקין יותר משני מדי מים כדי למדוד את כל צריכת המים המסופקת לנכס מסוים, רשאית החברה להתקין יותר משני מדי מים לצרכן ובלבד שהצרכן ביצע את הפעולות הדרושות בתשתית המים הפרטית לצורך התקנתו במקום נגיש לקריאה.

(ג) הותקן מד מים נוסף בהתאם להוראת סעיף קטן (א) או (ב) צריכתו הפרטית של הצרכן תהיה סך כל הצריכה שנמדדה במדי המים המשויכים המותקנים בנכס המסוים.

20. התעריף בעבור התקנת כל מד מים נוסף והתעריף השוטף בעבור קריאת כל מד מים נוסף כאמור בסעיף 19 יהיו לפי כללי התעריפים.

תעריף בעבור התקנת מד מים נוסף

סימן ד1': מיגון מד-מים

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

**הוספת סימן ד1'**

20א. (א) חברה תתקין התקן מיגון למד-מים בכל אחד מאלה:

מיגון מד-מים

כללים תשע"ח-2017

(1) במד-מים משויך – לבקשת הצרכן;

(2) במד-מים ראשי – לבקשת נציגות הבית המשותף או חברת ניהול שנרשמה כצרכן לפי סימן ח'.

(ב) חברה רשאית להתקין, על חשבונה, התקן מיגון למד-מים במקרים שבהם סברה כי קיים חשש לשיבוש במזיד של מדידת צריכת המים במד-מים.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

**הוספת סעיף 20א**

20ב. התעריף בעד התקנת התקן מיגון למד-מים לפי סעיף 20א(א) יהיה לפי פרט (15) בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

תעריף בעד התקנת התקן מיגון

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 626

**הוספת סעיף 20ב**

סימן ה': החלפת צרכן בנכס

21. (א) ביקש צרכן לבטל את רישומו כצרכן בנכס מסוים, תבצע החברה את הפעולה רק אם יוצגו באותו מעמד פרטי צרכן חדש בנכס, הסכמתו של הצרכן החדש להירשם כצרכן בנכס ואם דרשה החברה ביטחונות לפי סעיף 53ב – הביטחונות שנמסרו לפי הדרישה. נרשמו אצל החברה חובות כספיים בשל צריכת שירותי המים והביוב בנכס, יסדיר הצרכן המבקש את תשלום יתרת החוב או ימסור יחד עם הבקשה את פרטי ההתקשרות עמו לצורך הסדרת החוב.

החלפת צרכן בנכס

כללים תשע"ח-2017

(ב) היה הצרכן המבקש שוכר בנכס ולא הוצגו פרטי צרכן חדש, תרשום החברה את משכיר הנכס כצרכן ותשלח הודעה למשכיר על דבר רישומו כאמור; והכל בתנאי שהצרכן המבקש הוכיח כי הסתיימה תקופת השכירות בנכס; לא הוכיח הצרכן המבקש את סיום תקופת השכירות, תיעשה החלפת הצרכן בהתאם להוראות סעיף קטן (א).

(ג) (נמחק).

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 627

21. (א) ביקש צרכן לבטל את רישומו כצרכן בנכס מסוים, תבצע החברה את הפעולה רק אם יוצגו באותו מעמד פרטי צרכן חדש בנכס ~~והסכמתו~~, הסכמתו של הצרכן החדש להירשם כצרכן בנכס ואם דרשה החברה ביטחונות לפי סעיף 53ב – הביטחונות שנמסרו לפי הדרישה. נרשמו אצל החברה חובות כספיים בשל צריכת שירותי המים והביוב בנכס, יסדיר הצרכן המבקש את תשלום יתרת החוב או ימסור יחד עם הבקשה את פרטי ההתקשרות עמו לצורך הסדרת החוב.

(ב) היה הצרכן המבקש שוכר בנכס ולא הוצגו פרטי צרכן חדש, תרשום החברה את משכיר הנכס כצרכן ותשלח הודעה למשכיר על דבר רישומו כאמור; והכל בתנאי שהצרכן המבקש הוכיח כי הסתיימה תקופת השכירות בנכס; לא הוכיח הצרכן המבקש את סיום תקופת השכירות, תיעשה החלפת הצרכן בהתאם להוראות סעיף קטן (א).

~~(ג) לעניין סעיף זה, "משכיר הנכס" – מי שזוהה בחוזה בשכירות כבעל הזכות להשכיר את הנכס לאחרים.~~

22. ביקש בעל נכס, הרשות כצרכן בנכס שאין לו מד מים משויך, להחליף את שם הצרכן בפנקסי החברה, יותנה ביצוע הפעולה בהתאם להוראות סעיף 21(א) בכך שבעל הנכס הוכיח לחברה כי ביצע את ההכנות הנדרשות לצורך התקנת מד מים משויך.

החלפת צרכן בנכס בלא מד מים משויך

23. ביקש צרכן בנכס מושכר בלא מד מים משויך לבטל את רישומו בפנקסי החברה כצרכן והתקיימו הוראות סעיף 21(ב), יירשם משכיר הנכס כצרכן בנכס; נעשה השינוי האמור, שלא בהסכמת משכיר הנכס, תודיע החברה למשכיר הנכס על דבר רישומו כצרכן ועל האפשרות לשנות את הרישום האמור אם יוכיח לחברה כי ביצע את ההכנות הנדרשות לצורך התקנת מד מים משויך.

החלפת צרכן בנכס מושכר בלא מד מים משויך

24. אין באמור בסימן זה כדי למנוע מן הצרכן או מבעל הנכס לטעון לקיומה של מניעה הנדסית כמשמעותה בסעיף 26ג; הוכרה בנכס מניעה הנדסית תבצע החברה את השינוי המבוקש גם אם לא הותקן מד מים משויך.

החלפת צרכן בהתקיים מניעה הנדסית

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 461

24. אין באמור בסימן זה כדי למנוע מן הצרכן או מבעל הנכס לטעון לקיומה של מניעה הנדסית ~~כמשמעותה בסעיף 12~~ כמשמעותה בסעיף 26ג; הוכרה בנכס מניעה הנדסית תבצע החברה את השינוי המבוקש גם אם לא הותקן מד מים משויך.

25. (א) בקשה לשינוי צרכן בנכס תוגש בנוסח הערוך לפי טופס 2 שבתוספת הראשונה, כשהוא מלא ובצירוף המסמכים הנדרשים בו לתמיכה בבקשה (להלן – הבקשה).

בקשת השינוי

כללים תשע"ד-2014

(ב) קיבלה חברה בקשה להחלפת צרכן בנכס תבצע את השינוי המבוקש בתוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת הבקשה ותודיע לצרכן המבקש ולצרכן החדש על דבר ביצוע השינוי; על אף האמור, בתקופה שבה קיימת מניעה מביצוע החלפה כאמור בשל הנפקת הודעות חיוב, לא תיכלל תקופה זו בגדר חמשת ימי העסקים האמורים.

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ד-2014

(ג) החיוב בתשלום בעד שירותי המים והביוב שניתנו עד למועד הגשת הבקשה יחול על הצרכן המבקש.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

(ב) קיבלה חברה בקשה להחלפת צרכן בנכס תבצע את השינוי המבוקש בתוך חמישה ימי ~~עבודה~~ עסקים ממועד קבלת הבקשה ותודיע לצרכן המבקש ולצרכן החדש על דבר ביצוע השינוי.

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

(א) בקשה לשינוי צרכן בנכס תוגש בנוסח הערוך לפי טופס 2 שבתוספת הראשונה, כשהוא מלא ובצירוף המסמכים הנדרשים בו לתמיכה בבקשה (להלן – הבקשה).

(ב) קיבלה חברה בקשה להחלפת צרכן בנכס תבצע את השינוי המבוקש בתוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת הבקשה ותודיע לצרכן המבקש ולצרכן החדש על דבר ביצוע השינוי; על אף האמור, בתקופה שבה קיימת מניעה מביצוע החלפה כאמור בשל הנפקת הודעות חיוב, לא תיכלל תקופה זו בגדר חמשת ימי העסקים האמורים.

סימן ו': התקנה והחלפה של מד מים

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

**הוספת סימן ו'**

26. חברה לא תתקין בנכס מד מים שהוסר מנכס אחר, אלא לאחר שנבדק במעבדה ונמצא תקין.

התקנת מד מים שהוסר מנכס אחר

כללים תשע"ב-2012

כללים תשפ"ג-2023

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

**הוספת סעיף 26**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

26. חברה לא תתקין בנכס מד מים שהוסר מנכס אחר, אלא לאחר שנבדק ~~במבדקה~~ במעבדה ונמצא תקין.

26א. חברה תחליף מד-מים שמותקן בנכס לא יאוחר מתום תקופת השירות שניתן לדגם מד מים באישור הדגם לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים.

החלפת מד-מים שחלף מועד כיולו

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשפ"ג-2023

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

**הוספת סעיף 26א**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

26א. חברה תחליף מד-מים שמותקן בנכס לא יאוחר ~~מן המועד האחרון שנקבע לכיולו בתקנה 44 לתקנות מדידת מים~~ מתום תקופת השירות שניתן לדגם מד מים באישור הדגם לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים.

סימן ז': חיבור של נכס למערכת מים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

**הוספת כותרת סימן ז'**

26ב. (א) אדם המבקש לחבר לראשונה נכס בתחום החברה למערכת המים יגיש לחברה בקשה על כך בכתב וישלם את התעריף לחיבור מד-מים בנכס שחובר לראשונה, הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים; לבקשתו יצרף תכניות של תשתית המים הפרטית וכן את כל האישורים הנדרשים על פי דין לחיבור הנכס למערכת המים.

חיבור לראשונה של נכס

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) חברה תתקין מד-מים ותחבר את הנכס למערכת המים בתוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת הבקשה לפי סעיף קטן (א), ובלבד שהתקבלו עמה כל התכניות והאישורים האמורים בו ומהנדס החברה אישר כי בוצעו בתשתית המים הפרטית כל הפעולות הדרושות לשם חיבורה למערכת המים.

(ג) בנכס המאוכלס לראשונה ואשר מותקן בו מד-מים ראשי, רשאית החברה להתנות חיבור מד-מים בהתקנה וחיבור של כל מדי-המים שבנכס בו-זמנית.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1352

**הוספת סעיף 26ב**

26ג. (א) לעניין כללים אלה יראו כמניעה הנדסית נכס שבו לא ניתן להתקין מד-מים משויך מסיבות שאינן תלויות בחברה ובצרכן (להלן – מניעה הנדסית).

מניעה הנדסית

כללים תשע"ג-2013

(ב) החברה, לפי בקשת הצרכן, רשאי לבחון את קיומה של מניעה הנדסית; הצרכן יצרף לבקשתו חוות דעת מקצועית מתאימה בדבר קיומה של מניעה הנדסית כאמור.

(ג) קבעה החברה כי לא קיימת מניעה הנדסית, רשאי הצרכן להשיג על קביעת החברה לפני הרשות הממשלתית, שתברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 461

**הוספת סעיף 26ג**

27. (א) החליפה חברה מד מים משויך לנכס, תודיע על כך לצרכן באותו נכס.

הודעה על החלפת מד מים

כללים תשע"ב-2012

(ב) החליפה חברה מד מים ראשי בנכס, תודיע על כך לכל הצרכנים בנכס.

(ג) ההודעה תיכלל בחשבון התקופתי הראשון שנערך לאחר החלפת מד המים ויפורטו בה קריא מד המים שהוחלף וקריא מד המים החדש במועד ההחלפה.

מיום 1.7.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

**הוספת סעיף 27**

27א. (א) קודם להתקנה ראשונה בנכס של מד קריאה מרחוק חלף מד מים משויך שאינו מד קריאה מרחוק, תודיע חברה, בהודעה שתצורף לחשבון התקופתי שיישלח לצרכן 45 ימים לפחות לפני מועד ההתקנה, על האפשרות לבקש להתקין מד קריאה מרחוק עם מנגנון להשבתה מוחלטת של פעילותו החשמלית בימי מנוחה, כמשמעותם בסעיף 18א(א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, כדי להתחשב בזכותו של הצרכן לקיים את ימי המנוחה לפי דתו או עדתו, בלא עלות נוספת.

הודעה על התקנה ראשונה של מד קריאה מרחוק

כללים תשפ"א-2020

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יפורטו מועד ההתקנה הצפוי והמועד האחרון להגשת בקשה כאמור, שיהיה 15 ימים לפחות לפני מועד ההתקנה הצפוי, וכן משמעות הפעלת מנגנון ההשבתה על היכולת להתריע לפני הצרכן על חשש לנזילה.

(ג) חברה תפרסם באתר האינטרנט שלה פרטים על פעילותה להתקנת מדי קריאה מרחוק, לרבות מועדי ההתקנה הצפויים ומשמעות הפעלת מנגנון ההשבתה כאמור בסעיף קטן (א) על היכולת להתריע לפני הצרכן על חשש לנזילה.

(ד) בקשת צרכן לפי סעיף קטן (א) תיעשה בכתב, ובכלל זה באמצעות דואר אלקטרוני וטופס מקוון.

מיום 22.1.2021

**כללים תשפ"א-2020**

[ק"ת תשפ"א מס' 8971](https://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8971.pdf) מיום 8.12.2020 עמ' 810

**הוספת סעיף 27א**

28. הסירה חברה מד מים בנכס, תשמור צילום של קריא מד המים במועד ההסרה למשך תקופה של 7 שנים.

שמירת נתוני קריא מד מים

כללים תשע"ב-2012

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.7.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 28**

מיום 1.7.2012

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

28. ~~החליפה~~ הסירה חברה מד מים בנכס, תשמור צילום של קריא מד המים במועד ~~ההחלפה~~ ההסרה למשך תקופה של 7 שנים.

סימן ח': חברת ניהול בבית משותף

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 627

**הוספת סימן ח'**

28א. (א) חברת ניהול המבקשת להירשם כצרכן בנכס, תגיש לחברה בקשה ערוכה לפי טופס 2א שבתוספת הראשונה, ותצרף אליה אישור של נציגות הבית המשותף להסכמה לרישומה כצרכן.

רישום חברת ניהול כצרכן

כללים תשע"ח-2017

(ב) חברה תרשום כצרכן בנכס חברת ניהול שהגישה בקשה לפי סעיף קטן (א), אם מצאה כי התקיימו כל אלה:

(1) נציגות הבית המשותף אישרה שרישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה אושר לפי סעיף 71(ב) לחוק המקרקעין;

(2) לכל הצרכנים בנכס מותקנים מדי-מים משויכים;

(3) אין בנכס מד-מים שלגביו מתקיים האמור בסעיף 8(א)(3).

(ג) רשמה חברה חברת ניהול כצרכן בנכס, תודיע על כך לחברת הניהול וכן לכל הצרכנים בנכס לא יאוחר מהחשבון התקופתי הראשון שלאחר הרישום; בהודעה תצוין תקופת החיוב הראשונה שממנה תחויב חברת הניהול כצרכן בעד הפרשי מדידה.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 627

**הוספת סעיף 28א**

28ב. (א) נרשמה חברת ניהול כצרכן בנכס, תחויב בהפרשי המדידה בנכס.

הוראות לעניין חברת ניהול הרשומה כצרכן

כללים תשע"ח-2017

(ב) על חברת ניהול שנרשמה כצרכן בנכס לא יחולו סעיפים 21 עד 25, 32 ו-33.

(ג) על צרכנים בנכס שחברת ניהול נרשמה בו כצרכן לא יחולו סעיפים 2, 3, 5 ו-13(ד) ו-(ה).

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 627

**הוספת סעיף 28ב**

28ג. (א) לא שילמה חברת ניהול את החשבון התקופתי ולא הגישה בקשה לעריכת בירור עד המועד האחרון להגשתה לפי סעיף 43, תשלח על כך החברה הודעה לכל הצרכנים בנכס, ערוכה לפי טופס 2ב שבתוספת הראשונה, ובלבד שעד מועד משלוח ההודעה לא הסדירה חברת הניהול את התשלום.

אי-תשלום חיוב בידי חברת ניהול

כללים תשע"ח-2017

(ב) לא שילמה חברת ניהול את החשבון התקופתי בתוך 30 ימים ממועד משלוח ההודעה לפי סעיף קטן (א), רשאית החברה לממש את הביטחונות ולבטל את רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס; ביטלה החברה את הרישום –

(1) תחלק את הפרשי המדידה ואת צריכת המים במד-המים ששויך לחברת הניהול, שאת תמורתם לא שילמה חברת הניהול, בין הצרכנים בנכס, לפי החלוקה שנקבעה בסעיף 2 עובר לרישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס;

(2) תשלח על כך הודעה לכלל הצרכנים בנכס, ערוכה לפי טופס 2ג שבתוספת הראשונה.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 627

**הוספת סעיף 28ג**

28ד. (א) חברת ניהול שמבקשת לבטל את רישומה כצרכן בנכס, תשלח על כך הודעה לחברה, ערוכה לפי טופס 2ד לתוספת הראשונה; בהודעה תצהיר חברת הניהול כי הודיעה לכל הצרכנים בנכס על ביטול רישומה כצרכן בנכס.

ביטול רישום חברת וניהול כצרכן

כללים תשע"ח-2017

(ב) נציגות בית משותף שמבקשת לבטל את רישומה של חברת ניהול כצרכן בנכס, תשלח על כך הודעה לחברה, ערוכה לפי טופס 2ה לתוספת הראשונה; בהודעה תצהיר נציגות הבית המשותף כי החלטה התקבלה כנדרש לפי סעיף 71(ב)(2) לחוק המקרקעין וכי מסרה על כך הודעה לחברת הניהול.

(ג) קיבלה חברה בקשה לפי סעיף קטן (א) או (ב), תבטל את הרישום של חברת ניהול כצרכן בנכס, החל מתקופת החיוב הראשונה שלאחר מועד קבלת הבקשה, ותשלח על כך הודעה לחברת הניהול ולכל הצרכנים בנכס, ערוכה לפי טופס 2ו.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת סעיף 28ד**

28ה. אין ברישומה של חברת ניהול כצרכן בנכס כדי לגרוע מחובתם של הצרכנים בנכס לתשלום בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה, אם לא שולמו בידי חברת הניהול.

שמירת חובות

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת סעיף 28ה**

פרק שני א': מדידת מים באתר בנייה

כללים תשע"ב-2012

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת פרק שני א'**

28ו. (א) חברה תתקין באתר בנייה מד-מים שמחובר למערכת לקריאה מרחוק והתקן מיגון למד-המים.

התקנת מד-מים באתר בנייה

כללים תשע"ח-2017

(ב) נציג החברה יהיה נוכח בעת התקנת מד-המים והתקן המיגון וייוודא כי ההתקנה בוצעה באופן תקין.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת סעיף 28ו**

28ז. על אף האמור בסעיף 36, תקופת החיוב בעד צריכת מים באתר בנייה תהיה תקופת חיוב חודשית.

תקופת חיוב באתר בנייה

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת סעיף 28ז**

28ח. התעריף בעד התקנה באתר בנייה של מד-מים שמחובר למערכת לקריאה מרחוק והתקן מיגון למד-מים יהיה לפי פרט (16) בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

תעריף בעד התקנת מד-מים והתקן מיגון

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 628

**הוספת סעיף 28ח**

פרק שלישי: חשבונות ותשלומים

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת פרק שלישי**

סימן א': חובת תשלום

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סימן א'**

29. חברה תספק שירותים בכפוף לתשלום בעדם כדין.

אספקת שירות בכפוף לתשלום

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 29**

30. המועד האחרון לתשלום חיוב שנקבע בהודעת חיוב יהיה אם נשלחה בדואר או על ידי שליח – 18 ימים לפחות ממועד משלוחה לצרכן, ואם נשלחה באמצעי משלוח אלקטרוני – 15 ימים לפחות ממועד משלוחה לצרכן.

מועד אחרון לתשלום

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 30**

31. לא שולם תשלום המגיע לחברה עד מועד החיוב, תיווסף עליו ריבית בשיעור של 4% לשנה, שתצורף לקרן בתום כל רבעון, בחישוב יומי, ממועד החיוב עד תשלומו בפועל או עד תחילת הסדר תשלומים, לפי העניין.

ריבית פיגורים

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ז-2016

כללים (מס' 2) תשע"ז-2017

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 31**

מיום 1.1.2017

**כללים תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7749](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7749.pdf) מיום 28.12.2016 עמ' 429

31. לא שולם תשלום המגיע לחברה עד מועד החיוב, ~~תיווסף עליו ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי~~ תיווסף עליו ריבית צמודה למדד בשיעור של 4% לשנה, שתצורף לקרן אחת לשלושה חודשים, בחישוב יומי, ממועד החיוב עד תשלומו בפועל או עד תחילת הסדר תשלומים, לפי העניין.

מיום 1.7.2017

**כללים (מס' 2) תשע"ז-2017**

[ק"ת תשע"ז מס' 7830](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7830.pdf) מיום 29.6.2017 עמ' 1300

31. לא שולם תשלום המגיע לחברה עד מועד החיוב, תיווסף עליו ריבית ~~צמודה למדד~~ בשיעור של 4% לשנה, שתצורף לקרן ~~אחת לשלושה חודשים~~ בתום כל רבעון, בחישוב יומי, ממועד החיוב עד תשלומו בפועל או עד תחילת הסדר תשלומים, לפי העניין.

32. (א) חברה רשאית לקבוע הסדר לפירעונו של חוב לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים ממועד תחילת ההסדר (להלן – הסדר תשלומים), או לתקופה ארוכה יותר בנסיבות חריגות הנוגעות להיקף החיוב, לאופן היווצרותו או למצבו הכלכלי של הצרכן.

הסדר תשלומים

כללים תשע"ב-2012

(ב) כל תשלום לפי הסדר תשלומים, ישולם בתוספת ריבית החשב הכללי הידועה במועד הסדר התשלומים, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד יום תשלומו בפועל.

כללים תשע"ד-2014

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), תשלום לפי הסדר תשלומים שלא שולם בתוך 15 ימים מהמועד שנקבע לתשלומו, ישולם בתוספת ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד תשלומו בפועל.

(ד) לא פרע אדם שני תשלומים לפי הסדר תשלומים שנעשה עמו או לא שילם את החשבון התקופתי השוטף, רשאית החברה לבטל את ההסדר עמו; יתרת החוב שלא שולמה תשולם בתוספת ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד תשלומו בפועל.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 32**

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

(ב) כל תשלום לפי הסדר תשלומים, ישולם בתוספת ריבית החשב הכללי הידועה במועד הסדר התשלומים, בחישוב יומי, ממועד תחילת ההסדר עד יום תשלומו בפועל.

33. נקבע לצרכן הסדר תשלומים, לא תנקוט נגדו החברה בפעולות גבייה כל עוד עמד בהסדר התשלומים.

השעיית פעולות גבייה

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 33**

34. (א) צרכן שהגיש בקשה לעריכת בירור רשאי, עד שהחברה תשלים את הבירור, לשלם לחברה בעד תקופת החיוב שלגביה הוגשה הבקשה לעריכת בירור תשלום חלקי, שיחושב לפי הערכת הצריכה בתקופת החיוב (להלן – התשלום החלקי); החברה תודיע לצרכן על סכום התשלום החלקי.

תשלום חלקי בהגשת בקשה לבירור

כללים תשע"ב-2012

(ב) יתרת סכום החוב מעבר לסכום התשלום החלקי ששילם הצרכן, תהיה צמודה לשיעור העלייה במדד מן המדד שפורסם סמוך לפני מועד החיוב עד המדד שפורסם סמוך לפני האחד בחודש שבו הודיעה החברה לצרכן על השלמת הבירור ושלחה לו הודעת חיוב מעודכנת.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 710

**הוספת סעיף 34**

35. (א) בסעיף זה –

החזר תשלום ששולם ביתר

כללים תשע"ב-2012

"הודעת הצרכן" – הודעת הצרכן, בכתב, לחברה על חיובו בתשלום יתר, בצירוף מסמכים המאמתים את הודעתו, ככל שנדרש לפי נסיבות העניין;

"מועד ההחזר" – היום הראשון שלאחר תום 30 ימים מיום הודעת הצרכן;

"תשלום יתר" – תשלום ששילם צרכן לחברה בלא שחב בו, או יתר תשלום כאמור ששילם על סכום שהוא חב בו.

(ב) שילם צרכן תשלום יתר תחזיר לו החברה את התשלום בהקדם באמצעות תשלומו בפועל או על ידי קיזוזו בחשבון התקופתי הקרוב לכל המאוחר.

(ג) החברה תחזיר את תשלום היתר בתוספת הפרשים לפי שיעור העלייה של המדד מן המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלומו של כל תשלום מתשלומי היתר עד המדד שפורסם סמוך לפני האחד בחודש שבו הוחזר לצרכן.

(ד) לא הוחזר תשלום היתר עד מועד ההחזר או על ידי זיכויו בחשבון התקופתי הקרוב שלאחר הודעת הצרכן, לפי המאוחר, תחזיר החברה את התשלום שהצטבר כאמור בסעיף קטן (ג) ממועד ההחזר, בצירוף ריבית פיגורים החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד ההחזר עד יום החזרתו בפועל.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 711

**הוספת סעיף 35**

סימן ב': החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 711

**הוספת סימן ב'**

36. (א) חברה תקבע את תקופת החיוב שלגביה היא שולחת חשבונות תקופתיים; תקופת החיוב יכול שתהיה חודשית או דו-חודשית.

תקופת החיוב

כללים תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לשנות את תקופת החיוב בחשבון התקופתי הראשון בשנה, ובלבד שלא שינתה את תקופת החיוב בשנתיים שקדמו למועד השינוי.

(ג) החברה תודיע לצרכן על שינוי תקופת החיוב בחשבון התקופתי הקודם לשינוי.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 711

**הוספת סעיף 36**

37. חברה תשלח לצרכן חשבון תקופתי –

תדירות החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

(1) אחת לחודש – אם קבעה כי תקופת החיוב תהיה חודשית;

(2) אחת לחודשיים – אם קבעה כי תקופת החיוב תהיה דו-חודשית.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 711

**הוספת סעיף 37**

38. (א) חברה תשלח לצרכן את החשבון התקופתי לא יאוחר מ-25 ימי עסקים מתום תקופת החיוב של אותו חשבון.

משלוח החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

(ב) יראו את החשבון התקופתי כנשלח לצרכן, אם נשלח בדואר או על ידי שליח – במועד מסירתו לשליח או בבית הדואר, ואם נשלח באמצעי משלוח אלקטרוני – במועד שיגורו.

מיום 1.7.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 711

**הוספת סעיף 38**

39. (א) החשבון התקופתי יכלול את כל אלה:

מתכונת החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(1) שם הצרכן וכתובתו לצורך משלוח דברי דואר;

(2) הפרטים שלהלן בדבר החברה ותקופת החיוב של החשבון התקופתי:

(א) שם החברה ומספרה ברשם החברות;

(ב) מספר הימים שנכללו בתקופת החיוב, תאריך תחילתה ותאריך סיומה;

(3) תקופת החיוב של החשבון התקופתי;

כללים תשע"ח-2017

(4) הפרטים שלהלן בדבר הנכס והצרכן:

(א) כתובת הנכס ומספרו בספרי החברה;

(ב) מספר הצרכן בספרי החברה;

(ג) מספר חיבור מערכת המים לנכס בספרי החברה (מספר כרטיס המים);

(ד) סיווג מטרת הצריכה או השימוש במים;

(ה) מספר הנפשות הרשומות בספרי החברה כמתגוררות בנכס;

כללים תשע"ח-2017

(5) הנתונים האלה לגבי כל מד-מים משויך:

כללים תשע"ח-2017

(א) (נמחקה);

כללים תשע"ח-2017

(ב) מספר מד המים;

(ג) תאריך וקריא מד המים בקריאה הקודמת;

(ד) תאריך וקריא מד המים בקריאה הנוכחית;

(ה) ציון האם מד המים נקרא או בוצעה לגביו הערכת צריכה;

(ו) בוצעה הערכת צריכה – כמות המים לחיוב לפי הערכת הצריכה;

(ז) הוחלף מד מים בתקופת החיוב – יובאו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס למד המים שהוחלף וביחס למד המים החדש;

(6) הנתונים האלה לגבי צריכת המים הכוללת בנכס בתקופת החיוב:

כללים תשע"ח-2017

(א) הצריכה הכוללת במדי המים המשויכים, לרבות הערכת צריכה;

(ב) הפרשי מדידה;

(ג) סך כל הצריכה לפי פסקאות משנה (א) ו-(ב);

(7) תרשים המציג בטורים המקובצים לאשכולות את הצריכה שנמדדה במד המים המשויך לנכס ואת הפרשי המדידה, בכל אחת מתקופות החיוב בארבעה עשר החודשים שקדמו למועד האחרון שבו נקרא מד המים;

(7א) בחשבון תקופתי של צרכן ביתי ייווסף –

כללים (מס' 2) תשע"ט-2019

(א) על גבי התרשים שבפסקה (7) – גרף קווי שיציג, לגבי כל אחת מתקופות החיוב שבתרשים, את צריכת המים החציונית של צרכנים של החברה בעלי מאפיינים דומים של הרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס, מספר נפשות המתגוררות בנכס וקיומו או העדרו של מד-מים ראשי בנכס, שנמדדה באותה תקופת חיוב (להלן – צריכה חציונית);

(ב) הודעה בכתב מודגש המשווה, באחוזים או בשווי כספי, בין צריכת המים שנמדדה בנכס לבין הצריכה החציונית, בתקופת החיוב של החשבון התקופתי; חברה רשאית להציג השוואה כאמור גם בדרכים נוספות;

(8) הנתונים האלה בדבר חיובים בעד שירותי מים ושירותי ביוב לתקופת החיוב, לגבי כל סוג תעריף:

כללים תשע"ח-2017

(א) סוג התעריף;

(ב) התעריף למטר מעוקב;

(ג) כמות המים לחיוב;

(ד) סכום החיוב;

(ה) שונה התעריף למטר מעוקב במהלך תקופת חיוב, יוצגו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס לכל אחד מהתעריפים, ותינתן בכתב מודגש, במקום המיועד להודעות, הודעה בדבר שינוי התעריפים והמועד שבו שונו;

כללים תשע"ח-2017

(9) סך כל החיובים והזיכויים בחשבון התקופתי, תוך הבחנה בין חיובים בעד צריכת שירותי מים ושירותי ביוב ובין חיובים וזיכויים אחרים;

(10) תאריך הדפסת החשבון התקופתי, המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי וסך כל הסכום לתשלום;

(11) שובר תשלום ביחס לתקופת החיוב;

(12) היה לצרכן חוב קודם שטרם שולם עד מועד עריכת החשבון התקופתי – הודעה מובלטת על יתרות חובה שבה יצוינו כל אלה:

(א) יתרת החוב שטרם שולמה למועד עריכת החשבון;

(ב) הבהרה כי החוב נושא ריבית פיגורים עד לפירעונו המלא וכי אי-תשלומו יגרור פעולות אכיפה וגבייה לפי דין, לרבות באמצעות פקודת המסים (גבייה), ועד ניתוק אספקת המים לנכס;

(ג) הסבר בדבר האפשרות לבקש הסדר תשלומים;

(ד) להודעה יצורף שובר לתשלום יתרת החוב שטרם שולמה;

(13) הודעות שיש לכלול בחשבון התקופתי לפי כל דין;

(14) פרטי ההתקשרות עם החברה, לרבות כל אלה:

(א) כתובת מרכז שירות הלקוחות של החברה ושעות קבלת קהל;

(ב) מספר הטלפון של מוקד השירות הטלפוני של החברה ושעות המענה הטלפוני;

(ג) מספר פקסימילה;

(ד) כתובת דואר אלקטרוני;

(ה) כתובת אתר האינטרנט של החברה;

(ו) מספר טלפון לדיווח על תקלות;

(15) הדרכים שבהן רשאי הצרכן לשלם את החשבון התקופתי;

(16) דברי הסבר לחשבון התקופתי בנושאים האלה:

(א) מספר הנפשות הרשומות כמתגוררות בנכס;

(ב) סוג הקריאה;

(ג) צריכה פרטית והפרשי מדידה;

(ג1) הסיבות להיווצרות הפרשי מדידה שליליים, וזכותו של הצרכן להשיג על ההחלטה לפי סעיף 108 לחוק, אם הוא סבור כי לא מתקיימים תנאי סעיף 3א(א);

כללים תשע"ח-2017

(ד) תעריפי המים;

(ה) חיוב מזערי;

(ו) אופן חישוב חשבון המים;

(ז) אחריות הצרכן לרשת הפרטית;

(ח) תוספת ריבית פיגורים במקרה של אי-תשלום במועד;

(ט) הדרך לערעור על החשבון התקופתי.

(ב) חברה לא תהיה רשאית לכלול בחשבון התקופתי פרטים נוספים על הפרטים שבסעיף קטן (א), למעט אלה:

(1) סמליל החברה;

(2) שדות לשימוש פנימי של החברה, ובלבד שלא יהיה בהוספתם כדי לגרוע מבהירות החשבון התקופתי;

(3) פרטים נוספים שיש לכלול בחשבון התקופתי לפי כל דין;

(4) פרט נוסף שמנהל הרשות הממשלתית אישר את הכללתו בחשבון התקופתי, לבקשת החברה.

(ג) החשבון התקופתי יופק במתכונת שתאפשר הצגה מותאמת אישית של הנתונים לכל צרכן.

כללים תשע"ח-2017

מיום 1.7.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 712

**הוספת סעיף 39**

מיום 28.1.2018

סעיף קטן 39(ג) מיום 28.12.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 629

39. (א) החשבון התקופתי יכלול את כל אלה~~, לפי הסדר הזה~~:

(1) שם הצרכן וכתובתו לצורך משלוח דברי דואר;

(2) הפרטים שלהלן בדבר החברה ותקופת החיוב של החשבון התקופתי:

(א) שם החברה ומספרה ברשם החברות;

(ב) מספר הימים שנכללו בתקופת החיוב, תאריך תחילתה ותאריך סיומה;

(3) ~~הכותרת "חשבון תקופתי – מים וביוב" ותחתיה~~ תקופת החיוב של החשבון התקופתי;

(4) הפרטים שלהלן בדבר הנכס והצרכן:

(א) כתובת הנכס ומספרו בספרי החברה;

(ב) מספר הצרכן בספרי החברה;

(ג) מספר חיבור מערכת המים לנכס בספרי החברה (מספר כרטיס המים);

(ד) סיווג מטרת הצריכה או השימוש במים;

~~(ה) מספר הנפשות הרשומות בספרי החברה כמתגוררות בנכס לפי הצהרת הצרכן, ואם לא הצהיר – ציון כי הוא נדרש לעשות כן;~~

(ה) מספר הנפשות הרשומות בספרי החברה כמתגוררות בנכס;

(5) ~~טבלה של נתוני קריאה שתכלול ביחס לכל מד מים משויך, ואם יש בנכס מד מים ראשי יחיד – גם ביחס אליו, את העמודות האלה~~ הנתונים האלה לגבי כל מד-מים משויך:

~~(א) ציון אם מד המים משויך או ראשי;~~

(ב) מספר מד המים;

(ג) תאריך וקריא מד המים בקריאה הקודמת;

(ד) תאריך וקריא מד המים בקריאה הנוכחית;

(ה) ציון האם מד המים נקרא או בוצעה לגביו הערכת צריכה;

(ו) בוצעה הערכת צריכה – כמות המים לחיוב לפי הערכת הצריכה והסיבה שבשלה נעשתה הערכת צריכה;

(ז) הוחלף מד מים בתקופת החיוב – יובאו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס למד המים שהוחלף וביחס למד המים החדש;

(6) ~~טבלה של נתוני צריכת מים בנכס בתקופת החיוב שתכלול את העמודות האלה~~ הנתונים האלה לגבי צריכת המים הכוללת בנכס בתקופת החיוב:

(א) הצריכה הכוללת במדי המים המשויכים, לרבות הערכת צריכה;

(ב) הפרשי מדידה;

(ג) סך כל הצריכה לפי פסקאות משנה (א) ו-(ב);

(7) תרשים המציג בטורים המקובצים לאשכולות את הצריכה שנמדדה במד המים המשויך לנכס ואת הפרשי המדידה, בכל אחת מתקופות החיוב בארבעה עשר החודשים שקדמו למועד האחרון שבו נקרא מד המים;

(8) ~~טבלה של פירוט חיובים בעד שירותי מים ושירותי ביוב לתקופת החיוב שתכלול ביחס לכל סוג תעריף, את העמודות האלה~~ הנתונים האלה בדבר חיובים בעד שירותי מים ושירותי ביוב לתקופת החיוב, לגבי כל סוג תעריף:

(א) סוג התעריף;

(ב) התעריף למטר מעוקב;

(ג) כמות המים לחיוב;

(ד) סכום החיוב;

(ה) שונה התעריף למטר מעוקב במהלך תקופת חיוב, יוצגו בנפרד הפרטים שבסעיף ביחס לכל אחד מהתעריפים, ותינתן בכתב מודגש, במקום המיועד להודעות, הודעה בדבר שינוי התעריפים והמועד שבו שונו;

(16) דברי הסבר לחשבון התקופתי בנושאים האלה:

(א) מספר הנפשות הרשומות כמתגוררות בנכס;

(ב) סוג הקריאה;

(ג) צריכה פרטית והפרשי מדידה;

(ג1) הסיבות להיווצרות הפרשי מדידה שליליים, וזכותו של הצרכן להשיג על ההחלטה לפי סעיף 108 לחוק, אם הוא סבור כי לא מתקיימים תנאי סעיף 3א(א);

(ד) תעריפי המים;

(ה) חיוב מזערי;

(ו) אופן חישוב חשבון המים;

(ז) אחריות הצרכן לרשת הפרטית;

(ח) תוספת ריבית פיגורים במקרה של אי-תשלום במועד;

(ט) הדרך לערעור על החשבון התקופתי.

(ב) חברה לא תהיה רשאית לכלול בחשבון התקופתי פרטים נוספים על הפרטים שבסעיף קטן (א), למעט אלה:

(1) סמליל החברה;

(2) שדות לשימוש פנימי של החברה, ובלבד שלא יהיה בהוספתם כדי לגרוע מבהירות החשבון התקופתי;

(3) פרטים נוספים שיש לכלול בחשבון התקופתי לפי כל דין;

(4) פרט נוסף שמנהל הרשות הממשלתית אישר את הכללתו בחשבון התקופתי, לבקשת החברה.

(ג) החשבון התקופתי יופק במתכונת שתאפשר הצגה מותאמת אישית של הנתונים לכל צרכן.

מיום 22.1.2020

**כללים (מס' 2) תשע"ט-2019**

[ק"ת תשע"ט מס' 8250](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8250.pdf) מיום 22.7.2019 עמ' 3516

**הוספת פסקה 39(א)(7א)**

40. (א) חברה תשלח לצרכן, לבקשתו, העתק של חשבון תקופתי לתקופה שאינה עולה על שבע שנים ממועד פנייתו.

זכות לקבלת העתק חשבון תקופתי

כללים תשע"ב-2012

(ב) בעד כל פנייה למשלוח העתק של חשבון תקופתי, אחד או יותר, שקדם ביותר משנתיים למועד הפנייה, ישלם צרכן את התעריף למשלוח חשבון תקופתי הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 714

**הוספת סעיף 40**

סימן ג': תשלום החשבון התקופתי

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 714

**הוספת סימן ג'**

41. (א) חברה תאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי וכל חוב אחר, לרבות לפי הסדר תשלומים, בכל אחת מהדרכים האלה:

אמצעי תשלום

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ט-2018

(1) במשרדי החברה, בכרטיס אשראי או בשיק שמועד פירעונו לא יהיה מאוחר מן המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי או החוב;

כללים תשע"ט-2018

(2) בהסדר הוראת קבע בבנק מסחרי או בכרטיס אשראי;

(3) בכרטיס אשראי באמצעות הטלפון במוקד תשלומים ובאמצעות אתר האינטרנט של החברה; החברה תפרסם על גבי החשבון התקופתי את מספר הטלפון של מוקד התשלומים;

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(4) במזומן – בכל בנק מסחרי או בבנק הדואר.

כללים תשע"ט-2018

(ב) חברה רשאית לאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי בכל דרך אחרת נוספת או במקום אחר שעליהם תודיע בחשבון התקופתי, לרבות באמצעות האינטרנט.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 714

**הוספת סעיף 41**

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

(א) חברה תאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי, בכל אחת מהדרכים האלה:

(1) במשרדי החברה, בכרטיס אשראי או בשיק שמועד פירעונו לא יהיה מאוחר מן המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי;

(2) בהסדר הוראת קבע בבנק מסחרי או בכרטיס אשראי;

(3) בכרטיס אשראי באמצעות הטלפון במוקד תשלומים ובאמצעות אתר האינטרנט של החברה; החברה תפרסם על גבי החשבון התקופתי את מספר הטלפון של מוקד התשלומים;

מיום 4.2.2019

**כללים תשע"ט-2018**

[ק"ת תשע"ט מס' 8079](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8079.pdf) מיום 4.10.2018 עמ' 327

(א) חברה תאפשר לצרכן לשלם את החשבון התקופתי וכל חוב אחר, לרבות לפי הסדר תשלומים, בכל אחת מהדרכים האלה:

(1) במשרדי החברה, בכרטיס אשראי או בשיק שמועד פירעונו לא יהיה מאוחר מן המועד האחרון לתשלום החשבון התקופתי או החוב;

(2) בהסדר הוראת קבע בבנק מסחרי או בכרטיס אשראי;

(3) בכרטיס אשראי באמצעות הטלפון במוקד תשלומים ובאמצעות אתר האינטרנט של החברה; החברה תפרסם על גבי החשבון התקופתי את מספר הטלפון של מוקד התשלומים;

(4) ~~אם נשלח בדואר או על ידי שליח~~ במזומן – בכל בנק מסחרי או בבנק הדואר.

42. (א) צרכן המשלם את החשבון התקופתי באמצעות הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי, רשאי לשלמו בשני תשלומים חודשיים שווים, בלא ריבית ובלא הפרשי הצמדה.

פיצול התשלום

כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן המבקש לשלם את החשבון התקופתי לפי סעיף קטן (א), יודיע על כך לחברה.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 715

**הוספת סעיף 42**

סימן ד': בירור חשבון תקופתי

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 715

**הוספת סימן ד'**

43. (א) צרכן רשאי לדרוש מחברה לערוך בירור של חיוב בעד צריכת מים בתקופת חיוב כלשהי, לא יאוחר משלושים ימים מהמועד האחרון שנקבע לתשלום החשבון התקופתי המתייחס לתקופת החיוב (להלן – בקשה לעריכת בירור), אם סבר שהחשבון התקופתי שגוי.

בירור חשבון

כללים תשע"ב-2012

(ב) (נמחק).

כללים תשע"ח-2017

(ג) קיבלה חברה בקשה לעריכת בירור, תבדוק את כל אלה:

(1) אופן קביעת החיוב – לפי קריא מד מים או לפי הערכת צריכה;

(2) פרק הזמן שחלף ממועד התקנת מד המים לראשונה;

כללים תשפ"ג-2023

(3) האם מד המים נבדק במעבדה לפי סעיף 26 ונמצא תקין;

כללים תשפ"ג-2023

(4) בבדיקת מד מים ראשי – צריכת המים במדי המים המשויכים באותו נכס.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 715

**הוספת סעיף 43**

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944

(ב) בקשה לעריכת בירור תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 3 שבתוספת הראשונה.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 629

**מחיקת סעיף קטן 43(ב)**

הנוסח הקודם:

~~(ב) בקשה לעריכת בירור תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 3 שבתוספת הראשונה.~~

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

(ג) קיבלה חברה בקשה לעריכת בירור, תבדוק את כל אלה:

(1) אופן קביעת החיוב – לפי קריא מד מים או לפי הערכת צריכה;

(2) ~~הזמן שחלף מאז המועד האחרון שבו כויל מד המים~~ פרק הזמן שחלף ממועד התקנת מד המים לראשונה;

(3) האם מד המים נבדק ~~במבדקה~~ במעבדה לפי סעיף 26 ונמצא תקין;

(4) בבדיקת מד מים ראשי – צריכת המים במדי המים המשויכים באותו נכס.

44. מצאה החברה, לאחר שבדקה את אופן קביעת החיוב לפי סעיף 43(ג)(1), כי על אף שלא התקיימו הנסיבות האמורות בסעיף 8(א), נקבע החיוב לצרכן לפי הערכת צריכה, תקרא את קריא מד המים בלא דיחוי, ותתקן את החיוב לצרכן בהתאם.

מד מים שלא נקרא

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 715

**הוספת סעיף 44**

45. מצאה החברה, לאחר שערכה בדיקות לפי סעיף 43(ג)(2) ו-(3), כי מד המים לא נבדק במעבדה לפי סעיף 26 או הסתיימה תקופת השירות הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים, תחליף את מד המים בלא דיחוי.

מד מים שלא נבדק או כויל במועד

כללים תשע"ב-2012

כללים תשפ"ג-2023

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 715

**הוספת סעיף 45**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

45. מצאה החברה, לאחר שערכה בדיקות לפי סעיף 43(ג)(2) ו-(3), ~~כי מד המים לא נבדק במבדקה לפי סעיף 26 או חלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים~~ כי מד המים לא נבדק במעבדה לפי סעיף 26 או הסתיימה תקופת השירות הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים, תחליף את מד המים בלא דיחוי.

46. מצאה החברה, לאחר שערכה בדיקה לפי סעיף 43(ג)(4), כי באחד או יותר ממדי המים המשויכים בנכס התקיים האמור בסעיף 8(א)(1) או (2), ולא בוצעה הערכת צריכה לפי סעיף 8, תבצע הערכת צריכה לאותם צרכנים ותתקן את החיוב לכל הצרכנים בנכס לפי סעיף 9.

חיוב שגוי בהפרשי מדידה

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 716

**הוספת סעיף 46**

47. (א) חברה תודיע לצרכן בכתב, בתוך 14 ימי עסקים ממועד קבלת בקשה לעריכת בירור, על תוצאות הבירור שערכה לפי סעיף 43(ג) והפעולות שנקטה בעקבותיו.

הודעה על תוצאות הבירור

כללים תשע"ב-2012

(ב) בהודעה ייכללו הפרטים האלה:

(1) זכותו של הצרכן לדרוש מהחברה, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעה על תוצאות הבירור, לערוך בדיקות נוספות לפי סעיף 48 או לדרוש מהחברה לשלוח את מד המים לבדיקה במעבדה לפי סעיף 15 לכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

(2) הסבר בדבר הבדיקות הנוספות;

(3) התעריפים החלים על ביצוע הבדיקות הנוספות ובדיקת המעבדה וזכותו של הצרכן לקבל החזר כספי בהתקיים האמור בסעיף 51 או אם יתגלה בבדיקת המעבדה שמד המים לא היה תקין.

כללים תשפ"ג-2023

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 716

**הוספת סעיף 47**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844

(ב) בהודעה ייכללו הפרטים האלה:

(1) זכותו של הצרכן לדרוש מהחברה, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעה על תוצאות הבירור, לערוך בדיקות נוספות לפי סעיף 48 או לדרוש מהחברה לשלוח את מד המים לבדיקה ~~במבדקה לפי תקנה 47 לתקנות מדידת מים~~ במעבדה לפי סעיף 15 לכללי מערכות מדידת מים;

(2) הסבר בדבר הבדיקות הנוספות;

(3) התעריפים החלים על ביצוע הבדיקות הנוספות ובדיקת ~~המבדקה~~ המעבדה וזכותו של הצרכן לקבל החזר כספי בהתקיים האמור בסעיף 51 או אם יתגלה בבדיקת ~~המבדקה~~ המעבדה שמד המים לא היה תקין.

48. (א) הגיש צרכן בקשה לעריכת בירור, רשאי הוא לדרוש מחברה, בתוך 21 ימים ממועד קבלת הודעה על תוצאות הבירור ובכפוף לתשלום תעריף בעד עריכת בדיקות נוספות הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים, לערוך בדיקות נוספות לבירור של חיוב בעד צריכת מים (להלן – דרישה לעריכת בדיקות נוספות).

עריכת בדיקות נוספות

כללים תשע"ב-2012

(ב) קיבלה חברה דרישה לעריכת בדיקות נוספות, תבדוק גם את כל אלה:

(1) האם נערכו עבודות תחזוקה לצנרת בקרבת הנכס או בצינורות המספקים מים לאזור שבו מצוי הנכס ויש יסוד סביר להניח כי העבודות השפיעו על המדידה במד המים;

(2) האם מדי המים בנכס הוצלבו בין צרכנים;

(3) האם מד המים הותקן באופן הנדרש לפי סעיף 34 לכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

(4)[[2]](#footnote-2) (פקעה);

הוראת שעה תשע"ב-2012

(4) כל בדיקה נוספת שלדעת מהנדס החברה נדרשת, בנסיבות העניין, לצורך בירור של החיוב בעד צריכת מים.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 716

**הוספת סעיף 48**

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012 (5.5.2013 לאור התפזרות הכנסת ה-18)

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 720

**הוספת פסקה 48(ב)(4)**

הנוסח:

(4) התנאים שבהם רשאי לפנות בבקשה לבירור חיוב חריג לפי סעיף 52א.

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1845

(3) האם מד המים הותקן באופן הנדרש לפי ~~תקנות מדידת מים~~ סעיף 34 לכללי מערכות מדידת מים;

49. (א) הגיש צרכן דרישה לעריכת בדיקות נוספות בעקבות צריכה גבוהה או צריכה חריגה במד מים ובתקופת החיוב הראשונה שהסתיימה לאחר הגשת הבקשה נמדדה במד המים צריכה גבוהה או צריכה חריגה, תחליף החברה את מד המים ותשלח אותו לבדיקה במעבדה על חשבונה.

החלפת מד מים

כללים תשע"ב-2012

כללים תשפ"ג-2023

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו אם בבדיקות שנערכו לפי סעיף 48(ב) התבררה הסיבה לצריכה הגבוהה או החריגה.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 716

**הוספת סעיף 49**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1845

(א) הגיש צרכן דרישה לעריכת בדיקות נוספות בעקבות צריכה גבוהה או צריכה חריגה במד מים ובתקופת החיוב הראשונה שהסתיימה לאחר הגשת הבקשה נמדדה במד המים צריכה גבוהה או צריכה חריגה, תחליף החברה את מד המים ותשלח אותו לבדיקה ~~במבדקה~~ במעבדה על חשבונה.

50. (א) על אף האמור בסעיף 7, חברה תבצע הערכת צריכה לפי סעיף 8 ותחייב את הצרכן לפי סעיף 9, בהתקיים אחד או יותר מהמקרים האלה:

תיקון חיוב

כללים תשע"ב-2012

(1) מד המים לא נבדק במעבדה לפי סעיף 26;

כללים תשפ"ג-2023

(2) מד המים נבדק במעבדה ונמצא לא תקין;

כללים תשפ"ג-2023

(3) חלפה תקופת השירות הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

(4) מד המים לא הותקן באופן הנדרש לפי סעיף 34 לכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

(5) נערכו עבודות כאמור בסעיף 48(ב)(1), ומהנדס החברה קבע כי יש יסוד סביר להניח כי העבודות השפיעו על המדידה במד המים;

(6) בבדיקות שנערכו לפי סעיף 48(ב)(4) נמצא כי התקיימו נסיבות אחרות שבאחריות החברה שבגללן חויב הצרכן בחיוב עודף.

(ב) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(1) עד (3) תיעשה מראשית התקופה שלגביה הגיש הצרכן בקשה לעריכת בירור עד מועד החלפת מד המים.

(ג) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(4) תיעשה מראשית התקופה שלגביה הגיש הצרכן בקשה לעריכת בירור עד מועד תיקון ההתקנה.

(ד) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(5) תיעשה לתקופות החיוב שבהן נערכו עבודות כאמור בסעיף 48(ב)(1).

(ה) הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א)(4) תיעשה לתקופות החיוב שבהן התקיימו נסיבות כאמור.

(ו) מצאה החברה כי מדי המים בנכס הוצלבו בין צרכנים, תתקן החברה את החיוב לצרכנים שביניהם התרחשה הצלבה, לפי צריכתם בפועל בתקופות החיוב שבהן הוצלבו מדי המים, ובלבד שהתקופות לא יקדמו למועד שבו קיבלה החברה רישיון לפעילות חיונית בשטח שבו נמצא הנכס.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 717

**הוספת סעיף 50**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1845

(א) על אף האמור בסעיף 7, חברה תבצע הערכת צריכה לפי סעיף 8 ותחייב את הצרכן לפי סעיף 9, בהתקיים אחד או יותר מהמקרים האלה:

(1) מד המים לא נבדק ~~במבדקה~~ במעבדה לפי סעיף 26;

(2) מד המים נבדק ~~במבדקה~~ במעבדה ונמצא לא תקין;

(3) ~~חלף המועד לבדיקה וכיול של מד המים הקבוע בתקנה 44 לתקנות מדידת מים~~ חלפה תקופת השירות הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים;

(4) מד המים לא הותקן באופן הנדרש לפי ~~תקנות מדידת מים~~ סעיף 34 לכללי מערכות מדידת מים;

51. התקיים אחד או יותר מהמקרים המנויים בסעיף 50(א) ו-(ו), יוחזר לצרכן הסכום ששילם בעד עריכת הבדיקות הנוספות.

השבת דמי בדיקה

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 717

**הוספת סעיף 51**

52. חברה תודיע לצרכן בכתב, בתוך 21 ימי עסקים ממועד קבלת דרישה לעריכת בדיקות נוספות –

הודעה על תוצאות הבדיקות הנוספות

כללים תשע"ג-2013

(1) על תוצאות הבדיקות שערכה לפי סעיף 49(ב) ועל הפעולות שנקטה בעקבותיהן;

(2) על זכותו של הצרכן להשיג על ממצאי הבדיקות לפני הרשות הממשלתית בהתאם לסעיף 108 לחוק בתוך 30 ימים מיום קבלתן;

(3) על זכותו של הצרכן לפנות לחברה בתוך 21 ימי עסקים מיום קבלת תוצאות הבדיקות, בבקשה לפי סעיף 52א ובלבד שכמות המים שנמדדה מהווה צריכה חריגה מאוד.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 717

**הוספת סעיף 52**

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 461

**החלפת סעיף 52**

הנוסח הקודם:

~~הודעה על תוצאות הבדיקות הנוספות~~

~~52. חברה תודיע לצרכן בכתב, בתוך 21 ימי עסקים ממועד קבלת דרישה לעריכת בדיקות נוספות, על תוצאות הבדיקות שערכה לפי סעיף 49(ב) והפעולות שנקטה בעקבותיהן, ועל זכותו של הצרכן להשיג על ממצאי הבדיקות לפני הרשות הממשלתית בתוך 30 ימים מיום קבלתה.~~

52א. (א) על אף האמור בסעיף 7, המנהל הכללי של החברה רשאי, לבקשת צרכן, לחייב אותו לפי סעיף 9 על בסיס הערכת צריכה לפי סעיף 8 בהתקיים כל אלה:

חיוב לפי הערכת צריכה בצריכה חריגה

כללים תשע"ג-2013

כללים תשע"ח-2017

(1) במד-המים המשויך לצרכן או במד-המים הראשי בנכס נמדדה בתקופת החיוב צריכה חריגה ובלבד שלא תפחת מ-15 מטרים מעוקבים בחודש במד-מים משויך, ולגבי הפרשי המדידה בנכס – מ-20 מטרים מעוקבים בחודש;

כללים תשע"ח-2017

(2) הצרכן פנה לחברה בבקשה לעריכת בירור בשל צריכה חריגה (להלן – בקשה לבירור חיוב חריג) ערוכה לפי נוסח טופס 3א שבתוספת הראשונה, והצהיר בבקשה כי לא ידועה לו כל סיבה לצריכה החריגה, ובלבד שבמועד הפנייה לא חלפה למעלה משנה מהמאוחר מאלה:

כללים תשע"ד-2014

כללים תשע"ח-2017

(א) תום תקופת החיוב הראשונה שלגביה מבוקשת הפחתת החיוב;

(ב) המועד שבו הודיעה החברה לצרכן על תוצאות עריכת בירור לפי סעיף 47;

(3) לבקשה לבירור חיוב חריג צורף אישור, שנחתם ביד שרברב או אישור אחר להנחת דעתה של החברה, כי לא נמצאו בנכס סימנים לנזילה, חיבור שלא כדין למערכת המים או שימוש באמצעים לשיבוש מדידת המים בנכס; באישור שנחתם ביד שרברב יובאו פרטי השרברב שבדק את הנכס, מועד הבדיקה ופירוט הבדיקות שערך;

כללים תשע"ח-2017

(4) הצרכן התחייב לאפשר לנציג של החברה לבקר בנכס, אם יידרש, לצורך בירור של החיוב החריג בעד צריכת המים;

כללים תשע"ח-2017

(5) הצרכן שילם את התעריף לעריכת בדיקות נוספות הקבוע בפרט 7 בתוספת השנייה לכללי התעריפים והחברה ערכה את כל הבדיקות שבסעיפים 43(ג) ו-48(ב) ולא מצאה הסבר מספק לצריכה החריגה מאוד;

(6) נציג של החברה בדק כי אין סימנים לנזילה בנכס או לשינוי במאפייני צריכת המים של הצרכן וערך כל בדיקה נוספת בנכס הנדרשת בנסיבות המקרה לבירור של החיוב בעד צריכת המים;

כללים תשע"ח-2017

(7) המנהל הכללי שוכנע, לאור מכלול הבדיקות והנתונים הקיימים, לרבות כמויות המים שנמדדו במד-המים בתקופת החיוב העוקבת לתקופות החיוב נושא הבקשה לבירור חיוב חריג, שיש יסוד סביר להניח כי הכמויות הנקובות בהודעת החיוב הן בלית סבירות ואינן משקפות את כמויות המים שסופקו לנכס.

(ב) צרכן לא רשאי להגיש למנהל הכללי בקשה לבירור חיוב חריג –

(1) במד-מים משויך – אם הגיש ב-12 החודשים האחרונים בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – הוראת השעה), בשל מד-המים המשויך לו;

כללים תשע"ח-2017

(2) במד-מים ראשי בנכס – אם הוגשה ב-12 החודשים האחרונים בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי הוראת השעה בשל מד-המים הראשי בנכס.

כללים תשע"ח-2017

(ג) צרכן שאינו רשאי להגיש בקשה למנהל הכללי כאמור בסעיף קטן (ב), רשאי להגיש את הבקשה לבירור חיוב חריג לרשות הממשלתית.

(ד) משך תקופת הזיכוי בביצוע הערכת צריכה לפי סעיף קטן (א) לא יעלה על שתי תקופות חיוב.

(ה) המנהל הכללי יחליט בבקשה לבירור חיוב חריג ויודיע על כך לצרכן בכתב בתוך 60 ימים ממועד הגשתה; החליט המנהל הכללי לדחות את הבקשה – יפרט בהודעה את נימוקי הדחייה ואת זכותו של הצרכן להשיג על ההחלטה לפני הרשות הממשלתית לפי סעיף 108 לחוק בתוך 30 ימים מקבלתה, לפי סעיף 53.

(ו) היה למנהל הכללי של החברה או לקרובו עניין אישי באישור הבקשה, לא ידון בה המנהל הכללי, והיא תועבר להחלטת הרשות הממשלתית לפי הוראות סעיף זה, בשינויים המחויבים; החברה תודיע לצרכן על מניעת המנהל הכללי לדון בעניין עקב עניין אישי, ועל העברתו להחלטת הרשות הממשלתית; לעניין זה, "עניין אישי" ו"קרוב" – כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט-1999.

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 720

**הוספת סעיף 52א**

הנוסח:

חיוב לפי הערכת צריכה במקרים חריגים

52א. (א) על אף האמור בסעיף 7, המנהל הכללי של החברה רשאי, לבקשת צרכן, לחייב אותו לפי סעיף 9 על בסיס הערכת צריכה לפי סעיף 8 לפרק זמן שלא יעלה על שתי תקופות חיוב, בהתקיים כל אלה:

(1) במד המים המשויך לצרכן או במד המים הראשי בנכס נמדדה בתקופת החיוב צריכה חריגה מאוד;

(2) הצרכן פנה לחברה בבקשה לעריכת בירור בשל צריכה חריגה מאוד (להלן – בקשה לבירור חיוב חריג), והצהיר בבקשה כי לא ידועה לו כל סיבה לצריכה החריגה מאוד;

(3) לבקשה לבירור חיוב חריג צורף אישור, שנחתם ביד שרברב, כי לא נמצאו בנכס סימנים לנזילה, חיבור שלא כדין למערכת המים או שימוש באמצעים לשיבוש מדידת המים בנכס; באישור יובאו פרטי השרברב שבדק את הנכס, מועד הבדיקה ופירוט הבדיקות שערך;

(4) הצרכן התחייב לאפשר לנציג של החברה לבקר בנכס לצורך בירור של החיוב החריג בעד צריכת המים;

(5) הצרכן שילם את התעריף לעריכת בדיקות נוספות הקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים והחברה ערכה את כל הבדיקות שבסעיפים 43(ג) ו-48(ב) ולא מצאה הסבר מספק לצריכה החריגה מאוד;

(6) נציג של החברה ביקר בנכס, בדק כי אין סימנים לנזילה בנכס או לשינוי במאפייני צריכת המים של הצרכן וערך כל בדיקה נוספת בנכס הנדרשת בנסיבות המקרה לבירור של החיוב בעד צריכת המים;

(7) המנהל הכללי שוכנע, לאור מכלול הבדיקות והנתונים הקיימים, לרבות כמויות המים שנמדדו במד המים בתקופת החיוב העוקבת לתקופות החיוב נושא הבקשה לבירור חיוב חריג, שיש יסוד סביר להניח כי הכמויות הנקובות בהודעת החיוב הן בלית סבירות ואינן משקפות את כמויות המים שסופקו לנכס.

(ב) צרכן לא יהיה רשאי להגיש בקשה לבירור חיוב חריג –

(1) במד מים משויך – אם הגיש בשנתיים האחרונות בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – הוראת השעה), בשל מד המים המשויך לו;

(2) במד מים ראשי בנכס – אם הוגשה בשנתיים האחרונות בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי הוראת השעה בשל מד המים הראשי בנכס.

(ג) בקשה לבירור חיוב חריג תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 3א שבתוספת.

(ד) המנהל הכללי יחליט בבקשה לבירור חיוב חריג ויודיע על כך לצרכן בכתב בתוך 60 ימים ממועד הגשתה; החליט המנהל הכללי לדחות את הבקשה – יפרט בהודעה את נימוקי הדחייה ואת זכותו של הצרכן להשיג על ההחלטה לפני הרשות הממשלתית בתוך 30 ימים מקבלתה, לפי סעיף 53.

(ה) היה למנהל הכללי של החברה או לקרובו עניין אישי באישור הבקשה, לא ידון בה המנהל הכללי, והיא תועבר להחלטת הרשות הממשלתית לפי הוראות סעיף זה, בשינויים המחויבים; לעניין זה, "עניין אישי" ו"קרוב" – כהגדרתם בחוק החברות, התשנ"ט-1999.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 461

**הוספת סעיף 52א**

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

(א) על אף האמור בסעיף 7, המנהל הכללי של החברה רשאי, לבקשת צרכן, לחייב אותו לפי סעיף 9 על בסיס הערכת צריכה לפי סעיף 8 בהתקיים כל אלה:

(1) במד-המים המשויך לצרכן או במד-המים הראשי בנכס נמדדה בתקופת החיוב צריכה חריגה מאוד;

(2) הצרכן פנה לחברה בבקשה לעריכת בירור בשל צריכה חריגה מאוד (להלן – בקשה לבירור חיוב חריג) ערוכה לפי נוסח טופס 3א שבתוספת הראשונה, והצהיר בבקשה כי לא ידועה לו כל סיבה לצריכה החריגה מאוד;

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 629

חיוב לפי הערכת צריכה ~~במקרים חריגים~~ בצריכה חריגה

(א) על אף האמור בסעיף 7, המנהל הכללי של החברה רשאי, לבקשת צרכן, לחייב אותו לפי סעיף 9 על בסיס הערכת צריכה לפי סעיף 8 בהתקיים כל אלה:

(1) במד-המים המשויך לצרכן או במד-המים הראשי בנכס נמדדה בתקופת החיוב צריכה חריגה ~~מאוד~~ ובלבד שלא תפחת מ-15 מטרים מעוקבים בחודש במד-מים משויך, ולגבי הפרשי המדידה בנכס – מ-20 מטרים מעוקבים בחודש;

(2) הצרכן פנה לחברה בבקשה לעריכת בירור בשל צריכה חריגה ~~מאוד~~ (להלן – בקשה לבירור חיוב חריג) ערוכה לפי נוסח טופס 3א שבתוספת הראשונה, והצהיר בבקשה כי לא ידועה לו כל סיבה לצריכה החריגה ~~מאוד;~~, ובלבד שבמועד הפנייה לא חלפה למעלה משנה מהמאוחר מאלה:

(א) תום תקופת החיוב הראשונה שלגביה מבוקשת הפחתת החיוב;

(ב) המועד שבו הודיעה החברה לצרכן על תוצאות עריכת בירור לפי סעיף 47;

(3) לבקשה לבירור חיוב חריג צורף אישור, שנחתם ביד שרברב או אישור אחר להנחת דעתה של החברה, כי לא נמצאו בנכס סימנים לנזילה, חיבור שלא כדין למערכת המים או שימוש באמצעים לשיבוש מדידת המים בנכס; באישור שנחתם ביד שרברב יובאו פרטי השרברב שבדק את הנכס, מועד הבדיקה ופירוט הבדיקות שערך;

(4) הצרכן התחייב לאפשר לנציג של החברה לבקר בנכס, אם יידרש, לצורך בירור של החיוב החריג בעד צריכת המים;

(5) הצרכן שילם את התעריף לעריכת בדיקות נוספות הקבוע בפרט 7 בתוספת השנייה לכללי התעריפים והחברה ערכה את כל הבדיקות שבסעיפים 43(ג) ו-48(ב) ולא מצאה הסבר מספק לצריכה החריגה מאוד;

(6) נציג של החברה ~~ביקר בנכס,~~ בדק כי אין סימנים לנזילה בנכס או לשינוי במאפייני צריכת המים של הצרכן וערך כל בדיקה נוספת בנכס הנדרשת בנסיבות המקרה לבירור של החיוב בעד צריכת המים;

(7) המנהל הכללי שוכנע, לאור מכלול הבדיקות והנתונים הקיימים, לרבות כמויות המים שנמדדו במד-המים בתקופת החיוב העוקבת לתקופות החיוב נושא הבקשה לבירור חיוב חריג, שיש יסוד סביר להניח כי הכמויות הנקובות בהודעת החיוב הן בלית סבירות ואינן משקפות את כמויות המים שסופקו לנכס.

(ב) צרכן לא רשאי להגיש למנהל הכללי בקשה לבירור חיוב חריג –

(1) במד-מים משויך – אם הגיש ~~בשנתיים האחרונות~~ ב-12 החודשים האחרונים בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן – הוראת השעה), בשל מד-המים המשויך לו;

(2) במד-מים ראשי בנכס – אם הוגשה ~~בשנתיים האחרונות~~ ב-12 החודשים האחרונים בקשה לבירור חיוב חריג לפי כללים אלה או לפי הוראת השעה בשל מד-המים הראשי בנכס.

52ב. (א) המנהל הכללי של החברה רשאי, בהחלטה בכתב, לתת לצרכן הקלה בחיוב במקרים חריגים שאינם מנויים בכללים, אם שוכנע כי קיימים נימוקים מיוחדים לכך; על החלטת המנהל יחול סעיף 52א(ו).

זיכוי צרכן במקרים חריגים

כללים תשע"ח-2017

(ב) הקלה לפי סעיף קטן (א) בהיקף כספי גדול או למספר גדול של צרכנים, טעונה אישור של מנהל הרשות.

(ג) בקשה לאישור לפי סעיף קטן (ב) תכלול את הנימוקים למתן ההקלה בחיוב ואת אופן חישובה.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 630

**הוספת סעיף 52ב**

53. צרכן רשאי להביא את השגותיו על ממצאי הבדיקות שערכה החברה לפי סעיפים 43(ג) ו-48(ב) ועל החלטת המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א לפני הרשות הממשלתית, בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעה לפי סעיף 52; הרשות הממשלתית תברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.

בירור השגות צרכן

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 53**

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 721

53. צרכן רשאי להביא את השגותיו על ממצאי הבדיקות שערכה החברה לפי סעיפים 43(ג) ו-48(ב) ועל החלטת המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א לפני הרשות הממשלתית, בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעה לפי ~~סעיף 52~~ סעיפים 52 או 52א(ה); הרשות הממשלתית תברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

53. צרכן רשאי להביא את השגותיו על ממצאי הבדיקות שערכה החברה לפי סעיפים 43(ג) ו-48(ב) ועל החלטת המנהל הכללי של החברה לפי סעיף 52א לפני הרשות הממשלתית, בתוך 30 ימים ממועד קבלת הודעה לפי סעיף 52; הרשות הממשלתית תברר את התלונה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 108 לחוק.

53א. חברה תדווח לרשות הממשלתית אחת לשנה ולא יאוחר מתום חודש פברואר של השנה העוקבת, על כל אלה:

דיווח לרשות הממשלתית

כללים תשע"ח-2017

(1) הבקשות לבירור חיוב חריג שאושרו לפי סעיף 52א; בדיווח יפורטו זהות מקבל ההקלה, הבדיקות הנוספות שנעשו לפי סעיפים 48(ב)(4) ו-52א(א)(6), כמות המים שנמדדה במד-המים, ההפרש הכספי בין החיובים בעקבות תיקון חיוב וההפרש בכמויות המים;

(2) החלטות על הקלה בחיוב שקיבל לפי סעיף 52ב; בדיווח יפורט סכומי ההקלה שניתנו ויצורפו לו החלטות המנהל הכללי של החברה;

לדיווח תצורף הצהרה של המנהל הכללי כי אין לו או לקרובו עניין אישי בבקשות שבהן דן לפי סעיפים 52א ו-52ב, כאמור בסעיף 52א(ו).

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 722

**הוספת סעיף 53א**

הנוסח:

דיווח לרשות הממשלתית

53א. חברה תדווח לרשות הממשלתית בתום שנת 2012 ולא יאוחר מיום כ"א בשבט התשע"ג (1 בפברואר 2013) על כל הבקשות לבירור חיוב חריג שאושרו לפי סעיף 52א; בדיווח יפורטו זהות מקבל ההקלה, הבדיקות הנוספות שנעשו לפי סעיפים 48(ב)(4) ו-52א(א)(6), כמות המים שנמדדה במד המים, ההפרש הכספי בין החיובים בעקבות תיקון חיוב וההפרש בכמויות המים; לדיווח תצורף הצהרה של המנהל הכללי כי אין לו או לקרובו עניין אישי בבקשות שבהן דן.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

**הוספת סעיף 53א**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 630

**החלפת סעיף 53א**

הנוסח הקודם:

~~דיווח לרשות הממשלתית~~

~~53א. חברה תדווח לרשות הממשלתית אחת לשנה ולא יאוחר מתום חודש פברואר של השנה העוקבת, על כל הבקשות לבירור חיוב חריג שאושרו לפי סעיף 52א; בדיווח יפורטו זהות מקבל ההקלה, הבדיקות הנוספות שנעשו לפי סעיפים 48(ב)(4) ו-52א(א)(6), כמות המים שנמדדה במד-המים, ההפרש הכספי בין החיובים בעקבות תיקון חיוב וההפרש בכמויות המים; לדיווח תצורף הצהרה של המנהל הכללי כי אין לו או לקרובו עניין אישי בבקשות שבהן דן, כאמור בסעיף 52א(ה).~~

סימן ו': ביטחונות

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

**הוספת סימן ו'**

53ב. (א) חברה רשאית לדרוש ביטחונות בסכום של עד פי שלוש מממוצע החשבון התקופתי בשש תקופות החיוב האחרונות בנכס שקדמו לדרישה, מכל אחד מאלה:

דרישת ביטחונות

כללים תשע"ח-2017

(1) מחברת ניהול שנרשמה כצרכן בנכס לפי סעיף 28א;

(2) מצרכן שאינו תושב ישראל;

(3) ממשכיר הנכס או ממי שמבקש להירשם כצרכן, בנכס שיש בו תחלופה של צרכנים וקיים לגביו חוב שלא הוסדר במועד ההחלפה, אם היסטוריית התשלומים של הנכס מצביעה על דפוס התנהגות חוזר של אי-תשלום, ובהתחשב בגובה החוב.

(ב) כבטוחה יכול לשמש כל אחד מאלה, לפי בחירת הצרכן:

(1) ערבות של ערב תושב ישראל;

(2) שיק משוך על בנק כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

(3) כל בטוחה אחרת שהחברה הסכימה לקבל.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

**הוספת סעיף 53ב**

53ג. (א) דרשה חברה ביטחונות לפי סעיף 53ב(א)(1) או (2), היא רשאית להתנות את רישום הצרכן בנכס במסירתן.

מסירת ביטחונות – תנאי לרישום

כללים תשע"ח-2017

(ב) לא קיבלה חברה ביטחונות שדרשה לפי סעיף 53ב(א)(3), היא רשאית לרשום את משכיר הנכס כצרכן עד למסירתן.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

**הוספת סעיף 53ג**

53ד. ביקשה חברה לממש בטוחה תודיע על כך למי שמסר לה את הבטוחה, 7 ימי עסקים לחפות קודם למימושה.

הודעה על מימוש ביטחונות

כללים תשע"ח-2017

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

**הוספת סעיף 53ד**

פרק רביעי: שירותים לצרכנים

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת פרק רביעי**

סימן א': ביקור מתואם בחצרי צרכן

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סימן א'**

54. (א) לא היה ניתן להיכנס לחצרי צרכן בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה במקרים המנויים בכללים אלה, תפנה החברה לצרכן ותודיע לו את כל אלה:

תיאום ביקור בחצרי צרכן

כללים תשע"ב-2012

כללים תשע"ג-2013

(1) הנסיבות שבשלהן לא היה ניתן להיכנס לחצריו;

(2) האפשרות העומדת לפני הצרכן להסיר את המניעה לכניסה לחצריו; לעניין זה, אם המניעה נובעת מחצר נעולה, יראו גם הפקדת מפתח החצר בידי החברה כהסרת המניעה;

(3) האפשרות לתיאום ביקור והתעריף הקבוע לביקור מתואם;

(3א) האפשרות העומדת לפני הצרכן לדווח לחברה על קריא מד-המים לפי סעיף 54א חלף תיאום ביקור, והוראות בדבר אופן הדיווח והעברתו לחברה;

כללים תשע"ח-2017

(4) את ההשלכות אם לא יסיר את המניעה לכניסה לחצריו, לא ידווח על קריא מד-המים או יסרב לתאם ביקור בחצריו.

כללים תשע"ג-2013

כללים תשע"ח-2017

(ב) התעריף בעד ביקור לפי סעיף קטן (א) יהיה כקבוע בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

(ג) הפקיד צרכן בידי החברה את מפתח חצרו לפי סעיף קטן (א)(2) תנקוט החברה את אמצעי הזהירות הנדרשים לצורך שמירה על המפתח שהופקד בידה, ותמסור לידי הצרכן אישור חתום על קבלת המפתח לידה; אישור כאמור יכלול את תאריך המסירה ואת שם נציג החברה שקיבל לידיו את המפתח.

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 54**

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

(א) לא היה ניתן להיכנס לחצרי צרכן בשל נסיבות שאינן תלויות בחברה ~~במקרים המנויים בסעיף 44 לחוק~~ במקרים המנויים בכללים אלה, תפנה החברה לצרכן ותודיע לו את כל אלה:

(1) הנסיבות שבשלהן לא היה ניתן להיכנס לחצריו;

(2) האפשרות העומדת לפני הצרכן להסיר את המניעה לכניסה לחצריו; לעניין זה, אם המניעה נובעת מחצר נעולה, יראו גם הפקדת מפתח החצר בידי החברה כהסרת המניעה;

(3) האפשרות לתיאום ביקור והתעריף הקבוע לביקור מתואם;

~~(4) כי אם לא יסיר את המניעה לכניסה לחצריו או יסרב לתאם ביקור בחצריו, יחויב לפי אומדן צריכה לפי סעיף 8(ב1).~~

(4) את ההשלכות אם לא יסיר את המניעה לכניסה לחצריו או יסרב לתאם ביקור בחצריו.

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

**הוספת סעיף קטן 54(ג)**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

(3א) האפשרות העומדת לפני הצרכן לדווח לחברה על קריא מד-המים לפי סעיף 54א חלף תיאום ביקור, והוראות בדבר אופן הדיווח והעברתו לחברה;

(4) את ההשלכות אם לא יסיר את המניעה לכניסה לחצריו, לא ידווח על קריא מד-המים או יסרב לתאם ביקור בחצריו.

54א. (א) צרכן רשאי, בהסכמת החברה, לשלוח לחברה, חלף תיאום ביקור לפי סעיף 54, דיווח מקוון של קריא מד-המים ומועד הקריאה, בצירוף צילום של מד-המים שבו ניתן לראות בבירור את קריא מד-המים ואת מספר הזיהוי שלו; צרכן ישלח את הדיווח לפי הוראות החברה ובתיאום עמה.

דיווח של צרכן

כללים תשע"ח-2017

(ב) חברה רשאית שלא לקבל קריאת מד-מים שנמסרה לה בדיווח מקוון אם קיים חשש סביר שקריאת מד-המים משובשת.

(ג) לא יקרא מד-מים בדרך של דיווח מקוון יותר מחמש תקופות דיווח ברציפות.

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 631

**הוספת סעיף 54א**

55. חברה תתאם ביקור בחצרי צרכן לשם עריכת בדיקות נוספות לפי סעיף 48(ב) וביקור נציג החברה לפי סעיף 52א(א)(6).

תיאום ביקור לשם בירור צריכה

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 55**

מיום 1.4.2012 עד יום 31.12.2012 (5.5.2013 לאור התפזרות הכנסת ה-18, על אף החלפת סעיף 52א)

**הוראת שעה תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 722

55. חברה תתאם ביקור בחצרי צרכן לשם עריכת בדיקות נוספות לפי סעיף 48(ב) וביקור נציג החברה לפי סעיף 52א(א)(6).

56. על תיאום ביקור של נציג החברה בחצרי צרכן יחולו הוראות סעיף 18א(ג), (ד) ו-(ו) לחוק הגנת הצרכן, התשמ"א-1981, בשינויים המחויבים.

החלת הוראות חוק הגנת הצרכן

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 56**

57. לא איפשר צרכן לנציג החברה לבקר בחצריו לאחר שתואם עמו ביקור, רשאית החברה לחייבו בתעריף הקבוע לביקור בתוספת השנייה לכללי התעריפים, ובלבד שהצרכן לא הודיע מבעוד מועד על ביטול הביקור.

תשלום בעד ביקור סרק

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 57**

סימן ב': הודעות

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סימן ב'**

58. (א) חברה תשלח לצרכן את החשבון התקופתי והודעות אחרות לכתובת הנכס שאליו מתייחס החשבון התקופתי, ואם מסר הצרכן כתובת שונה לצורך משלוח דברי דואר – לכתובת שמסר.

משלוח הודעות

כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן רשאי לשנות את הכתובת לצורך משלוח דברי דואר, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 718

**הוספת סעיף 58**

59. (א) חברה רשאית לשלוח לצרכן את החשבון התקופתי והודעות אחרות באמצעי משלוח אלקטרוני, אם הצרכן נתן את הסכמתו לכך.

אמצעי משלוח אלקטרוני

כללים תשע"ב-2012

(ב) צרכן רשאי לבטל את הסכמתו למשלוח החשבון התקופתי והודעות אחרות באמצעי משלוח אלקטרוני, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לחברה.

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 719

**הוספת סעיף 59**

60. הודעות שחברה שולחת בדואר אלקטרוני יהיו בקבצים בפורמט PDF (Portable Document Format).

הודעות בדואר אלקטרוני

כללים תשע"ב-2012

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 719

**הוספת סעיף 60**

סימן ג': מרכז קבלת קהל

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

**הוספת סימן ג'**

61. (א) חברה תפעיל מרכז קבלת קהל בכל אחת מן הרשויות המקומיות בתחום החברה שמתקיים בהן אחד מאלה:

מרכז קבלת קהל

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) מספר הצרכנים שבה עולה על 5,000, ואם אין בתחום החברה רשות מקומית כאמור, הרשות המקומית שמספר הצרכנים שבה הוא הגדול ביותר (להלן – סניף ראשי);

(2) מספר הצרכנים ברשות המקומית עולה על 2,500;

(3) מספר הצרכנים ברשות המקומית עולה על 1,000 ומרחקה מסניף ראשי עולה על 10 קילומטרים;

(4) מרחק הרשות המקומית מסניף ראשי עולה על 30 קילומטרים.

(ב) מרכז קבלת קהל יהיה נגיש לתחבורה ציבורית בזמנים שמתקיימת בו קבלת קהל.

(ג) אזור קבלת הקהל ואזור ההמתנה במרכז קבלת הקהל יהיו בשטח ובתנאים הולמים, בהתחשב במספר הצרכנים שמשרת מרכז קבלת הקהל.

מיום 1.1.2013

סעיף קטן 61(ב) מיום 1.4.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

**הוספת סעיף 61**

62. (א) על קבלת קהל בסניף ראשי יחולו כל אלה:

מועדי קבלת קהל

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) מספר שעות קבלת הקהל לא יפחת מ-35 שעות בשבוע;

(2) מספר ימי קבלת קהל לא יפחת מ-5 ימים בשבוע;

(3) פעמיים בשבוע לפחות תתקיים קבלת קהל במשך שעתיים לפחות לאחר השעה 16:00;

(4) בימים שמתקיימת בהם קבלת קהל בשעות הבוקר, היא תחל לא יאוחר מן השעה 8:30.

(ב) במרכז קבלת קהל שאינו סניף ראשי לא יפחת מספר שעות קבלת הקהל מ-8 שעות בשבוע, מתוכן שעתיים לפחות לאחר השעה 16:00.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

**הוספת סעיף 62**

63. (א) חברה תפעיל בכל סניף ראשי מערכת ממוחשבת לניהול תורים לקבלת קהל והכוונת לקוחות; המערכת תמדוד את משך הזמן שממועד הנפקת פתקית עם מספר תור ללקוח עד מועד קבלת השירות מנציג שירות לקוחות (להלן – זמן המתנה).

זמני המתנה

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) בתשעים וחמישה אחוזים לפחות מימי קבלת קהל בשנה, לא יעלה הממוצע היומי של זמן ההמתנה על 20 דקות.

מיום 1.1.2013

סעיף קטן 63(ב) מיום 1.7.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 63**

סימן ד': מוקדים טלפוניים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סימן ד'**

64. (א) חברה תפעיל מוקד שירות טלפוני מאויש לבירור חשבונות וטיפול בפניות צרכנים (להלן – מוקד שירות טלפוני).

מוקד שירות טלפוני

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) החיוג למוקד השירות הטלפוני יהיה ללא חיוב של המתקשר.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 64**

65. חברה תפעיל את מוקד השירות הטלפוני 45 שעות לפחות בשבוע, מתוכן יומיים בשבוע לפחות עד השעה 19:00.

מועדי הפעלת מוקד השירות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 65**

66. (א) חברה תפעיל מוקד חירום לדיווח על תקלות במערכת המים והביוב ולטיפול בהן (להלן – מוקד חירום).

מוקד חירום

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) מוקד החירום יפעל 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 66**

סימן ה': טיפול בפניות צרכנים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

ת"ט תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**ת"ט תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7143](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7143.pdf) מיום 19.7.2012 עמ' 1494

**הוספת סימן ה'**

67. חברה תתעד כל פנייה שקיבלה מצרכן, לרבות פנייה בעל פה, וכל פנייה בכתב שלה לצרכן.

חובת תיעוד פניות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 67**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

67. חברה תתעד כל פנייה שקיבלה מצרכן, לרבות פנייה בעל פה, וכל פנייה בכתב שלה לצרכן.

68. (א) חברה תשלח לצרכן, בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת פנייתו, אישור בכתב על קבלתה ומספרה בספרי החברה, ותציין בו את המועד האחרון למתן תשובתה; סעיף זה לא יחול אם השיבה החברה בכתב לפנייה בתוך אותה התקופה.

אישור קבלת פנייה

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לשלוח את האישור באמצעות מסרון ובלבד שלא תפנה לצרכן באמצעות מסרון אם הוא הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 68**

69. (א) חברה תשיב בכתב לכל אחד מאלה:

חובת מענה בכתב

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) פנייה בכתב שקיבלה מצרכן, לרבות באמצעות דואר אלקטרוני וטופס מקוון;

(2) פנייה בעל פה של צרכן, אם ביקש הצרכן לקבל תשובה בכתב או אם לדעת המנהל הכללי של החברה, או מי שהוא הסמיכו לכך, הפנייה מצריכה מענה בכתב.

(ב) בכפוף להוראות סעיף 52, חברה תשיב לפנייה כאמור בסעיף קטן (א) בתוך 14 ימי עסקים ממועד קבלתה; ואולם אם היתה התשובה לפנייה טעונה בדיקה או פעולה נוספות, רשאית החברה להשיב עליה בתוך 28 ימי עסקים ממועד קבלתה, ובלבד שתודיע לצרכן בכתב, לא יאוחר מתום 14 ימי עסקים ממועד קבלת הפנייה, על העיכוב במתן התשובה והסיבות לו.

(ג) לעניין סעיף זה יראו תשובה לכתובת הדואר האלקטרוני של הצרכן כמענה בכתב.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1354

**הוספת סעיף 69**

70. בכפוף להוראות סעיף 34, אין פנייה לחברה, כשלעצמה, מהווה עילה לעיכוב תשלום שנקבע בהודעת חיוב.

פנייה אינה מעכבת תשלום

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 70**

70א. (א) פנה צרכן לבירור תלונתו לפי סעיף 108 לחוק, ונתנה הרשות הממשלתית הוראות לחברה, תפעל החברה לפי ההוראות כאמור ובכלל זה לעניין הקפאת הליכים או עיכוב ביצוע.

הוראות הרשות הממשלתית

כללים תשע"ד-2014

(ב) הוראה להקפאת הליכים או לעיכוב ביצוע כאמור תינתן אך במקרים שבהם סברה הרשות, לאחר בחינה ראשונית של התלונה, כי הנסיבות מצדיקות הוראה כאמור; הוראה כאמור תוגבל ל-3 חודשים, אך ניתנת להארכה לתקופות נוספות של 3 חודשים בכל פעם, אם הצורך בהקפאת ההליכים עודנו קיים.

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

**הוספת סעיף 70א**

סימן ו': הוראות שונות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סימן ו'**

71. לא ישמש אדם נציג שירות לקוחות במרכז קבלת קהל, במוקד שירות טלפוני או במוקד חירום אלא אם כן קיבל הכשרה מתאימה לכך.

חובת הכשרה

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 71**

71א. עובד חברה יישא עמו תעודה מזהה בצירוף תמונה בעת מילוי תפקידו מחוץ למשרדי החברה ויציג אותה אם התבקש לעשות כן.

הצגת תעודה

כללים תשע"ד-2014

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

**הוספת סעיף 71א**

72. (א) חברה תקליט את כל שיחות הטלפון במוקד השירות הטלפוני ובמוקד החירום ותשמור את ההקלטות למשך תקופה שלא תפחת משנה.

חובת הקלטת שיחות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) סעיף קטן (א) לא יחול במקרים חריגים שבהם עקב תקלה טכנית לא היה ניתן להקליט את השיחה.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 72**

73. (א) חברה תיתן לצרכניה שירותים בשפה העברית, ואולם אם רוב צרכניה דוברי ערבית, תיתן החברה את השירותים גם בשפה הערבית.

שפת מתן השירות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לתת לצרכניה שירותים בשפות נוספות, בשים לב לשפה המדברת באוכלוסייה שהיא משרתת.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 73**

74. חברה תנגיש את השירותים שהיא נותנת לצרכניה לאנשים עם מוגבלות, לפי חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.

נגישות לאנשים עם מוגבלות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 74**

פרק חמישי: מידע לציבור

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת פרק חמישי**

סימן א': אתר אינטרנט

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סימן א'**

75. חברה תפעיל אתר אינטרנט שיכלול את כל המידע המפורט בסימן זה (להלן – האתר).

אתר אינטרנט

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 75**

76. (א) האתר יהיה בשפה העברית, ואולם אם רוב צרכניה של החברה דוברי ערבית, יהיו עיקרי תוכן האתר ובכלל זה נושאים צרכניים לכל הפחות גם בשפה הערבית.

שפת האתר

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לתרגם את האתר או את חלקו לשפות נוספות, בשים לב לשפה שמדברת בה האוכלוסייה שהיא משרתת.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1355

**הוספת סעיף 76**

77. חברה תפרסם באתר את דרכי הפנייה אליה, לרבות כל אלה:

דרכי הפנייה לחברה

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) כתובת ושעות קבלת קהל בכל אחד ממרכזי קבלת הקהל של החברה;

(2) מספר הטלפון ושעות המענה במוקד השירות הטלפוני;

(3) מספר הטלפון ושעות המענה במוקד החירום;

(4) כתובת דואר אלקטרוני ומספר פקסימילה למשלוח פניות.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1356

**הוספת סעיף 77**

78. חברה תפרסם באתר מידע בנושאים אלה:

מידע לצרכן

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) עדכונים בדבר הפסקות מים יזומות במערכת המים וכן בדבר הפסקות מים שנגרמו עקב תקלה במערכת המים, בהתחשב במשך ההפסקה והיקפה;

(2) קישור לחוקים, לתקנות, לכללים ולחוזרים החלים על פעילות החברה, אשר מפורסמים באתר האינטרנט של הרשות;

(3) טפסים שנקבעו לפי החוק וכן טפסים לתשלום באמצעות הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי;

(4) הסבר בדבר אופן עריכת החשבון התקופתי;

(5) הסבר בדבר הליך בירור החשבון התקופתי והליכי הבירור הנוספים העומדים לרשות הצרכן;

(5א) חברה המפעילה מערכת קריאה מרחוק – התנאים ואמות המידה לקיומו של חשש לנזילה, כאמור בסעיף 13ב(ב);

כללים תשע"ח-2017

(6) הנחיות לשעת חירום ובנושאי ביטחון מים;

(7) הנחיות לקבלת אישור להספקת מים לבניין לפי תקנות התכנון והבנייה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), התשמ"א-1981;

(8) הנחיות לביצוע חיבור ראשון של צרכן לרשת המים;

(9) תשובות לשאלות נפוצות בנושאים הקשורים לפעילות החברה;

(10) דרכים לחיסכון במים, לרבות קישור לפרסומים בעניין חיסכון במים באתר האינטרנט של הרשות;

(11) מידע נוסף שעליה לפרסם לציבור על פי דין.

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1356

**הוספת סעיף 78**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

**הוספת פסקה 78(5א)**

79. חברה תאפשר לצרכן לפנות אליה, לשם בירור או דיווח על תקלה, באופן מקוון, באמצעות האתר, ולצרף תרופות לפנייה.

פנייה מקוונת

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1356

**הוספת סעיף 79**

80. חברה תאפשר לצרכן לקבל באמצעות האתר מידע אישי בדבר כל אלה:

גישה למידע באמצעות האתר

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(1) מצב חשבון ויתרת חוב עדכנית בספרי החברה;

(2) תשלומים קודמים;

(3) נתוני צריכת מים;

(4) תיעוד פניות קודמות והמענה שניתן להן

מיום 1.7.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1356

**הוספת סעיף 80**

סימן ב': דוח שנתי

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2014

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**הוספת סימן ב'**

81. (א) חברה תפרסם באתר, אחת לשנה ולא יאוחר מ-30 באפריל של אותה שנה, דוח שנתי בדבר פעילות החברה בשנה שעברה (להלן – שנת הדוח).

דוח שנתי

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) הדוח השנתי ייחתם בידי יושב ראש הדירקטוריון והמנהל הכללי של החברה.

מיום 1.1.2014

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**הוספת סעיף 81**

82. הדוח השנתי יכלול את כל הפרטים האלה:

פרטי הדוח השנתי

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

ת"ט תשע"ב-2012

(1) רקע ומידע על אודות החברה, הרשויות המקומיות הנכללות בתחומה, שמות חברי הדירקטוריון והמנהל הכללי של החברה ופרטי ההתקשרות עמה;

(2) כמות המים שסופקה על ידי החברה ונתונים לגבי פחת מים ופחת גבייה כהגדרתם בכללי חישוב עלות, בשנת הדוח ובשנה שקדמה לה;

(3) מספר הצרכנים של החברה נכון ליום 31 בדצמבר של שנת הדוח ושל השנה שקדמה לה, בחלוקה לפי סוגי צרכנים;

(4) פרטים בדבר מקורות המים של החברה;

(5) פרטים בדבר ההשלכות הסביבתיות של פעילות החברה;

(6) תיאור כללי של ההשקעות שערכה החברה בשנת הדוח ושבכוונתה לערוך בשנה שלאחריה;

(7) פרטים בדבר שיבושים ותקלות שאירעו באספקת מים ובשירותי הביוב בשנת הדוח ואופן הטיפול בהם לרבות עדכונים בדבר הפסקות מים לפי הפרק השמיני לכללים;

כללים תשע"ד-2014

(8) פרטים בדבר איכות השירות לצרכן בשנת הדוח, לרבות מספר הפניות שהתקבלו בחברה, בחלוקה לפי סוגים, ממוצע זמני ההמתנה בסניפים הראשיים וממוצע זמני ההמתנה למענה על ידי נציג שירות לקוחות במוקד השירות הטלפוני;

(9) הסבר בדבר אופן עריכת החשבון התקופתי;

(10) מידע בדבר סך כל הפיצויים ששילמה חברה לצרכניה לפי סעיפים 105 ו-106, תוך פירוט ההפרות שביצעה כלפיהם.

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.1.2014

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**ת"ט תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7143](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7143.pdf) מיום 19.7.2012 עמ' 1494

**הוספת סעיף 82**

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

(7) פרטים בדבר שיבושים ותקלות שאירעו באספקת מים ובשירותי הביוב בשנת הדוח ואופן הטיפול בהם לרבות עדכונים בדבר הפסקות מים לפי הפרק השמיני לכללים;

(8) פרטים בדבר איכות השירות לצרכן בשנת הדוח, לרבות מספר הפניות שהתקבלו בחברה, בחלוקה לפי סוגים, ממוצע זמני ההמתנה בסניפים הראשיים וממוצע זמני ההמתנה למענה על ידי נציג שירות לקוחות במוקד השירות הטלפוני;

(9) הסבר בדבר אופן עריכת החשבון התקופתי;

(10) מידע בדבר סך כל הפיצויים ששילמה חברה לצרכניה לפי סעיפים 105 ו-106, תוך פירוט ההפרות שביצעה כלפיהם.

83. (א) חברה תשלח לצרכניה, אחת לשנה ולא יאוחר ממועד משלוח החשבון התקופתי הראשון לאחר פרסום הדוח השנתי, תמצית של הדוח השנתי לשנה שעברה (להלן – התמצית).

משלוח תמצית הדוח השנתי לצרכנים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) התמצית תכלול התייחסות לכל הנושאים המפורטים בדוח השנתי והפניה לדוח השנתי המפורסם באתר.

מיום 1.1.2014

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**הוספת סעיף 83**

פרק שישי: טיפול בגניבות מים

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**הוספת פרק שישי**

84. התחבר אדם שלא כדין למערכת מים של חברה, רשאית החברה לנתק את החיבור ולחייב את אותו אדם בעד צריכת מים לפי אומדן של מהנדס החברה וכן בכל העלויות הכרוכות בניתוק החיבור.

חיבור שלא כדין

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1357

**הוספת סעיף 84**

85. (א) שיבש אדם במזיד את מדידת צרכית המים במד-מים, תחייב אותו החברה לפי הערכת צריכה לכמות המים שנצרכה בנכס שתבצע לפי אומדן של מהנדס החברה וכן תפעל להפסקת שיבוש המדידה, לרבות בדרך של התקנת אמצעים למניעתו.

שיבוש מדידה במזיד

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

(ב) חברה רשאית לחייב אדם כאמור בסעיף קטן (א), נוסף על האמור בו, בכל העלויות הכרוכות בהסרת השיבוש ובתיקון מד-המים וזאת בכפוף לאומדן שייערך על ידי גורם מוסמך בחברה.

כללים תשע"ח-2017

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1358

**הוספת סעיף 85**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

(ב) חברה רשאית לחייב אדם כאמור בסעיף קטן (א), נוסף על האמור בו, בכל העלויות הכרוכות בהסרת השיבוש ובתיקון מד-המים וזאת בכפוף לאומדן שייערך על ידי גורם מוסמך ~~בתאגיד~~ בחברה.

86. (א) בסעיף זה, "מיתקנים בחצרי צרכן" – צנרת ומיתקנים אחרים הנמצאים בחצרי צרכן אחרי מד-המים הראשי, בתחום הרכוש המשותף כהגדרתו בסעיף 51 לחוק המקרקעין.

גניבת מים מחצרי הצרכן

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

כללים תשע"ח-2017

(ב) הוכח להנחת דעתה של החברה כי אדם התחבר שלא כדין למיתקנים בחצרי צרכן, תפעל החברה באופן סביר לניתוק החיבור.

(ג) חברה רשאית לזכות את הצרכן בעד צריכת המים שנצרכה באמצעות החיבור שלא כדין כאמור בסעיף קטן (ב), ככל שתראה לנכון לפי נסיבות העניין.

(ד) חברה תחייב אדם שהתחבר שלא כדין למיתקנים בחצרי הצרכן, בכל העלויות הכרוכות בניתוק החיבור, וכן בצריכת המים שנצרכה באמצעות החיבור שלא כדין כאמור בסעיף קטן (ב).

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1358

**הוספת סעיף 86**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

(א) בסעיף זה, "מיתקנים בחצרי צרכן" – צנרת ומיתקנים אחרים הנמצאים בחצרי צרכן אחרי מד-המים הראשי, בתחום הרכוש המשותף כהגדרתו בסעיף 51 לחוק המקרקעין~~, התשכ"ט-1969~~.

87. הוראות פרק זה באות להוסיף על אחריותו של אדם לפי כל דין אחר ולא לגרוע ממנה.

שמירת אחריות

כללים (מס' 2) תשע"ב-2012

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1358

**הוספת סעיף 87**

פרק שביעי: מתן שירותי ביוב לצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

**הוספת פרק שביעי**

סימן א': נכס במקום שאין בו מערכת ביוב

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

**הוספת סימן א'**

88. צרכן המייצר שפכים סניטריים זכאי לקבלת שירותי פינוי מהחברה ובלבד שמתקיימים בו שני אלה:

זכאות לשירותי פינוי

כללים תשע"ג-2013

(1) אין מערכת ביוב באזור שבו הנכס מצוי או שמערכת הביוב לא מגיעה לגבולו;

(2) צינור מוצא השפכים של הנכס מחובר לבור רקב אטום מפני חלחול שפכים לקרקע המחובר לבור ספיגה, ולא מוזרמים אליו שפכי תעשייה.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

**הוספת סעיף 88**

89. (א) חברה תספק שירותי פינוי לצרכן זכאי עד פעמיים בחודש ובלבד שהגיש בקשה לכך ועמד בכל התנאים המפורטים בסעיף 91.

שירותי פינוי לצרכן זכאי

כללים תשע"ג-2013

(ב) החברה תספק לבקשת הצרכן הזכאי שירותי פינוי מעבר לפעמיים בחודש (להלן – ביקור נוסף) ובלבד שהצרכן הזכאי עמד בתנאים המפורטים בסעיפים 91 ו-94.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

**הוספת סעיף 89**

90. (א) חברה תשלח לכל צרכן זכאי הודעה בדואר בדבר זכאותו לקבלת שירותי פינוי בכפוף להגשת בקשה לפי הוראות סעיף 91.

הודעה בדבר זכאות לשירותי פינוי

כללים תשע"ג-2013

(ב) הודעה כאמור תישלח אחת לשנה לפחות ובכל מקרה שבו נעשתה החלפת צרכן בנכס כמשמעותה בכללים אלה.

(ג) כל עוד לא פנה הצרכן בבקשה לקבלת שירותי פינוי לפי סעיף 91, יחול עליו האמור בסעיף 93.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 464

**הוספת סעיף 90**

91. צרכן זכאי יקבל שירותי פינוי מהחברה בהתקיים התנאים האלה:

תנאים לקבלת שירותי פינוי

כללים תשע"ג-2013

(1) הצרכן הגיש לחברה בקשה לקבלת שירותי פינוי; הבקשה תכלול:

(א) חתימה על כתב הצהרה והתחייבות ערוך לפי טופס 3ב שבתוספת הראשונה, בדבר הסכמתו המלאה לקבלת שירותי פינוי מהחברה, בכפוף לתנאיה והוראותיה, בשעות ובימים שתחליט;

כללים תשע"ד-2014

(ב) אישור כמשמעותו בסעיף 157א(ה) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לגבי הנכס של הצרכן; בנכסים שהוקמו לפני שנת 1965 יש להציג אישור מהרשות המקומית כי בניית הנכס נעשתה כדין;

(2) קיימת להנחת דעתה של החברה גישה חופשית ונאותה למתן שירותי פינוי;

(3) לא קיימת להנחת דעתה של החברה מניעה הנדסית או בטיחותית למתן שירותי הפינוי.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 464

**הוספת סעיף 91**

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

(1) הצרכן הגיש לחברה בקשה לקבלת שירותי פינוי; הבקשה תכלול:

(א) חתימה על כתב הצהרה והתחייבות ערוך לפי טופס 3ב שבתוספת הראשונה, בדבר הסכמתו המלאה לקבלת שירותי פינוי מהחברה, בכפוף לתנאיה והוראותיה, בשעות ובימים שתחליט;

92. (א) חברה תודיע לצרכן הזכאי, בתוך 30 ימים מיום שהגיש בקשה לפי סעיף 91 בצירוף כל המסמכים הנדרשים, אם עמד בתנאים לקבלת שירותי הפינוי; אם נדחתה ההחלטה, תודיע החברה לצרכן את הנימוקים לדחייתה.

בחינת הבקשה

כללים תשע"ג-2013

(ב) בהודעה לצרכן שעמד בתנאים כאמור בסעיף קטן (א), תפרט החברה, בין השאר, את המועדים לקבלת שירותי הפינוי ואת אפשרות הצרכן לביקור נוסף או לביקור מתואם לפינוי כמפורט בסעיף 94, ובלבד שמועד תחילת מתן שירותים אלה לא יעלה על 30 ימים מיום שליחת הודעה זו.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 464

**הוספת סעיף 92**

93. צרכן שאינו זכאי או אינו מעוניין בשירותי פינוי מהחברה כאמור בסעיף 91, המפנה את שפכיו לבור רקב או בור ספיגה המחובר לבור רקב, יישא באחריות לריקון בור הרקב או בור הספיגה, לפי העניין, ויישא בעלות הכרוכה בכך, נוסף על החיוב שהוא חב בו לפי סעיף 3 לכללי חישוב עלות.

פינוי שלא על ידי החברה

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 464

**הוספת סעיף 93**

94. (א) צרכן זכאי רשאי לפנות לחברה בבקשה לקבלת ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי שלא במועדים שקבעה החברה כמפורט בהודעתה לפי סעיף 92(ב), תוך פירוט הסיבות לבקשתו.

ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי נוסף בידי החברה

כללים תשע"ג-2013

(ב) אישרה החברה את בקשה הצרכן כאמור בסעיף קטן (א), יחויב הצרכן הזכאי בחשבון המים בעלות ביקור נוסף או ביקור מתואם לפינוי לפי הקבוע בפרט 11 בכללי התעריפים.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סעיף 94**

95. חברה תנהל רישום מפורט של –

ניהול רישום בידי החברה

כללים תשע"ג-2013

(1) כמות בורות הספיגה ובורות הרקב המצויים בתחומה;

(2) כמות הצרכנים שאינם מחוברים למערכת הביוב העירונית ושמערכת ביוב כאמור מגיעה עד גבול הנכס שלהם;

(3) שירותי הפינוי שהיא נותנת לפי כללים אלה ובכלל זה, מידע בדבר פרטים וכתובות צרכנים שהגישו בקשה לקבלת שירות הפינוי, צרכנים שאינם מעוניינים בקבלת שירותי הפינוי וצרכנים שאינם זכאים לקבלת שירותי פינוי והסיבות לכך;

(4) מועדי מתן שירותי הפינוי בפועל וכמויות השפכים שפינתה.

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סעיף 95**

96. החברה תגיש לרשות המים דוח שנתי הכולל את המידע המפורט בסעיף 95.

חובת דיווח

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.1.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סעיף 96**

סימן ב': נכס במקום שבו קיימת מערכת ביוב

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סימן ב'**

97. חברה תשלח לכל צרכן שברשותו או בבעלותו בור ספיגה או בור רקב המחובר לבור ספיגה ושקיימת ערב פרסום כללים אלה מערכת ביוב באזור מגוריו, הודעה בדואר רשום ולפיה עליו להתחבר אל מערכת הביוב הקיימת בתוך שלושה חודשים מיום קבלת ההודעה; הודעה זו תכלול, בין השאר, את ההכנות שנדרש הצרכן לבצע לצורך התחברותו למערכת הביוב.

הודעה לצרכן בדבר חובת התחברות למערכת ביוב קיימת

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סעיף 97**

סימן ג': נכס במקום שבו מונחת מערכת ביוב לראשונה

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סימן ג'**

98. (א) עמדה חברה להניח מערכת ביוב בתחומה, תשלח החברה הודעה בדואר רשום לצרכנים שנכסם אמור להתחבר למערכת הביוב שתוקם, חצי שנה לפחות בטרם הנחת המערכת; בהודעה זו תפרט החברה בין השאר, את המועד הצפוי לגמר הנחת מערכת הביוב, את ההכנות שנדרש הצרכן להכין לצורך התחברות נכסו למערכת הביוב עד לאותו מועד, ואם היה צרכן זכאי – את ההסדר שיחול עליו בקשר עם שירותי הפינוי עד תום הנחת המערכת.

הודעה לצרכן על התקנה צפויה של מערכת ביוב

כללים תשע"ג-2013

(ב) נשלחה לצרכן זכאי המקבל שירותי פינוי מהחברה, הודעה לפי סעיף קטן (א) והניחה החברה את מערכת הביוב עד לגבול הנכס, תמשיך החברה לספק לצרכן שירותי פינוי עד לחיבור הנכס שלו למערכת הביוב או עד תום חצי שנה מיום קבלת ההודעה בידי הצרכן, לפי המוקדם.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 465

**הוספת סעיף 98**

99. (א) חלפה חצי השנה והצרכן הזכאי טרם חיבר את נכסו למערכת הביוב כנדרש, בנסיבות שאינן תלויות בחברה, תהיה החברה פטורה מחובתה לספק לו שירותי פינוי; הצרכן יהיה אחראי לריקון בור הרקב, ויישא בעלות הכרוכה בכך, וזאת נוסף על החיוב שהוא חב בו לפי סעיף 3 לכללי חישוב עלות.

הימנעות צרכן זכאי מלהתחבר למערכת הביוב

כללים תשע"ג-2013

(ב) חברה רשאית להאריך את התקופה למתן שירותי פינוי לצרכן זכאי בתקופה נוספת, שלא תעלה על חצי שנה, ובלבד שהצרכן הזכאי הניח את דעתה כי הוא עושה את הנדרש לצורך חיבור הנכס למערכת הביוב.

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 466

**הוספת סעיף 99**

100. אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מתקנות המים (מניעת זיהום) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992, ומאחריות בעל נכס לבור הספיגה או בור הרקב המחובר לבור הספיגה המצוי ברשותו.

שמירת דינים

כללים תשע"ג-2013

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 466

**הוספת סעיף 100**

פרק שמיני: הפסקות מים

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

**הוספת פרק שמיני**

101. (א) ראתה החברה כי קיים צורך בהפסקת מים מתוכננת רשאית היא לבצעה ובלבד שלא תעלה על שמונה שעות רצופות אלא אם כן אישר המנהל הכללי של החברה את הארכת ההפסקה ודיווח על כך בהקדם האפשרי לרשות הממשלתית לאחר שראה כי יש צורך כאמור, למנהל רשות המים.

הפסקת מים מתוכננת

כללים תשע"ד-2014

(ב) הפסקת מים מתוכננת תבוצע באופן שבו הפגיעה בצרכנים הנוגעים בדבר תהיה מצומצמת ככל האפשר, ובכלל זאת תבוצע בשים לב, בין השאר, לשעות שבהן צריכת המים באזור שבו תתבצע הפסקת המים המתוכננת נמוכה ביותר.

(ג) במקרים שבהם הפסקת המים המתוכננת מבוצעת בין השעות 06:00 בבוקר ו-23:00 בלילה ועולה על שמונה שעות רצופות, תדאג החברה לאספקה סבירה של מי שתייה לצרכנים שהפסקת המים משפיעה עליהם, בשים לב לאורך הפסקת המים המתוכננת לנסיבות העניין ולמידת הצורך באספקה כאמור.

(ד) על אף הקבוע בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), חברה לא תבצע הפסקת מים מתוכננת בימים המפורטים בחלק א' של התוספת השנייה, ובימים המפורטים בחלק ב' של התוספת השנייה לא תבוצע הפסקה כאמור אלא בכפוף להרכב האוכלוסייה שעליה צפויה להשפיע הפסקת המים.

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

**הוספת סעיף 101**

102. (א) מצאה חברה כי יש לבצע הפסקת מים מתוכננת העולה על ארבע שעות ברציפות, באזורים שבהם מצוי מוסד חינוך מוכר או מוסד פטור או מוסד רפואי, תדאג לספק למוסדות אלה בשעות פעילותם, במידת הצורך ולפי נסיבות העניין, נגישות למי שתייה לרבות פתרונות סניטציה.

הפסקת מים מתוכננת באזורים שבהם מצויים מוסדות ציבור

כללים תשע"ד-2014

(ב) חברה תתאם, מראש ובכתב, עם מוסד חינוך או מוסד פטור כאמור בסעיף קטן (א), את המיקום שבו יונחו פתרונות סניטציה במקרים של הפסקת מים מתוכננת או במקרים של הפסקת מים לצורך תיקון תקלות.

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 946

**הוספת סעיף 102**

103. (א) חברה תודיע על כוונתה לבצע הפסקת מים מתוכננת 48 שעות לפחות מראש לצרכנים הצפויים להיות מושפעים ממנה; בהודעה זו תיידע החברה את הצרכנים בין השאר על הסיבה להפסקת המים המתוכננת, האזורים שבהם תתבצע, מועד ופרק הזמן, מדויקים ככל האפשר, שבהם תתבצע הפסקת המים המתוכננת.

מתן הודעה לצרכנים על הפסקת מים מתוכננת

כללים תשע"ד-2014

(ב) הודעה כאמור בסעיף קטן (א) תישלח גם לראש הרשות המקומית או ראשי הרשויות המקומיות שצרכנים בתחומם צפויים להיות מושפעים מהפסקת המים המתוכננת.

(ג) חברה תיידע את נציגי השירות במרכז שירות הלקוחות שלה על כוונתה לבצע הפסקת מים מתוכננת, כקבוע בסעיף קטן (א).

(ד) חברה תשלח הודעה כאמור בסעיף קטן (א), לכל הצרכנים שבנכסם תופסק אספקת המים באופן מתוכנן בכל האמצעים המפורטים להלן:

(1) פרסום בלוחות מודעות המצויים בתחום שבו תבוצע הפסקת המים המתוכננת, אם ישנם שכאלה;

(2) הדבקה על דלתות הנכסים שבהם מבוצעת הפסקת המים המתוכננת; לעניין בית משותף כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, די בהדבקה על דלת הכניסה לבית המשותף;

כללים תשע"ח-2017

(3) באתר האינטרנט של החברה;

(4) אם פרטי הקשר של הצרכן הנדרשים לשם כך מצויים בידה – באמצעות דואר אלקטרוני, מסרון או הודעה קולית, ובלבד שהחברה לא תפנה לצרכן באמצעי זה אם הצרכן הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו;

(5) אם החברה מספקת מקור מים חליפי לפי סעיף 101, תפרסם מידע בדבר מיקומו באמצעי הפרסום והודעות לפי סעיף קטן זה;

(6) לעניין הודעות לפי סעיף זה יחול סעיף 73 לכללים העיקריים, ובסעיף קטן (א) אחרי "רוב צרכניה" ייקראו "בשכונה או באזור שבו תבוצע הפסקת המים המתוכננת".

(ה) להודעה לפי סעיף קטן (א) ופרסום לפי סעיפים קטנים (ד)(1) ו-(2) יצורף במקום בולט כיתוב בערבית, אנגלית, רוסית ואמהרית הכולל את המילים "הודעה על הפסקת מים מתוכננת".

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 946

**הוספת סעיף 103**

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

(2) הדבקה על דלתות הנכסים שבהם מבוצעת הפסקת המים המתוכננת; לעניין בית משותף כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין~~, התשכ"ט-1969~~, די בהדבקה על דלת הכניסה לבית המשותף;

104. מצאה חברה כי יש לבצע הפסקת מים לצורך תיקון תקלות, תודיע על כך לצרכניה בהקדם האפשרי, לפי המפורט להלן:

הפסקות מים לצורך תיקון תקלות

כללים תשע"ד-2014

(1) במוקד השירות של החברה, תושמע הודעה מוקלטת לגבי האזור שבו קיימת תקלה והמועד המשוער להחזרת אספקת המים; במקרים שבהם תספק החברה מקור מים חליפי לפי פסקה (4) תכלול ההודעה המוקלטת מידע בדבר מיקומו של מקור המים החליפי;

(2) עדכון שוטף בדבר התקלה באתר האינטרנט של החברה;

(3) אם פרטי הקשר של הצרכן הנדרשים לשם כך מצויים בידה – באמצעות דואר אלקטרוני, מסרון או הודעה קולית, ובלבד שהחברה לא תפנה לצרכן באמצעי זה אם הצרכן הודיע לה כי אינו מעוניין לקבל הודעות בדרך זו;

(4) במקרים שבהם הפסקת מים לצורך תיקון תקלות עולה על שעתיים רצופות, תדאג החברה לאספקה סבירה של מי שתייה לצרכנים הנוגעים בדבר; חובת אספקה כאמור לא תחול אם הפסקת המים נמשכת בין השעות 24:00 ל-05:00, אלא אם כן מדובר באזור שבו יש צריכה רבה של מי שתייה גם בשעות אלה;

(5) במקרים שבהם הפסקת המים לצורך תיקון תקלות עולה על שלוש שעות רצופות ומבוצעת באזורים שבהם מצוי מוסד חינוך מוכר, או מוסד פטור או מוסד רפואי תדאג החברה לספק למוסדות אלה בשעות פעילותם, במידת הצורך ולפי נסיבות העניין, נגישות למי שתייה לרבות פתרונות סניטציה במיקום שייקבע מראש בינה ובין אותו מוסד.

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 947

**הוספת סעיף 104**

פרק תשיעי: תשלום פיצוי לצרכן בשל הפרת אמות מידה

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 948

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת פרק תשיעי**

105. (א) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 50 שקלים חדשים –

נסיבות לתשלום פיצוי לצרכן

כללים תשע"ד-2014

(1) לא הודיעה לצרכן בחשבון התקופתי כי הוא מבוסס על הערכת צריכה לפי סעיף 11;

(2) לא שלחה לצרכן הודעה במועד הקבוע כי כמות המים שנמדדה בנכסו היא צריכה חריגה או צריכה חריגה מאוד, לפי סעיפים 13(ג) ו-13(ג1), לפי העניין;

(3) חברה שהתקינה מד מים שלא נבדק במעבדה לפי סעיף 26;

כללים תשפ"ג-2023

(4) לא החליפה מד מים שחלפה תקופת שירותו הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים;

כללים תשפ"ג-2023

(5) לא הודיעה לצרכן במועד הקבוע בסעיף 27(ג) על החלפת מד מים בנכס לפי סעיף 27(א) ו-(ב);

(6) לא שמרה צילום קריא של מד המים לפי סעיף 28;

(7) לא הודיעה לצרכן על תוצאות בירור בתקופה הקבועה בסעיף 47 או שלא כללה בהודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(8) לא הודיעה לצרכן על תוצאות הבדיקות הנוספות בתקופה הקבועה בסעיף 52 או שלא כללה בהודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(9) המנהל הכללי לא הודיע לצרכן על תוצאות בירור צריכה במקרים חריגים בתקופה הקבועה בסעיף 52א(ה) או שלא כללה ההודעה את הפרטים הנדרשים בסעיף;

(10) לא תיעדה פניית צרכן לפי סעיף 67;

(11) לא שלחה אישור קבלת פנייה לצרכן במועד הקבוע בסעיף 68;

(12) לא שלחה מענה בכתב לצרכן במועד הקבוע בסעיף 69;

(13) לא שלחה לצרכן הודעה במועד הקבוע כי כמות המים שנמדדה בנכסו היא צריכה חריגה או צריכה חריגה מאוד, לפי סעיפים 13(ג) ו-13(ג1), לפי העניין.

(ב) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 100 שקלים חדשים –

(1) ביצעה הערכת צריכה שלא בנסיבות הקבועות בסעיף 8(א) לכללים;

(2) לא שלחה נציג לנכס במועד הקבוע בסעיף 13(ד);

(3) לא חיברה את הצרכן בנכס חדש במועד הקבוע בסעיף 26ב(ב).

(ג) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 200 שקלים חדשים –

(1) ביצעה פעולות גבייה בניגוד לסעיף 33;

(2) לא פעלה ולא אפשרה לצרכן להסדיר את התשלום לפי סעיף 34;

(3) לא החזירה לצרכן במועד תשלום יתר לפי סעיף 35;

(4) לא החזירה לצרכן את הסכום ששילם בעד בדיקות נוספות, בניגוד לסעיף 51.

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 948

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת סעיף 105**

מיום 29.5.2023

**כללים תשפ"ג-2023**

[ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_html/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1845

(א) חברה שעשתה אחד מאלה, תשלם לצרכן פיצוי בסכום של 50 שקלים חדשים –

(1) לא הודיעה לצרכן בחשבון התקופתי כי הוא מבוסס על הערכת צריכה לפי סעיף 11;

(2) לא שלחה לצרכן הודעה במועד הקבוע כי כמות המים שנמדדה בנכסו היא צריכה חריגה או צריכה חריגה מאוד, לפי סעיפים 13(ג) ו-13(ג1), לפי העניין;

(3) חברה שהתקינה מד מים שלא נבדק ~~במבדקה~~ במעבדה לפי סעיף 26;

(4) לא החליפה מד מים ~~שחלף המועד האחרון לכיולו לפי סעיף 26א~~ שחלפה תקופת שירותו הקבועה באישור דגם מד המים לפי סעיף 5 לכללי מערכות מדידת מים;

106. חברה שלא מילאה אחרי סעיף 105, תשלם לצרכן נוסף על הסכום הקבוע בסעיף האמור, סכום זהה לכל תקופת חיוב שבה נמשכת ההפרה.

הפרה נמשכת

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 949

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת סעיף 106**

107. (א) חברה תשלם לצרכן פיצוי לפי סעיפים 105 ו-106, לפי העניין, אף אם לא התקבלה דרישה מהצרכן, לא יאוחר ממועד החיוב של החשבון התקופתי הראשון שלאחר 61 ימים ממועד הפרת ההוראה המנויה בסעיף 105 (להלן – המועד הקובע); התשלום יהיה בהשבה או בקיזוז מהחשבון התקופתי הבא.

אופן ומועד התשלום

כללים תשע"ד-2014

(ב) לא שולם לצרכן תשלום לפי סעיפים 105 ו-106, לפי העניין, במועד הקובע, תיווסף עליו הצמדה וריבית פיגורים של החשב הכללי, בחישוב יומי, ממועד התשלום עד תשלומו בפועל.

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 949

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת סעיף 107**

108. הסכומים הקבועים בסעיף 105 יעודכנו ב-1 בינואר בכל שנה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור השינוי של מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) הידוע ביום העדכון לעומת המדד שהיה ידוע ביום העדכון בשנה שקדמה לו, ולעניין יום העדכון הראשון – לעומת המדד שהיה ידוע ביום ג' בתמוז התשע"ד (1 ביולי 2014); הסכום האמור יעוגל כלפי מטה לסכום שהוא מכפלה של 10 אגורות.

עדכון סכומים

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 950

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת סעיף 108**

109. על אף הקבוע בפרק זה –

סייג לפיצוי

כללים תשע"ד-2014

(א) באירועים שאינם נתונים לשליטת החברה, כגון מלחמה, שביתה, השבתה, קריסת מערכות מחשוב, אירועי טבע חריגים, שכתוצאה מהם נמנע מהחברה לבצע את התחייבויותיה לפי כללים אלה, לא תימנה התקופה שבה נמשך אותו אירוע במניין הימים לחישוב הפרת ההוראות המנויות בסעיף 105.

(ב) חברה לא תחויב בתשלום פיצוי לצרכן במקרים של שריפה, איבוד נתונים כתוצאה משבר, תקלות חומרה או תוכנה, גניבה, חבלה וכיוצא באלה ובלבד שהדבר לא נבע מרשלנות החברה.

מיום 1.1.2015

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 950

**כללים (תיקון) תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726

**הוספת סעיף 109**

פרק עשירי: הליכים לפי כללי הניתוק

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת פרק עשירי**

110. חברה תקבע מדיניות אחידה לעניין מיצוי הליכי גבייה מול צרכן וזאת בשים לב לסוג הצרכן ונסיבותיו; מדיניות כאמור תפורסם באתר.

מדיניות יישום הליכי הגבייה

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת סעיף 110**

111. (א) חברה שאין בידה את מספר הזהות ואת פרטי כתובת מגוריו של צרכן ביתי כפי שמופיע ברישומי רשות האוכלוסין, ההגירה ומעברי הגבול, רשאית לפנות בבקשה לצרכן להעביר נתונים אלה, הנדרשים לצורך הפעלת הליכי גבייה, בתוך תקופה שתורה, שלא תפחת מ-7 ימי עסקים.

מתן הודעה בדבר   
אי-מסירת פרטים מזהים

כללים תשע"ה-2015

(ב) סירב צרכן לבקשת חברה לפי סעיף קטן (א) או לא השיב לבקשה בתוך התקופה שהורתה, תשלח החברה לצרכן הביתי התראה ובה השלכות סירובו לבקשת החברה למסירת הפרטים האמורים.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת סעיף 111**

112. לצורך העברת בקשה למנהל הרשות כאמור בסעיף 6 לכללי הניתוק, תפעל החברה כמפורט להלן:

התראה לצרכן הביתי טרם העברת בקשה לביצוע פעולת ניתוק אספקת מים

כללים תשע"ה-2015

(1) החברה תשלח לצרכן הביתי התראה לפי סעיף 6(א)(5) לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 4 שבתוספת על כוונתה להגיש בעניינו בקשה למנהל הרשות לאישור ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים, 15 ימים לפחות לאחר שהתקיימו התנאים האמורים בסעיף 6(א)(1) עד (4) לכללי הניתוק;

(2) בהתראה כאמור בפסקה (1), תיידע החברה את הצרכן הביתי על זכותו לפנות אליה בתוך 21 ימים בבקשה שלא להעביר בקשת ניתוק אספקת המים בעניינו למנהל הרשות וזאת בשל היותו חסר יכולת כלכלית לשלם את חובו או בשל נכונותו למסור לחברה באופן מיידי את מספר הזהות שלו וכתובת מגוריו העדכנית; החברה תציין בפני הצרכן הביתי את זכותו להביא לפניה את טענותיו בדבר היותו חסר יכולת כלכלית, בכתב או בעל פה, לפי העדפתו; צרכן רשאי לערוך את בקשתו לפי נוסח טופס 5 שבתוספת וכן הוא רשאי לצרף לבקשתו בכתב או בעל פה כל מסמך או מידע שיש בו כדי לתמוך בבקשתו, ובכלל זה גם תיעוד חזותי;

(3) להתראה כאמור בפסקה (1) תצרף החברה הודעה לצרכן הביתי על כוונתה ליידע את המחלקה לשירותים חברתיים על העברת בקשה כאמור בסעיף 6(א) לכללי הניתוק למנלה הרשות ולהציע לה להעביר לעיון החברה חוות דעת בדבר מצבו הכלכלי בתוך 21 ימים מיום קבלה ההודעה; בהודעה לצרכן הביתי תציין החברה כי פנייה כאמור תתבצע בכפוף לקבלת הסכמת הצרכן הביתי, וכי אם לא יודיע על הסכמתו בתוך 7 ימים יראו אוו כמי שסירב לפעולת החברה כאמור;

(4) חברה תשלח לצרכן ביתי שפנה אליה בבקשה כאמור בפסקה 2 הודעה כי החלטת המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, תינתן בעניינו לאחר שמיעת טענותיו כאמור, אם יבחר לעשות כן, ולאחר בחינת כלל המידע הנוגע לעניין בעניינו של הצרכן המצוי בידי חברה;

(5) המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, יבחן את הנתונים המצויים בחברה בעניינו של הצרכן הביתי, את טענותיו ואת ראיותיו של הצרכן הביתי, אם הוגשו, ובכלל זה את חוות הדעת שקיבל בעניינו, אם קיבל, מהמחלקה לשירותים חברתיים, טרם שיקבל החלטה בבקשתו של צרכן ביתי להכיר בו צרכן ביתי חסר יכולת כלכלית לשלם את חובו השוטף;

(6) סבר המנהל הכללי או עובד בכיר של החברה שהמנהל הכללי אצל לו את סמכותו לעניין זה, שהצרכן הביתי הוא בעל יכולת כלכלית לשלם את חובו או שמעשיו הם בגדר ניצול לרעה כהגדרתו בסעיף קטן 6(ב) לכללי הניתוק, תשלח החברה הודעה על כך לצרכן הביתי בתוך 7 ימים מיום קבלת ההחלטה, ערוכה לפי נוסח טופס 6 שבתוספת; בהודעה זו תמסור החברה לצרכן הביתי את פרטי ההתקשרות עם הוועדה המייעצת ותודיע לו על זכותו להביא לפניה את טענותיו.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

**הוספת סעיף 112**

113. חברה תתעד את פעולותיה לפי סעיף 112, לתקופה שלא תפחת משנתיים.

תיעוד

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1074

**הוספת סעיף 113**

114. לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 15 לכללי הניתוק תפעל החברה כמפורט להלן:

התראה לצרכן של נכס אחר בשל   
אי-תשלום

כללים תשע"ה-2015

(1) תשלח לצרכן בנכס האחר, 21 ימים לפחות לאחר שהתקיימו התנאים בסעיף 15(א) לכללי הניתוק, התראה על כוונתה לבצע פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 15(ב) לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 7 בתוספת; ההתראה תכלול מידע על זכות הצרכן בנכס האחר להביא לפני החברה בתוך 21 ימים את טיעוניו, בכתב או בעל פה, נגד ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים, והאופן שבו על הצרכן להביא לפניה את טיעוניו לעניין זה;

(2) בתוך 21 ימים מיום הגשת טיעוני הצרכן בנכס האחר לחברה או בחלוף המועד שנקבע להגשת טיעונים, לפי המוקדם, תודיע לצרכן בנכס האחר על החלטתה בעניינו;

(3) בטרם ביצוע פעולת הניתוק תמתין החברה עד שיחלפו 21 ימים לפחות ממועד מסירת ההתראה או ההודעה לצרכן בנכס האחר לפי פסקאות (1) או (2), לפי העניין, לפי המאוחר מבין השניים.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1074

**הוספת סעיף 114**

115. חברה תשלח לצרכן ביתי הודעה על החלטתה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסו כאמור בסעיף 14 לכללי הניתוק, ערוכה לפי נוסח טופס 8 בתוספת.

הודעה על ביצוע פעולת ניתוק

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1074

**הוספת סעיף 115**

116. טרם ביצוע פעולת ניתוק חוזר לפי סעיפים 18(ג) ו-(ד) לכללי הניתוק, תדביק החברה על הדלת החיצונית, או במקום אחר בולט לעין בנכס או בסמוך אליו, במעטפה אטומה וחתומה שעליה שם הצרכן וכתובתו בלבד, התראה בטרם ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים כאמור ערוכה לפי נוסח טופס 9 שבתוספת.

התראה לפני ביצוע ניתוק חוזר

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1074

**הוספת סעיף 116**

117. (א) על פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן יחולו ההוראות האלה:

פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן

כללים תשע"ה-2015

(1) צרכן המבקש לנתק נכס ממערכת המים יגיש לחברה בקשה בכתב הכוללת הצהרה ולפיה לא הקנה או העביר את זכויותיו בנכס לצד ג' לפי חוק השכירות והשאילה, התשל"א-1971, או חוק השומרים, התשכ"ז-1967, וכי אין בבקשה כדי לפגוע בזכויותיו של צד ג';

(2) הבקשה תהיה ערוכה לפי נוסח טופס 10 שבתוספת;

(3) הצרכן ישלם את התעריף לניתוק מד מים לבקשת צרכן לפי פרט 2 בתוספת השנייה לכללי התעריפים;

(4) נרשמו אצל החברה חובות כספיים בשל צריכת שירותי המים והביוב בנכס, יסדיר הצרכן המבקש את תשלום יתרת החוב או ימסור יחד עם הבקשה את פרטי ההתקשרות עמו לצורך הסדרת החוב;

(5) בקשה לניתוק מד מים ראשי תוגש כשהיא חתומה בידי כל הצרכנים בנכס.

(ב) חברה תבצע פעולת ניתוק אספקת מים בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת בקשת הצרכן; בעת ביצוע פעולה כאמור תדביק החברה, על הדלת החיצונית או במקום אחר בולט לעין בנכס או בסמיכות אליו, במעטפה אטומה וחתומה, הודעה בדבר ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת הצרכן; בהודעה זו תפורט קריאת מד המים בעת ביצוע הפעולה האמורה ויחול סעיף 28 אם הוסר מד המים; על אף ביצוע פעולת ניתוק לפי סעיף קטן זה, תמשיך החברה לשלוח לצרכן הודעות חיוב והודעות הנדרשות לפי כללים אלה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), מצאה החברה כי כתובת הצרכן למשלוח דברי דואר שונה מכתובת הנכס שמבקשים לבצע בו פעולה לניתוק אספקת מים או נוכחה החברה לדעת, חרף תצהירו של הצרכן, שמדובר בנכס מאוכלס שיש בו צריכת מים, יחולו הוראות אלה:

(1) החברה תדביק על דלת הנכס או במקום אחר נראה לעין בנכס, במעטפה אטומה וחתומה, הודעה בדבר הבקשה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים לבקשת הצרכן ולא תנתק את הנכס ממים במועד זה;

(2) הציג אדם המתגורר בנכס, בתוך 7 ימי עסקים מיום הדבקת ההודעה האמורה בפסקה (1), מסמכים המעידי לכאורה על זכויותיו בנכס המונעות ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים, תעכב החברה את ביצוע הפעולה האמורה עד לקבלת צו שיפוטי המורה על ניתוק אספקת המים;

(3) לא הוצגו לפני החברה מסמכים כאמור בפסקה (2), במועד האמור, תבצע החברה את פעולת ניתוק אספקת המים; ואולם אם הוצגו לפניה מסמכים כאמור בפסקה (2) לאחר ביצוע פעולת הניתוק, תחבר מחדש את אספקת המים לנכס בתוך 3 ימי עסקים מהמועד שבו שילם הצרכן את התעריף לחיבור מד מים לבקשת צרכן – הקבוע בפרט 3 לתוספת השנייה לכללי התעריפים.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1074

**הוספת סעיף 117**

118. צרכן המבקש לחבר מחדש נכס שבוצעה בו פעולת ניתוק אספקת מים לפי סעיף 117, יגיש לחברה בקשה בכתב, וישלם את התעריף לחיבור מד מים לבקשת צרכן הקבוע בפרט 3 לתוספת השנייה לכללי התעריפים; חברה תתקין מד מים ותחבר את הנכס למערכת המים בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלת בקשת הצרכן ותשלום התעריף, לפי המאוחר.

חיבור מחדש לנכס שלבקשת צרכן בוצעה בו פעולת ניתוק אספקת מים

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1076

**הוספת סעיף 118**

119. חיברה החברה מחדש מפעל, מקרקעין או עסק לאספקת המים לפי סעיף 19 לכללי הניתוק, תודיע על כך לבעלים וכן, אם הספיקה של השפכים במפעל, במקרקעין, או בעסק עולה על 5% מהספיקה הכוללת במיתקן לטיהור השפכים, גם למפעיל המיתקן לטיהור השפכים הנוגע לעניין על דבר החיבור מחדש למערכת המים או למערכת הביוב, בסמוך ככל האפשר למועד החיבור.

הודעה על חיבור נכס אחר

כללים תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1076

**הוספת סעיף 119**

120. (א) התראה או הודעה לפי פרק זה, תיעשה בדואר רשום או בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או בדרך של מסירה במקום מגוריו, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגת האמור במקום בולט לעין על הנכס שבו מתגורר מי שההתראה או ההודעה מכוונת אליו.

אופן שליחת התראות והודעות

כללים תשע"ה-2015

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס של צרכן ביתי שכתובתו הרשומה אצל החברה אינה זהה לכתובת הנכס שלגביו קיים החוב השוטף או בהעדר כתובת למשלוח דברי דואר, תודבק התראה כאמור על הדלת החיצונית או במקום אחר בולט לעין בנכס, במעטפה אטומה וחתומה, שעל גביה שם הצרכן הביתי וכתובתו בלבד.

(ג) החברה תפעל למסירת התראות לפי פרק זה, נוסף על הדרכים האמורות בסעיף קטן (א), גם באמצעות הודעת דואר אלקטרוני לכתובתו של הצרכן, בהתקשרות למספרי הטלפון הרשומים בחשבון הצרכן או בשליחת הודעת טקסט למספר הטלפון הנייד של הצרכן, אם פרטים אלה לגבי הצרכן מצויים ברשותה; לעניין אמצעים אלה, לא תהיה חובה על הצרכן לספק פרטי קשר אלה, אך אם בחר למוסרם לחברה, תעשה בהם החברה שימוש לצורך התראה לפי כללים אלה, אלא אם כן ביקש הצרכן שלא לעשות בהם שימוש מסוג זה, ורשאי הצרכן לבקש כאמור לגבי כלל אמצעים אלה או חלקם; החברה תתעד בקשה של הצרכן בעניין זה.

(ד) בהתראות לפי טפסים 4, 6, 8 ו-9 שבתוספת הראשונה יצורף במקום בולט לעין כיתוב בערבית, אנגלית, רוסית ואמהרית הכולל את המילים "התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים", וכן בטפסים אלה ובטופס 5 יצוין באותן שפות כי ניתן לפנות ולקבל את הטופס גם בשפות האמורות מהחברה; טפסים מתורגמים אלה יפורסמו באתר לפי סעיף 78 ובאתר האינטרנט של הרשות, במקרה של הבדלים ביניהם, הנוסח של הטופס בשפה העברית הוא הקובע.

(ה) פנה הצרכן כאמור בסעיף קטן (ד), תתעד זאת החברה ברישומיה לעניין הצרכן, ולהתראות שיישלחו לפי פרק זה מיום פניית הצרכן ואילך יצורף מראש עותק מתורגם בשפה שביקש הצרכן, נוסף על ההתראה בשפה העברית.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1076

**הוספת סעיף 120**

121. (א) חברה תדווח לרשות הממשלתית פעמיים בשנה, בחודשים ינואר ויולי, על פעולות שביצעה לפי כללי הניתוק, ובכלל זאת, מספר הצרכנים שצברו חוב המאפשר הגשת בקשה לוועדה המייעצת לאישור ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים; מספר פעולות ניתוק אספקת מים שבוצעו לאחר שמנהל הרשות אישר בחלוקה לסוגי צרכנים; מועד ומשך תקופת כל ניתוק אספקת מים; כל זאת, בלא פרטים מזהים בדבר זהות הצרכנים שלגביהם בוצעו פעולות אלה.

חובת דיווח ופרסום

כללים תשע"ה-2015

(ב) חברה תפרסם פעם בשנה מידע כאמור בסעיף קטן (א) באתר לפי סעיף 78.

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1077

**הוספת סעיף 121**

פרק אחד עשר: בדיקה לאיכות מי שתייה

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

**הוספת פרק אחד עשר**

122. בקשת צרכן מחברה לביצוע בדיקה לפי סעיף 14 לתקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומיתקני מי שתייה), התשע"ג-2013 (להלן – תקנות בריאות העם), תוגש בכתב לעניין סוג הבדיקות שהצרכן רשאי לבקש לפי סעיף 14; חברה תפרסם באתר שלה קישור לעמוד האינטרנט שבו פרסם משרד הבריאות את סוגי הבדיקות האמורות.

הגשת בקשה

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

**הוספת סעיף 122**

123. עם קבלת בקשה כאמור בסעיף 122, תשלח החברה לצרכן שובר בעד עלות הבדיקה המבוקשת בסכום הנקוב בפרט 12 בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

החיוב בעד הבדיקה

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

**הוספת סעיף 123**

124. (א) שילם צרכן כאמור בסעיף 123, תבצע חברה בדיקה בברז שתייה שבנכסו של הצרכן לפי תקנה 14(א) לתקנות בריאות העם.

בדיקת איכות מי השתייה

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

(ב) חברה תבצע את הבדיקה כאמור בסעיף קטן (א), בהקדם ולא יאוחר מ-60 ימים ממועד קבלת התשלום בעד הבדיקה לפי סעיף 123; חברה תתאם עם הצרכן את המועד לביצוע עריכת הבדיקה, בכפוף להוראות סעיף 56, ותזכיר לו על המועד האמור שני ימי עבודה לפני מועד הבדיקה בשיחת טלפון או באמצעות מסרון, אלא אם כן הצרכן הודיע כי אינו מעוניין לקבל תזכורות בדרך זו.

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

**הוספת סעיף 124**

125. (א) חברה תשלח לצרכן את תוצאות הבדיקה לפי סעיף 124 בדואר רשום או במסירה אישית, או, אם ציין כתובת דואר אלקטרוני בבקשתו לביצוע הבדיקה – באמצעות הדואר האלקטרוני, בתוך 7 ימי עסקים מיום קבלת תוצאות הבדיקה מהמעבדה; לתוצאות כאמור יצורפו תוצאות הבדיקה האחרונה שנערכה בגורמים אלה בברז הדיגום של החברה המצוי בתחומה והקרוב ביותר לנכסו של הצרכן.

תוצאות הבדיקות

כללים (מס' 2) תשע"ה-2015

(ב) במקרים שבהם נמצאה חריגה באחד או יותר מהגורמים שנבדקו, יצוין הדבר בהבלטה ותוך ציון החריגה, וכן יצורפו הנחיות מפורטות לצרכן בדבר אופן הטיפול בחריגה, לפי המלצות משרד הבריאות המפורסמות באתר האינטרנט של המשרד.

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

**הוספת סעיף 125**

126. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

תחילה

כללים תשע"ד-2014

מיום 1.4.2012

**כללים תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 709

~~26.~~ 61. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

מיום 1.1.2013

**כללים (מס' 2) תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1353

~~61.~~ 88. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

מיום 1.7.2013

**כללים תשע"ג-2013**

[ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 463

~~88.~~ 101. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

מיום 1.9.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 945

~~101.~~ 110. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

מיום 23.3.2015

**כללים תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1072

~~110.~~ 122. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

מיום 23.3.2015

**כללים (מס' 2) תשע"ה-2015**

[ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085

~~122.~~ 126. תחילתם של כללים אלה ביום ו' בטבת התשע"ב (1 בינואר 2012).

תוספת ראשונה

כללים תשע"ד-2014

כללים תשע"ח-2017

(סעיפים 13(ג), 13א, 15, 25(א), 28א, 28ג, 28ד, 43(ב), 52א(א)(2), 91(1)(א) ו-120(ד))

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 951

**החלפת כותרת התוספת**

הנוסח הקודם:

~~תוספת~~

~~(סעיפים 13, 15 ו-25)~~

מיום 28.1.2018

**כללים תשע"ח-2017**

[ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 632

**החלפת כותרת התוספת**

הנוסח הקודם:

~~תוספת ראשונה~~

~~(סעיפים 13(ג), 15, 25(א), 43(ב), 52א(א)(2) ו-91(1)(א))~~

**טופס מספר 1**

**הודעה בדבר צריכה חריגה ולעניין הכרה בצריכה חריגה הנובעת מנזילה**

תאריך:

לכבוד

מספר צרכן

1. מבדיקה שערכנו עולה, כי צריכת המים שנרשמה  גבוהה   
ב-%        מהצריכה בתקופה המקבילה בשנה הקודמת  מהכמות הממוצעת שעברה בשתי תקופות החיוב האחרונות שבהן נקרא בפועל מד המים (סמן את המתאים) (להלן – צריכתך הרגילה).

2. עלייה בצריכת מים יכולה לנבוע מסיבות שונות כגון, שימוש מוגבר במים בתקופה האמורה או עקב נזילה.

3. אם אכן ידוע לך על צריכת מים מוגברת בתקופה האמורה, לא נדרשת בדיקה נוספת מצדך; אנא זכור כי המים הם מצרך במחסור, ויש לנהוג בהם ביעילות ובחסכנות.

4. אם לא השתנו הרגלי צריכת המים מוצע לערוך בדיקה אם העלייה בצריכת המים נובעת מנזילה ברשת המים .

5. לתשומת לבך, האחריות על מערכת המים הפרטית ועל מערכת המים המשותפת בבניין חלה על הצרכנים באותו נכס לרבות טיפול בתקנות ונזילות בצנרת הפרטית או בצנרת המשותפת בנכס.

6. כדי לאתר נזילה במערכת המים הפרטית, אנא בדוק אם קיימת נזילה נראית לעין, כולל בברזים ובאסלות; אם לא איתרת נזילה, מומלץ להפסיק את כל צריכת המים במערכת המים הפרטית (לסגור את כל הברזים, מכונות הכביסה וכדומה) ולבחון אם מד המים מראה עדיין שהצריכה בנכס נמשכת (מד המים ממשיך להסתובב); אם כן יש לפנות לאיש מקצוע כדי לאתר את מקום הנזילה ולתקן את מערכת המים.

7. אם אותרה נזילה ותוקנה אתה זכאי לקבל תעריף מיוחד בעבור הכמות שנצרכה עקב הנזילה ובלבד שמתקיימים כל התנאים האלה:

(1) הגשת בקשה הערוכה לפי הנוסח מצורף לטופס זה, וכן הצהרה כי הצריכה החריכה, בכל אחת מתקופות החיוב שלגביהן מוגשת הבקשה, נבעה כתוצאה מנזילה שתוקנה;

(2) צירוף אסמכתאות המעידות על תיקון הנזילה;

(3) הבקשה הוגשה לא יאוחר משישה חודשים מתום תקופת החיוב האחרונה לגביה מוגשת הבקשה;

(4) לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה במד מים משויך – לא קיבלת תעריף מיוחד עקב צריכה חריגה הנובעת מנזילה ב-12 החודשים שקדמו לתקופת החיוב שלגביה אתה מבקש כעת;

(5) לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה במד המים הראשי – לא קיבלת תעריך מיוחד ב-24 החודשים, שקדמו למועד תחילת תקופת החיוב הראשונה שלגביה מוגשת הבקשה בעבור נזילה במד המים הראשי באותו נכס.

8. אם תאושר הבקשה, תהיה זכאי לתעריף מיוחד בעבור שירותי המים והביוב –

לגבי הפרשי מדידה חריגים הנובעים מנזילה אחרי מד המים הראשי במערכת המים המשותפת – בשל כמות המים שנצרכה מעבר להפרשי המדידה הרגילים בתקופת הצריכה שהוכרו לגביה הפרשי צריכה חריגים הנובעים מנזילה, ובכל מקרה לגבי לא יותר משתי תקופות חיוב.

לגבי צריכה חריגה הנובעת מנזילה אחרי מד המים המשויך – בשל כמות המים שנצרכה מעבר לכמות המדידה בתקופת הצריכה שהוכרה בה צריכה חריגה הנובעת מנזילה, ובכל מקרה לגבי לא יותר משתי תקופות חיוב.

9. ניתן לשלוח את ההצהרה האמורה באחת מהדרכים האלה:

(1) בדואר לכתובת

(2) בפקסימילה

(3) בדואר אלקטרוני

נשמח לעמוד לרשותך בכל פנייה.

      (פרטי מוקדי השירות ושעות הפעילות של התאגיד).

**בקשה להכרה בתעריף מיוחד בשל צריכה חריגה הנובעת מנזילה**

שם הצרכן כתובת

טלפון לבירורים כתובת דואר אלקטרוני (לא חובה)

מס' פקסימילה (לא חובה)

אני (שם המצהיר) מס' זהות       מצהיר בזה כי היתה נזילה ברשת הפרטית והצריכה החורגת מהצריכה הרגילה שלי נבעה מהנזילה האמורה.

כמו כן, אני מצהיר כי הנזילה האמורה תוקנה; מצורפות אסמכתאות על תיקון הנזילה בנכס.

לאור האמור לעיל, אבקש לקבל תעריף בעבור צריכה חריגה הנובעת מנזילה בעבור תקופות החיוב      .

תאריך \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

**בקשה להכרה בתעריף מיוחד בשל הפרשי מדידה חריגים הנובעים מנזילה במערכת המים המשותפת**

שם הצרכן כתובת

טלפון לבירורים כתובת דואר אלקטרוני (לא חובה)

מס' פקסימילה (לא חובה)

אני (שם המצהיר) מס' זהות      , המוסמך לפעול בשם נציגות הבית המשותף, שכתובתו       מצהיר בזה כי היתה נזילה במערכת המים המשותפת והפרשי המדידה החריגים נובעי מהנזילה האמורה.

כמו כן, אני מצהיר כי הנזילה האמורה תוקנה; מצורפות אסמכתאות על תיקון הנזילה בנכס.

לאור האמור לעיל, אבקש לקבל תעריף בעבור הפרשי מדידה הנובעים מנזילה בעבור תקופות החיוב      .

מצורף כתב מינוי לנציגות הבית המשותף.

תאריך \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

טופס 1א

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 13א(א)(2))

**הודעה בדבר חשש לנזילה**

תאריך:

לכבוד

מספר צרכן

1. מבדיקה שערכנו עולה, כי ביום       התגלה חשש לנזילה [במד המים המשויך לך/במד-המים הראשי בנכס] (מחק את המיותר), וזאת בשל הנסיבות האלה:

2. עלייה בצריכת מים יכולה לנבוע מסיבות שונות כגון, שימוש מוגבר במים בתקופה האמורה או עקב נזילה.

3. אם אכן ידוע לך על צריכת מים מוגברת בתקופה האמורה, לא נדרשת בדיקה נוספת מצדך; אנא זכור כי המים הם מצרך במחסור, ויש לנהוג בהם ביעילות ובחסכנות.

4. אם לא השתנו הרגלי צריכת המים מוצע לערוך בדיקה אם העלייה בצריכת המים נובעת מנזילה ברשת המים הביתית שלך.

5. לתשומת לבך, האחריות על מערכת המים הפרטית חלה על הצרכנים באותו נכס לרבות טיפול בתקנות ונזילות בצנרת הפרטית או בצנרת המשותפת בנכס.

6. כדי לאתר נזילה במערכת המים הפרטית, אנא בדוק אם קיימת נזילה נראית לעין, כולל בברזים ובאסלות; אם לא איתרת נזילה, מומלץ להפסיק את כל צריכת המים במערכת המים הפרטית (לסגור את כל הברזים, מכונות הכביסה וכדומה) ולבחון אם מד-המים מראה עדיין שהצריכה בנכס נמשכת (מד-המים ממשיך להסתובב); אם כן יש לפנות לאיש מקצוע כדי לאתר את מקום הנזילה ולתקן את מערכת המים.

נשמח לעמוד לרשותך בכל פנייה.

(פרטי מוקדי השירות ושעות הפעילות של התאגיד).

טופס מספר 2

[[טפס בקשה להחלפת צרכנים בנכס](HTTP://WWW.NEVO.CO.IL/TFASIM/טפסים%20משפטיים/תשתיות/מים/טופס%20בקשה%20להחלפת%20צרכנים%20בנכס.DOC)]

טופס 2א

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28א(א))

**בקשה של חברת ניהול להירשם כצרכן בנכס**

**פרטי הנכס**

כתובת הנכס:

[מספר הנכס]; [מספר זיהוי מד-מים ראשי]

**פרטי חברת הניהול**

שם חברה:       [מספר תאגיד]

[כתובת למשלוח דואר]; [כתובת דואר אלקטרוני]

[מספר טלפון]

חברת הניהול מבקשת להירשם כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה, ולשייך אליה את מדי-המים האלה: [מספר זיהוי מד-מים].

אני [שם המצהיר], מצהיר בזה בשם חברת הניהול כדלהלן:

(1) חברת הניהול מספקת שירותי ניהול ואחזקה של הרכוש המשותף בנכס המפורט לעיל.

(2) רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס אושר לפי סעיף 71(ב) לחוק המקרקעין.

לבקשה מצורפת הסכמה של נציגות הבית המשותף בנכס לרישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס הכוללת את כל אלה:

(א) אישור כי לפי תקנון הבית המשותף או החלטה שהתקבלה בידי בעלי דירות ששני שלישים של הרכוש המשותף צמודים לדירותיהם, ניתן לבצע את הניהול וההחזקה התקינה של הרכוש המשותף בידי מי שבעלי הדירות יתקשרו עמו למטרה זו.

(ב) אישור כי רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה אושר בידי בעלי דירות שיותר ממחצית הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.

(ג) הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי החיוב בעד צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה ייעשה לפי תעריף לכל צריכה אחרת.

(ד) הצהרה כי ידוע לצרכנים בנכס כי אין ברישומה של חברת ניהול כצרכן כדי לגרוע מחובתם לשלם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה, וכי במקרה שחברת הניהול לא תשלם בעד צריכת מים כאמור, יחול התשלום על הצרכנים בנכס.

[תאריך]

[שם ותפקיד המצהיר]

[שם חברת הניהול]

טופס 2ב

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28ג(א))

**הודעה על אי-תשלום חשבון תקופתי בידי חברת ניהול**

הרינו להודיעכם כי [שם חברת הניהול], הרשומה כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה, טרם שילמה לחברתנו את התשלומים המגיעים ממנה בעד צריכת מים.

נכון למועד מכתב זה, חובה של [שם חברת הניהול] לחברתנו בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה עומד על סכום של       שקלים חדשים.

לידיעתכם:

• לפי סעיף 28ה לכללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה לשירות), התשע"א-2011, אין ברישומה של [שם חברת הניהול] כצרכן בנכס כדי לגרוע מחובתם של הצרכנים בנכס לשלם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה.

• אם [שם חברת הניהול] לא תסדיר את חובה בתוך 30 ימים מהמועד האחרון שנקבע לתשלומו, רשאית החברה לבטל את רישומה כצרכן בנכס, ובמקרה כזה יחול תשלום החוב על הצרכנים בנכס.

טופס 2ג

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28ג(ב)(2))

**הודעה על ביטול רישום של חברת ניהול כצרכן בנכס**

לכבוד

[שם חברת הניהול]

**פרטי הנכס**

כתובת הנכס:

[מספר הנכס]; [מספר זיהוי מד-מים ראשי]

לפי הרישומים שבידינו, נכון למועד מכתב זה, חובכם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה בנכס עומד על סכום של       שקלים חדשים; המועד האחרון לתשלום החוב חל ביום [תאריך].

הרינו להודיעכם כי מאחר וחלפו 30 ימים מהמועד האחרון שנקבע לתשלום החוב וטרם הסדרתם את חובכם בעד צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה או הגשתם בקשה לבירור, הוחלט לבטל את רישומכם כצרכן בנכס.

אין בביטול הרישום כצרכן בנכס כדי לגרוע מחובתכם לשלם את חובכם לחברה.

בכבוד רב,

שם + שם משפחה

המנהל הכללי של התאגיד

טופס 2ד

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28ד(א))

**בקשה של חברת ניהול לביטול רישום כצרכן בנכס**

**פרטי הנכס**

כתובת הנכס:

[מספר הנכס]; [מספר זיהוי מד-מים ראשי]

**פרטי חברת הניהול**

שם חברה:       [מספר תאגיד]

[כתובת למשלוח דואר]; [כתובת דואר אלקטרוני]

[מספר טלפון]

אני, [שם המצהיר], מצהיר בזה בשם חברת הניהול כדלהלן:

(1) חברת הניהול מבקשת לבטל את רישומה כצרכן בנכס;

(2) נמסרה הודעה לכל הצרכנים בנכס על הביטול הצפוי של רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס.

(3) ידוע לחברת הניהול כי אין בביטול רישומה כצרכן בנכס כדי לגרוע מחובתה לשלם בעד צריכת המים ברכוש המשותף והפרשי המדידה בנכס עד לביטול הרישום כאמור.

[תאריך]

[שם ותפקיד המצהיר]

[שם חברת הניהול]

טופס 2ה

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28ד(ב))

**בקשה של נציגות בית משותף לביטול רישום של חברת ניהול כצרכן בנכס**

**פרטי הנכס**

כתובת הנכס:

[מספר הנכס]; [מספר זיהוי מד-מים ראשי]

**פרטי חברת הניהול**

שם חברה:       [מספר תאגיד]

אני, [שם המצהיר], מצהיר בזה בשם נציגות הבית המשותף בנכס כדלהלן:

(1) באסיפה של הדיירים בנכס מיום [תאריך] הוחלט לבקש את ביטול רישומה של חברת הניהול כצרכן בנכס; החלטה התקבלה כנדרש לפי סעיף 71(ב)(2) לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969;

(2) ביום [תאריך] נמסרה הודעה על ההחלטה לחברת הניהול.

[תאריך]

[שם המצהיר]

חבר נציגות הבית המשותף

טופס 2ו

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 28ד(ג))

**הודעה על ביטול רישום של חברת ניהול כצרכן בנכס**

הרינו להודיעכם כי לפי בקשת [שם חברת הניהול/נציגות הבית המשותף] (מחק את המיותר), מיום [תאריך] תחדל [שם חברת הניהול], מלהיות רשומה כצרכן בנכס לגבי צריכת מים ברכוש המשותף והפרשי מדידה.

ממועד זה, יחויבו כל הצרכנים בנכס בהפרשי מדידה.

טופס 3

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 43(ב))

(בוטל)

[בקשה לעריכת בירור של חיוב בעד צריכת מים]

טופס 3א

כללים תשע"ג-2013

כללים תשע"ח-2017

(סעיף 52א(א)(2))

[[בקשה לבירור חיוב חריג בעד צריכת מים](HTTP://WWW.NEVO.CO.IL/TFASIM/טפסים%20משפטיים/תשתיות/מים/בקשה%20לבירור%20חיוב%20חריג%20בעד%20צריכת%20מים.DOC)]

טופס 3ב

כללים תשע"ג-2013

(סעיף 91(א)(1)(א))

[[תנאים לקבלת שירותי פינוי](HTTP://WWW.NEVO.CO.IL/TFASIM/טפסים%20משפטיים/תשתיות/מים/תנאים%20לקבלת%20שירותי%20פינוי.DOC)]

טופס 4

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 112(1))

**Warning – Water Disconnection Notice!!!**



**התראה על הכוונה להגיש בקשה למנהל רשות המים לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים בנכסך**

**התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים**

**כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

1. לפי הרישומים שבידינו, טרם שילמת את התשלומים המגיעים לחברה בעד שירותי מים או שירותי ביוב לחודשים      , בנכס שכתובתו       וזאת חרף התראות והודעות שנשלחו אליך בנושא זה; נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של       שקלים חדשים, מתוכו סך של       שקלים חדשים הוא חוב שאפשר לנתק בגללו את הנכס (להלן – החוב השוטף), והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

2. בכוונתנו להעביר בקשה למנהל רשות המים לקבל את אישורו לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך, לבקשה זו אנו נצרף את כל המסמכים המצויים בידנו בעניינך ובכלל זה את המסמכים שתבחר להציג לפנינו (כמפורט בסעיף 8 שלהלן).

3. טרם העברת בקשה למנהל רשות המים אתה נדרש לשלם את חובך השוטף באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, שניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.

4. אם לא תשלם את חובך השוטף באופן מיידי, הוועדה המייעצת ברשות המים רשאית להמליץ למנהל רשות המים לאשר את ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך וזאת בלי לגרוע מזכותנו לעשות שימוש בכל האמצעים העומדים לרשותנו לצורך גביית התשלומים המגיעים לנו ממך, לרבות הפעלת סמכויות מכוח פקודת המסים (גבייה) או חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובכלל זה עיקול חשבון הבנק או מיטלטלין נוספים שבבעלותך.

5. נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור, לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.

6. אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון       או בכתובת      .

7. אתה רשאי לפנות אל החברה בתוך 21 ימים מיום קבלת הודעה זו בבקשה שלא להעביר בקשת ניתוק אספקת המים בנכסך למנהל הרשות וזאת אם אתה חסר/ת יכולת כלכלית לשלם את חובך לחברה או אם בכוונתך למסור לחברה פרטי התקשרות לצורך הפעלת הליכי גבייה אם עד היום לא עשית כן; המנהל הכללי של החברה או עובד בכיר מטעמו ידון בבקשתך.

8. את בקשתך אתה רשאי להגיש בנוסח המצורף, כמו כן לצורך הוכחת טענותיך ובכלל זה את מצבך הכלכלי אתה רשאי לצרף לבקשתך כל מסמך או מידע שיש ברשותך, ובכלל זה תיעוד חזותי, כדי לתמוך בבקשתך; אם תחפוץ להעביר נתונים אלה ישירות לוועדה המייעצת ברשות המים, אתה רשאי לעשות כן ובלבד שהמנהל הכללי של החברה החליט להעביר בעניינך בקשה לניתוק אספקת המים.

לידיעתך:

√ אנו מבקשים את אישורך ליידוע המחלקה לשירותים חברתיים של הרשות המקומית (להלן – המחלקה לשירותים חברתיים) בדבר כוונתנו להעביר בקשה כאמור למנהל הרשות ולהציע לה להעביר לעיוננו אישור כי אתה מוכר לה ומידע על מצבך הכלכלי, אם הוא בידיעתה, בתוך 21 ימים מיום קבלה ההודעה;

√ אם לא יתקבל אישורך לפנייה זו בתוך 7 ימים נראה אותך כמי שמסרב לפנייה כאמור ולא נפנה למחלקה לשירותים חברתיים;

√ נקיטת פעולות לפי פקודת המסים (גבייה), חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, או פעולת ניתוק אספקת המים בנכס אינן מהוות תחליף לפירעון חובך המלא לחברה;

√ חובך ימשיך לצבור ריבית והצמדה גם במקרה של נקיטת אמצעים שכאלה, עד תשלום מלוא החוב;

√ אתה זכאי להציג את טענותיך לפני החברה בכתב או בעל פה;

√ החלטת המנהל הכללי בעניינך תינתן בהתחשב בטענות ובמידע שתציג בעניין, במועד.

אם הסדרת את חובך, אנא ראה הודעה זו כמבוטלת.

**You can request and receive the above notification in English**



טופס 5

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 112(2))

[בקשה שלא להעביר בקשה למנהל רשות המים לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס]

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א-2011

טופס 5

(סעיף 112(2))

לכבוד

תאגיד המים והביוב

**הנדון: בקשה שלא להעביר בקשה בענייני למנהל רשות המים לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס**[[3]](#footnote-3)

**כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

בהמשך להודעה שקיבלתי מכם ובהמשך לחוב שלי כלפיכם, אני פונה אליכם בבקשה שלא לפנות אל מנהל הרשות לצורך ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס שלי וזאת מהנימוקים האלה:

√ מצורפים בזה מסמכים המעידים על מצבי הבריאותי/הכלכלי (או על מצבם של בני ביתי המתגוררים עמי בנכס).

√ אין בכוונתי להעביר לידי החברה מסמכים המעידים על מצבי הבריאותי/הכלכלי (או על מצבם של בני ביתי המתגוררים עמי בנכס).

√ אם מנהל הכללי של החברה יחליט להעביר בקשה בענייני למנהל רשות המים באמצעות הוועדה המייעצת, בכוונתי להעביר את המסמכים המעידים על מצבי הבריאותי/הכלכלי (או על מצבם של בני ביתי המתגוררים עמי בנכס) ישירות לוועדה המייעצת ברשות המים.

בכבוד רב,

שם + משפחה

כתובת הנכס

פרטים להתקשרות עם הצרכן (אין חובה למלא) –

כתובת דואר אלקטרוני:

מספר טלפון:

מספר טלפון נייד:

**You can request and receive the above notification in English**



טופס 6

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 112(6))

**Warning – Water Disconnection Notice!!!**



לכבוד

שם וכתובת הצרכן

**הודעת המנהל הכללי לפי סעיף 6(א)(8) לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

√ בהמשך להתראות והודעות ששלחנו אליך ובהמשך לבקשה שהגשת, החלטתי להעביר בעניינך בקשה למנהל רשות המים, לקבלת אישור לביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך.

√ החלטתי מתבססת על הנימוקים האלה:

לידיעתך:

√ הוועדה המייעצת ברשות המים היא ועדה שהוקמה מכוח סעיף 8 כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015.

√ תפקיד הוועדה לדון בבקשות חברה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס של צרכן ביתי ולהמליץ למנהל רשות המים אם לקבל, לדחות או לקבל בשינויים את הבקשות האמורות.

√ אתה רשאי לפנות ישירות אל הוועדה המייעצת ברשות המים ולהעביר לעיונה כל מסמך הנוגע לעניין.

√ פרטי התקשרות עם הוועדה:

בכבוד רב,

שם + שם משפחה

המנהל הכללי של התאגיד

**You can request and receive the above notification in English**



טופס 7

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 114(1))

**התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים**

**כללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

לפי הרישומים שבידינו, טרם שילמת את התשלומים המגיעים לחברה / לא עמדת בהסדר התשלומים שנקבע לך בעד שירותי מים שסופקו לך בחודשים      , בנכס שכתובתו      .

נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של       שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, אשר ניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.

אם לא תפרע את חובך במועד, נהיה רשאים לעשות שימוש בכל האמצעים העומדים לרשותנו לצורך גביית התשלומים המגיעים לנו ממך, לרבות הפעלת סמכויות מכוח פקודת המסים (גבייה) או חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, ובכלל זה עיקול חשבון הבנק או מיטלטלין נוספים שבבעלותך, וכן לפעול לניתוק אספקת המים לנכס.

כמו כן נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.

אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון       או בכתובת      .

לידיעתך:

√ נקיטת פעולות לפי פקודת המסים (גבייה), חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967, או פעולת ניתוק אספקת המים בנכס אינם תחליף לפירעון חובך המלא לחברה;

√ חובך ימשיך לצבור ריבית והצמדה גם במקרה של נקיטת אמצעים שכאלה, עד לתשלום מלוא החוב;

√ אתה זכאי לפנות לחברה בתוך 21 ימים מיום קבלת התראה זו, בכתב או בעל פה, ולטעון לפניה בקשר ליתרת חובך אליה וכנגד כוונתה לבצע פעולת ניתוק, וכן לגבי הנזק שעשוי להיגרם לסביבה כתוצאה מניתוק אספקת המים; לאחר בחינת טענותיך, תשיב לך החברה בכתב בתוך 21 ימים מהיום שבו התקבלה פנייתך אצלה;

√ אם החברה דחתה את בקשתך והחליטה על ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכס, אתה זכאי להשיג על החלטתה לפני הרשות הממשלתית למים ולביוב.

**אם לא ישולם החוב בתוך 21 ימים ממועד הודעה זו או ממועד מסירת החלטת הניתוק הסופית,   
תנתק החברה את אספקת המים לנכס.**

**התראה נוספת לא תישלח!**

אם הסדרת את חובך, אנא ראה הודעה זו כמבוטלת.

טופס 8

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 115)

**Warning – Water Disconnection Notice!!!**



**הודעה על ביצוע פעולת ניתוק לפי סעיף 14 לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

√ הרינו להודיעך כי ביום       החליט מנהל רשות המים לקבל את המלצת הוועדה המייעצת בעניינך ולאשר לחברה לבצע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך.

√ אתה רשאי לעתור כנגד החלטת מנהל רשות המים לפני בית המשפט הגבוה לצדק.

√ לתשומת לבך – בחלוף 30 ימים מיום קבלת הודעה זו, בכוונתנו לבצע את פעולת ניתוק אספקת המים בנכסף בלא כל דיחוי נוסף.

נכסך יהיה מנותק לתקופה שלא תעלה על 30 ימים רצופים, בתום תקופה זו אנו נחבר את נכסך למשך 5 ימים רצופים ונאפשר לך להסדיר את חובך אלינו.

√ אם לא ישולם החוב בתוך אותם 5 ימים רצופים, תהיה החברה רשאית לחזור ולנתק את אספקת המים בנכס לתקופות ארוכות יותר ולהשתמש בכל האמצעים העובדים לרשותה לצורך גביית התשלומים המגיעים לה ממך, לפי המפורט בכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מתן שירותי מים), התשע"ה-2015.

לידיעתך:

√ 15 ימים לפחות בטרם ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים על ידנו, בכוונתו להודיע על כך למחלקה לשירותים חברתיים שאתה מוכר או מטופל בה, ואם הדבר לא ידוע, למחלקה לשירותים חברתיים שאתה נמצא בתחום אחריותה, אלא אם כן תסרב לכך; נדגיש כי אם לא יתקבל אישורך למתן הודעה כאמור בתוך 7 ימים נראה אותך כמי שמסרב לכך;

√ נכון למועד מכתב זה, חובך לחברה עומד על סכום של       שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

√ כדי למנוע פעולת ניתוק אספקת המים בנכסך, אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף, שניתן לתשלום בבנק הדואר/סניף הבנק/בכרטיס אשראי במענה טלפוני/באתר האינטרנט של התאגיד.

√ כמו כן נדגיש כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בעלויות שונות שבהן תחויב, ובכלל זה, אגרת ניתוק ואגרת חיבור לפי פרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתחויב בעלותם אם יינקטו בפועל.

√ אם ברצונך להגיע להסדר תשלומים לצורך הסדרת חובך, אנא פנה למוקד שירות הלקוחות בטלפון       או בכתובת      .

**You can request and receive the above notification in English**



טופס 9

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 116)

**Warning – Water Disconnection Notice!!!**



**התראה לפני ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים בנכס בשל אי-תשלום חוב   
לפי סעיף 18(ג) ו-(ד) לכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015**

ביום       ביצענו בנכס זה שכתובתו       פעולת ניתוק אספקת מים וזאת בשל אי-תשלום חובך אלינו.

ביום       חרף העובדה שטרם הסדרת את חובך, חיברנו את הנכס למערכת המים לתקופה זמנית של 5 ימי עסקים; בתקופה זו עליך להסדיר את חובך השוטף לחברה, שבשלו בוצעה פעולת ניתוק אספקת המים.

נכון למועד מכתב זה, חובך עומד על סכום של       שקלים חדשים והוא ממשיך לצבור ריבית פיגורים, עד לפירעונו המלא.

אתה נדרש לשלם את חובך באופן מיידי, באמצעות הספח המצורף.

אם לא ישולם החוב בתוך 5 ימי עסקים ממועד הודעה זו, תהיה החברה רשאית לחזור ולנתק את אספקת המים בנכס לתקופות ארוכות יותר ולהשתמש בכל האמצעים העומדים לרשותה לצורך גביית התשלומים המגיעים לה ממך, לפי המפורט בכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מתן שירותי מים או ביוב), התשע"ה-2015.

לידיעתך, כל פעולת ניתוק אספקת המים בנכס או פעולת חיבור הנכס למערכת המים, כרוכה בתשלום תעריפים הקבועים בפרטים 3 ו-5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, שתאלץ לשאת בעלותה.

**התראה נוספת לא תישלח!"**

**You can request and receive the above notification in English**



טופס 10

כללים תשע"ה-2015

(סעיף 117(א)(2))

[ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן]

כללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), תשע"א-2011

טופס 10

(סעיף 117(א)(2))

**ביצוע פעולת ניתוק אספקת מים לבקשת צרכן**[[4]](#footnote-4)

לכבוד

תאגיד (שם התאגיד)

**הנדון: ניתוק אספקת המים בנכס ברחוב (כתובת הנכס ומספר משלם)**

אני החתום מטה, מבקש לנתק את הנכס ברחוב       על שם       (שם הצרכן), מאספקת המים;

ידוע לי כי קיים תעריף לניתוק לפי פרט 5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, ואני מתחייב לשלם אותו לחברה.

מצורף תצהיר חתום בידי התומך בבקשה זו.

**הצהרה**

אני החתום מטה (שם הצרכן), בעל תעודת זהות       לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן:

√ אני נותן הצהרה זו כחלק מבקשתי מתאגיד       לנתק את אספקת המים לנכס שברשותי.

√ ידוע לי כי ניתוק אספקת המים בנכס כרוך בתשלום תעריף הקבוע בפרט 5 בתוספת השנייה לכללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009, ואני מתחייב לשלם לתאגיד תעריף זה.

√ בקשתי לניתוק אספקת המים בנכס נעשית על דעתי ואחריותי.

√ אני מצהיר בזה כי לא הקניתי ולא העברתי את זכויותי בנכס לפי חוק השכירות והשאילה, התשל"א-1971, או חוק השומרים, התשכ"ז-1967, לצד ג', וכי אין בבקשתי זו כדי לפגוע בזכויותיו של צד ג'.

√ אם יתברר כי ניתוק אספקת המים בנכס גרם נזק לצד שלישי כלשהו, אני מתחייב לשפות או לפצות את התאגיד בעד כל נזק או הוצאה שיושתו על התאגיד בעקבות ניתוק אספקת המים בנכס.

√ ידוע לי כי למרות ביצוע פעולת ניתוק אספקת המים, אמשיך לשאת בהוצאות הצריכה המשותפת כאמור בסעיף 2 לכללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה), התשע"א-2011.

תוספת שנייה

כללים תשע"ד-2014

(סעיף 101(ד))

מיום 13.3.2014

**כללים תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 951

**הוספת תוספת שנייה**

**חלק א': ימים שבהם לא תבצע חברה הפסקת מים**

שם החג תאריך

(1) יום הזיכרון לשואה ולגבורה כ"ז בניסן

(2) יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ולחללי פעולות איבה וטרור ד' באייר

(3) יום העצמאות ה' באייר

(4) יום ירושלים כ"ח באייר

**חלק ב': ימים שבהם צריכה הרשות להתחשב לפי הרכב האוכלוסייה   
הצפויה להיות מושפעת מהפסקת המים:**

**חגי ומועדי ישראל**

שם החג תאריך[[5]](#footnote-5)

(1) ראש השנה א' ו-ב' בתשרי

(2) צום גדליה ג' בתשרי

(3) יום הכיפורים מבוקר יום ט' בתשרי

(4) סוכות י"ד בתשרי עד כ"א בתשרי

(5) שמיני עצרת כ"ב בתשרי

(6) הסיגד כ"ט בחשוון

(7) חנוכה כ"ה בכסלו עד ב' או ג' בטבת, לפי העניין

(8) צום עשרה בטבת י' בטבת

(9) תענית אסתר י"ג באדר

(10) פורים י"ד באדר

(11) שושן פורים ט"ו באדר

(12) פסח מבוקר יום י"ד בניסן עד כ"א בניסן

(13) המימונה כ"ב בניסן

(14) ל"ג בעומר י"ח באייר

(15) חג השבועות ו' בסיוון

(16) צום י"ז בתמוז י"ז בתמוז

(17) צום תשעה באב ט' באב

**חג לפי הדת הנוצרית**

שם החג

(1) חג המולד (יומיים)[[6]](#footnote-6);

(2) ראשית השנה4;

(3) חג ההתגלות;

(4) חג הגטאס;

(5) שישי הקדוש;

(6) חג הפסחא (יומיים) 4;

(7) יום הבשורה;

(8) עליית ישוע השמיימה;

(9) חג הדקלים;

(10) חג השבועות (יומיים).

**חג לפי הדת המוסלמית**

שם החג

(1) ראש השנה ההג'רית;

(2) יום הולדת הנביא;

(3) עליית הנביא השמיימה (לילת אלאסרא ואלמעראג');

(4) חג הפסקת הצום (ערב עיד אלפיטר);

(5) חג הקורבן (ערב עיד אלאדחא);

(6) חודש הרמאדן.

**חג לפי הדת הדרוזית**

שם החג

(1) חג אלח'דר (אליהו הנביא);

(2) חג הנביא שועייב (יתרו);

(3) חג הנביא סבלאן;

(4) חג הקורבן (ערב עיד אלאדחא).

**לעדה הצ'רקסית**

יום הזיכרון לעדה הצ'רקסית 21 במאי.

כ"א באב התשע"א (21 באוגוסט 2011) עודד פיקסלר

יושב ראש מועצת הרשות

הממשלתית למים ולביוב

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסמו [ק"ת תשע"א מס' 7034](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7034.pdf) מיום 22.9.2011 עמ' 1395.

   תוקנו [ק"ת תשע"ב מס' 7085](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7085.pdf) מיום 1.2.2012 עמ' 708 – כללים תשע"ב-2012; ר' סעיפים 9, 10 לענין תחילה והוראת שעה.

   [ק"ת תשע"ב מס' 7135](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7135.pdf) מיום 1.7.2012 עמ' 1351 – כללים (מס' 2) תשע"ב-2012; ר' סעיפים 10, 11 לענין תחילה, תחולה והוראת שעה (ת"ט [ק"ת תשע"ב מס' 7143](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7143.pdf) מיום 19.7.2012 עמ' 1494).

   [ק"ת תשע"ג מס' 7202](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7202.pdf) מיום 1.1.2013 עמ' 460 – כללים תשע"ג-2013; ר' סעיפים 14, 15 לענין תחילה, תחולה והוראת מעבר.

   [ק"ת תשע"ד מס' 7354](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7354.pdf) מיום 13.3.2014 עמ' 944 – כללים תשע"ד-2014; ר' סעיף 18 לענין תחילה. תוקנו [ק"ת תשע"ד מס' 7418](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7418.pdf) מיום 1.9.2014 עמ' 1726 – כללים (תיקון) תשע"ד-2014.

   [ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1071 – כללים תשע"ה-2015.

   [ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1085 – כללים (מס' 2) תשע"ה-2015.

   [ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1086 – הוראת שעה תשע"ה-2015; תוקפה מיום 1.1.2015 עד יום 31.12.2015.

   [ק"ת תשע"ז מס' 7749](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7749.pdf) מיום 28.12.2016 עמ' 429 – כללים תשע"ז-2016; תחילתם ביום 1.1.2017.

   [ק"ת תשע"ז מס' 7830](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7830.pdf) מיום 29.6.2017 עמ' 1300 – כללים (מס' 2) תשע"ז-2017; תחילתם ביום 1.7.2017.

   [ק"ת תשע"ח מס' 7912](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7912.pdf) מיום 28.12.2017 עמ' 621 – כללים תשע"ח-2017; ר' סעיפים 30, 31 לענין תחילה והוראת מעבר. ת"ט [ק"ת תשע"ח מס' 7929](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7929.pdf) מיום 14.1.2018 עמ' 830.

   30. (א) תחילתם של כללים אלה, למעט האמור בסעיף קטן (ב), 30 ימים מיום פרסומם (להלן – יום התחילה).

   (ב) תחילתם של סעיף 7(ב) לכללים העיקריים, כנוסחו בסעיף 5 לכללים, ושל סעיף 39(ג) לכללים העיקריים, כנוסחו בסעיף 16(2) לכללים, שנה מיום התחילה.

   31. על אף האמור בכללים אלה, למשך חצי שנה מיום התחילה, חברה המפעילה מערכת לקריאה מרחוק לא חייבת לפעול לפי סעיפים 13א(א) ו-13ב לכללים העיקריים, כנוסחם בסעיף 9 לכללים, ולפי סעיף 78(5א) לכללים העיקריים, כנוסחו בסעיף 25 לכללים.

   [ק"ת תשע"ט מס' 8079](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8079.pdf) מיום 4.10.2018 עמ' 327 – כללים תשע"ט-2018; תחילתם 4 חודשים מיום פרסומם.

   [ק"ת תשע"ט מס' 8250](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8250.pdf) מיום 22.7.2019 עמ' 3516 – כללים (מס' 2) תשע"ט-2019; תחילתם 6 חודשים מיום פרסומם.

   [ק"ת תשפ"א מס' 8971](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-8971.pdf) מיום 8.12.2020 עמ' 810 – כללים תשפ"א-2020; ר' סעיף 4 לענין תחילה.

   4. (א) תחילתם של כללים אלה, למעט האמור בסעיף קטן (ב), 45 ימים מיום פרסומם.

   (ב) תחילתו של סעיף 7א1 לכללים העיקריים, כנוסחו בסעיף 2 לכללים אלה, ביום כ"א בתמוז התשפ"א (1 ביולי 2021).

   [ק"ת תשפ"ג מס' 10659](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-10659.pdf) מיום 29.5.2023 עמ' 1844 – כללים תשפ"ג-2023. [↑](#footnote-ref-1)
2. נראה כי הפסקה צריכה להיווסף לסעיף 47(ב). [↑](#footnote-ref-2)
3. הוסף [ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1079. [↑](#footnote-ref-3)
4. הוסף [ק"ת תשע"ה מס' 7502](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7502.pdf) מיום 23.3.2015 עמ' 1084. [↑](#footnote-ref-4)
5. אלא אם כן נאמר אחרת בטבלה. תחילתו של יום המפורט בה הוא משקיעת החמה וסיומו עם צאת הכוכבים למחרת; אם יום כאמור בטבלה הוקדם או נדחה, תחול ההוראה לעניין היום המוקדם או הנדחה, לפי העניין. [↑](#footnote-ref-5)
6. לרבות בערב הקודם לחג. [↑](#footnote-ref-6)